

PITIGLIANO IN *V*ITA



Giovanni Gentili SINDACO

Giorgio Buoni
Alessio Celata
Alberto Celata
Marco Ceppodomo
Claudia Elmi
Serena Falsetti
Irene Lauretti
Filippo Lombardelli
Paola Palombi
Alessandro Polidori
Andrea Settimelli
Massimo Ulivieri

PROGRAMMA AMMINISTRATIVE 2022

INTRODUZIONE

Dopo 5 anni di mandato amministrativo è importante rilanciare la nostra attività e darci degli obiettivi ambiziosi. Abbiamo quindi deciso di elaborare un programma di ampio respiro che ci permetta di lavorare per la Pitigliano del futuro. Attorno a questi obiettivi programmatici ruoteranno le singole questioni, che non sono degli interventi spot sganciati l'uno dall'altro, ma devono invece essere visti coerentemente all'interno di questo progetto.

RENDERE ATTRAENTE VIVERE A PITIGLIANO

L'obiettivo è quello di mantenere almeno stabile il numero dei residenti con politiche e iniziative che mirino da un lato ad agevolare chi abita già a Pitigliano, dall'altro ad attrarre nuovi cittadini nazionali o internazionali.

- ◆ Avviare la campagna promozionale *"Vivere a Pitigliano"*. Il paese ha servizi e opportunità di una vera e propria città. Con l'arrivo della fibra ottica è importante attrarre chi può lavorare da remoto offrendogli spazi di co-working.
- ◆ Applicare agevolazioni fiscali per i residenti del centro storico

RENDERE BELLA E PIACEVOLE LA VITA DEI NOSTRI ANZIANI

Bisogna recuperare il senso di comunità dopo il Covid, creando occasioni di incontro e servizi che rendano più semplice la vita della comunità e facciano uscire dall'isolamento le persone.

- ◆ Far ripartire il circolo anziani, puntando su nuova attività come laboratori, esperienze e gite
- ◆ Investire risorse pubbliche per animare le attività delle case di riposo
- ◆ Creare un ponte educativo tra bambini ed anziani

AUMENTARE L'OCCUPAZIONE LAVORATIVA

Il lavoro negli ultimi anni è in costante crescita. Dobbiamo favorire l'incontro tra domanda e offerta di lavoro. Pitigliano ha delle necessità lavorative che non sempre coincidono con le professionalità presenti. Sarà importante indirizzare le nuove generazioni ai lavori che servono alla comunità (medici di famiglia, insegnanti, infermieri, addetti all'agricoltura, artigiani operatori turistici e della ristorazione).

- ◆ Commissionare uno studio alla camera di commercio sulle tendenze lavorative dei prossimi 20 anni
- ◆ Destinare borse di studio dedicate
- ◆ Finanziare formazione specifica

SVILUPPARE UNA PITIGLIANO A MISURA DI RAGAZZI

Sarà importante lavorare sul benessere emotivo dei nostri giovani. Dopo il Covid sono aumentati disturbi e dipendenze, in un contesto che non era certamente roseo. Dobbiamo favorire occasioni di incontro che diano senso e contribuiscano alla loro felicità.

- ◆ Lavorare con la scuola e con la Asl per affrontare con i ragazzi i temi importanti per la loro età (dipendenze, disturbi, felicità, obiettivi futuri...)
- ◆ Favorire luoghi di incontro sani e stimolanti

Pitigliano Sempre più InVitante, Vitale, Vivibile e Vivace

INVITANTE

Turismo, cultura, ambiente, opere pubbliche, parcheggi

VITALE

Attività produttive, agricoltura, commercio ed artigianato

VIVIBILE

Istruzione e servizi educativi, sanità e benessere, sociale e giovani, memoria, sport

VIVACE

Eventi e associazioni, comunicazione e servizi al cittadino



INVITANTE

TURISMO

Impostare uno sviluppo turistico equilibrato, improntato sulla qualità. L'accoglienza la fa il pubblico, ma soprattutto il privato: insieme dobbiamo offrire servizi di qualità al turista. Pitigliano è conosciuto e visitato. Ora dobbiamo lavorare su cosa offriamo, sul prodotto.

