



Comune di Pitigliano

Ufficio Tecnico

CITTÀ DI PITIGLIANO

(Provincia di Grosseto)

VERBALE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI SOMMA URGENZA

(art. 176 del DPR n. 207 del 05.10.2010 e smi)

EVENTO METEOROLOGICO DEL 11-12/11/2012

L'anno 2012 il giorno 21 del mese di novembre, il sottoscritto Arch. Vasco Mosci, Responsabile dell'Ufficio Tecnico, nonché responsabile del Procedimento, previo assenso del Sindaco, posto che a causa delle particolari e avverse condizioni meteorologiche, forti e persistenti piogge che hanno interessato il territorio comunale nei giorni di Domenica 11 e Lunedì 12, ha constatato la necessità urgente ed indifferibile di procedere nel minor tempo possibile alla messa in sicurezza dell'area oggetto di frana, sovrastante il Pod. San Giovanni e costituente il muro di ripa del cimitero ebraico, al fine di rimuovere le situazioni di pericolo per la pubblica incolumità e garantire il recupero e la salvaguardia del cimitero stesso, testimonianza di integrazione tra cristiani ed ebrei che unitamente al restante complesso attribuiscono a Pitigliano la denominazione di "Piccola Gerusalemme", riconosciuto bene di interesse storico-artistico-culturale;

Ritenuto necessario per quanto sopra intervenire con somma urgenza, ai sensi dell'art. 176 del D.P.R. 05/10/2010 n. 207, per l'affidamento dei lavori e l'esecuzione di quanto di seguito specificato:

- rimozione dei detriti nella zona sottostante ed installazione di un ponteggio per raggiungere la zona di intervento;
- rimozione del materiale franato;
- demolizione di una porzione dei paramenti limitrofi decoesi e bonifica della superficie interessata dalla vegetazione;
- realizzazione di una struttura in calcestruzzo armato idoneamente ancorata al sottostante masso;
- riempimento della zona controterra del muro di contenimento attraverso la formazione di un drenaggio composto da tubazione disperdente, riempimento di scampoli di roccia arida, protezione del drenaggio con idoneo geotessuto e completamento del rinterro con il materiale accantonato;
- rivestimento del paramento esterno del muro di contenimento con i conci provenienti dal crollo stesso idoneamente trattati;
- stilatura di tutti i paramenti murari attraverso il rinzafo a testa rasa delle fughe come nei paramenti esistenti;
- trasporto a discarica del materiale in esubero proveniente dal crollo e rimozione degli apprestamenti;

Atteso che l'esecuzione degli interventi sopra descritti, considerata l'entità e le specifiche maestranze necessarie, non possono essere eseguiti dal personale comunale, peraltro già

Piazza Garibaldi n.37 58017 Pitigliano (Gr) P.Iva 00128620531
Tel. 0564 616322 - Fax 0564 616738 - Mail: urbanistica@comune.pitigliano.gr.it



impiegato negli interventi di ripristino di tratti di viabilità ugualmente danneggiati a seguito del richiamato evento calamitoso;

Considerato che la sopra descritta circostanza e la mancata attivazione dei previsti interventi determina immediato pericolo per la pubblica incolumità nonché la compromissione del bene storico sopra descritto;

Ritenuto pertanto affidare detti lavori a ditta esterna dotata di idonei macchinari ed attrezzature nonché specializzata nei lavori di restauro conservativo.

Considerato che da una stima sommaria l'importo complessivo dei lavori, sopra individuati, per il ripristino dei danneggiamenti sopra descritti, necessari al fine di mettere in sicurezza il versante sovrastante il podere San Giovanni e costituente il muro di ripa del cimitero ebraico, secondo il seguente quadro economico, risulta essere pari a:

- scavi riempimenti e demolizioni	€ 7.759,94
- opere in cemento armato	€ 11.232,50
- murature	€ 5.177,47
- consolidamenti	€ 2.110,50
- opere provvisoriale	€ 4.280,00
Totale	€ 30.560,41
- oneri per la sicurezza e accantieramento	€ 2.500,00

Totale € 33.060,41

Somme a disposizione:

- IVA sui lavori e oneri	€ 3.306,04
- Spese tecniche	€ 12.500,00
- Imprevisti	€ 1.133,55

Sommano € 16.939,59

Importo complessivo € 50.000,00

Dato atto che per l'esecuzione delle lavorazioni sopra elencate, vista l'estrema urgenza, ai sensi dell'art. 176, commi 2 e 3 del suindicato DPR è stata interpellata la Ditta Edilsolinas di Solinas Antonello con sede in Pitigliano (Gr) in Via Gervasi int. C, la quale si è resa disponibile ad eseguire i lavori secondo il presente verbale di somma urgenza e che dispone dei mezzi e delle capacità necessarie;

Visti gli artt. 175 e 176 del regolamento di esecuzione dei lavori pubblici, approvato con D.P.R. n. 207/2010, per l'esecuzione dei lavori di somma urgenza.

Tutto ciò premesso e considerato,

Ai sensi dall'art. 176 del D.P.R. n. 207/2010 per la salvaguardia e la tutela della pubblica incolumità

dispone in data odierna

l'affidamento dei lavori previsti nel presente "Verbale di Somma Urgenza" alla Ditta Edilsolinas di Solinas Antonello con sede in Pitigliano (Gr) in Via Gervasi int. C, dotata di idonee attrezzature e capacità professionale nell'esecuzione di opere analoghe a quelle da eseguire, la quale sottoscrivendo il presente verbale accetta l'esecuzione dei lavori e dichiara di aver preso visione dei luoghi, unitamente all'Ing. Fabrizio Casciani, e delle lavorazioni in argomento e che nulla ha da

Piazza Garibaldi n.37 58017 Pitigliano (Gr) P.Iva 00128620531
Tel. 0564 616322 - Fax 0564 616738 - Mail: urbanistica@comune.pitigliano.gr.it