- ◆ Creare un organo che controlli, analizzi e supervisioni i flussi, ampliare la base dei dati a disposizione, da raccogliere anche in compartecipazione con le associazioni locali.
- ◆ Puntare sulla promozione della destinazione
 - ◆ Rafforzare il legame con Toscana Promozione per tornare ad attrarre il turismo straniero dopo gli anni della pandemia
 - ◆ Rifinanziare il progetto WildTuscany per proseguire con la promozione regolare e costante della destinazione territoriale insieme ai comuni limitrofi.
 - ◆ Proseguire con la promozione del "brand" Pitigliano
- ◆ Investire sull'ufficio turistico per migliorare i servizi di accoglienza e informazione
- ◆ Proporre una offerta strutturata e organizzata di cosa fare a Pitigliano e delle esperienze per il turista con l'obiettivo di destagionalizzare le presenze
 - ◆ Promuovere degustazioni di vino ed olio nelle aziende del territorio
 - ◆ Organizzare aperture periodiche di alcune cantine monumentali del centro storico
 - ◆ Rendere visitabile il campanile della cattedrale
 - ◆ Percorsi trekking e cicloturistici
 - ◆ Proseguire con gli appuntamenti dedicati alle visite guidate del borgo e ai trekking accompagnati dalle guide del territorio
 - ◆ Riaprire la via cava di San Lorenzo
 - ◆ Favorire l'anello Meleta-Procchio costituendo insieme ad AdF un percorso delle acque
 - ◆ Mettere a sistema i percorsi bike che già ci sono ma che non sono conosciuti dal turista



CULTURA

- ◆ Fare di Palazzo Ponti il “palazzo della cultura” di Pitigliano, trasferendovi Biblioteca e riallestendo in modo coerente l’archivio storico
- ◆ **Teatro.** Proseguire con l’investimento sulla stagione teatrale, consolidando l’offerta con matinée per le scuole e una rassegna di teatro popolare dove coinvolgere le compagnie locali
- ◆ **Musei.** Riportare a Pitigliano il patrimonio archeologico custodito a Firenze. Dare continuità agli eventi organizzati negli anni: giornate degli etruschi, notti dell’archeologia, letture al museo. Creazione di pacchetti per le scuole del territorio.
- ◆ Organizzare mostre, installazioni ed eventi di arte contemporanea
- ◆ Investire su Poggio Strozzi, con un piano che parta in primis dalla sua accessibilità
- ◆ Candidare Pitigliano a sede per olimpiadi di cultura e talento



AMBIENTE

- ◆ Progettare una riqualificazione energetica complessiva del paese, attraverso l'uso di fonti di energia rinnovabile, garantendo al tempo stesso la cura del paesaggio
- ◆ Mappare e censire i terreni e le grotte intorno al centro abitato di Pitigliano e predisporre un progetto complessivo di riqualificazione
- ◆ Continuare la battaglia per una pulizia efficace del paese. Negli anni è stato fatto molto, ma non è ancora sufficiente. Pretendere dal gestore un servizio all'altezza del costo sostenuto.
- ◆ Avviare un programma di allontanamento duraturo dei piccioni dal centro storico
- ◆ Creare un Piano del verde per il privato dando contributi per la piantumazione degli alberi a bordo strada
- ◆ Valorizzare la cura delle rotatorie, in accordo con la Provincia, finalizzando la loro gestione alla promozione territoriale
- ◆ Impiegare dei volontari (ad esempio i percettori del Reddito di cittadinanza) per aiutare il rispetto dell'ambiente, come il corretto conferimento dei rifiuti, in un'ottica non punitiva ma educativa
- ◆ Organizzazione periodica di giornate della pulizia
- ◆ Creare un rifugio temporaneo per animali abbandonati favorendo l'adozione prima del trasferimento al canile



OPERE PUBBLICHE

- ◆ Mettere in sicurezza attraverso un grande piano di marciapiedi l'incolumità dei cittadini, soprattutto quelli più fragili (bambini e anziani e persone con disabilità motorie)
- ◆ Chiudere entro il 2023 i lavori di consolidamento del masso con relativi posti auto
- ◆ Riqualifica ex carcere, definendo il progetto esecutivo della proposta vincitrice del concorso e presentarlo al ministero per ottenere i finanziamenti
- ◆ Costruire una passerella pedonale adiacente al ponte che va da via Santa Chiara a via San Francesco
- ◆ Completare la copertura della fibra ottica nelle zone non coperte di via san Francesco, del Casone e di alcune aree di campagna
- ◆ Riqualificazione del centro storico
 - ◆ Sistemazione dell'arco del Ghetto
 - ◆ Manutenzione straordinaria del ponte di Via del Bastione e rifacimento del piantito di Via del Bastione e delle scale che conducono in Piazza del Comune
 - ◆ Intercettare i finanziamenti per rifare la pavimentazione di tutto il centro storico e relativi servizi

PARCHEGGI

- ◆ Creare nuovi parcheggi a disposizione della Traversa destra di via Brodolini
- ◆ Ampliare il parcheggio del Mattatoio nella parte verso il fiume Procchio
- ◆ Recuperare parcheggi in Via Madonna del Fiore mettendoli a lisca di pesce, sbancando il terrapieno sotto i giardini Paul Harris



VITALE

AGRICOLTURA

- ◆ Organizzare un mercato alimentare dei produttori agricoli del territorio almeno per la stagione estiva
- ◆ Impostare il prossimo bando sul commercio dando priorità alla vendita online dei prodotti agricoli
- ◆ Creare un brand locale per identificare i prodotti del territorio dando vita a un progetto di filiera che coinvolga produttori, venditori, famiglie, cooperative e ristoranti per il consumo a Km ZERO dei prodotti locali
- ◆ Proporre una denominazione identificativa dell'IGP Toscano per l'olio della nostra zona
- ◆ Arricchire gli eventi legati al mondo del vino e dell'olio con convegni e momenti di riflessione
- ◆ Aderire al distretto Biologico della Provincia di Grosseto



COMMERCIO E ARTIGIANATO

- ◆ Proseguire il già intrapreso percorso di accesso all'e-commerce e al marketing online delle aziende locali
- ◆ Promuovere corsi di formazione e sostegno alle imprese giovanili ed alle start up incentivando il radicamento nel territorio attraverso la fibra e lo smart working
- ◆ Rilanciare la Mostra dell'artigianato
- ◆ Valorizzare le attività storiche, artigianali e i vecchi mestieri, con un racconto strutturato che vada a migliorare l'attrattività turistica del paese
- ◆ Agevolazioni fiscali per chi apre nuove attività economiche nei settori produttivi più carenti



VIVIBILE

ISTRUZIONE E SERVIZI EDUCATIVI

- ◆ Confermare l'impegno nei confronti dell'asilo nido, con il finanziamento dell'orario prolungato, e proseguire con le attività dei Campus estivi 3-14 anni
- ◆ Organizzare corsi di italiano per stranieri
- ◆ Ampliare l'offerta oraria e di consulenza dello sportello di supporto psicologico per le famiglie con contributi ad hoc agli istituti
- ◆ Supportare le progettualità dell'Istituto Comprensivo e dell'ISIS Zuccarelli.
- ◆ Rinnovare le attrezzature delle palestre, o con fondi dedicati o con fondi propri
- ◆ Creare un premio "Città di Pitigliano" che rafforzi l'attaccamento identitario dei ragazzi
- ◆ Promuovere un tavolo permanente con dirigenti scolastici, organizzazioni sindacali e rappresentanze dei genitori per sostenere il sistema scolastico-formativo e condividere soluzioni e proposte di fronte a problematiche specifiche



SALUTE E BENESSERE

La salute è sì cura delle malattie, ma soprattutto benessere complessivo della persona. Per stare bene sono essenziali prevenzione, riabilitazione, sicurezza alimentare, tutela dell'ambiente, acqua e aria pulite. Il lavoro da fare con la Asl sarà quello di garantire una SALUTE A KM ZERO investendo sulla sanità territoriale e migliorando i servizi del "Petruccioli" per evitare viaggi inutili e impegnativi soprattutto per la popolazione più anziana. Cosa chiediamo all'Asl:

- ◆ Riservare ai cittadini del territorio una parte dei posti per le prestazioni specialistiche (modello Pisa)
- ◆ Garantire la presenza stabile dei professionisti per assicurare le sedute ambulatoriali ed avere un reparto di medicina strutturato e che dia continuità di cura
- ◆ Ampliare l'offerta delle prestazioni specialistiche, sulla base delle esigenze e dei dati reali, migliorando il coordinamento tra pronto soccorso e ambulatori
- ◆ Stabilizzare e rafforzare il progetto di Medicina Complementare. Valorizzarne il ruolo anche attraverso il suo collegamento con il territorio e le attività sportive, investendo poi su un progetto di certificazione sanitaria di qualità dei prodotti locali
- ◆ Ripristinare l'ufficio relazioni con il pubblico e migliorare l'orientamento dei cittadini ai servizi



SOCIALE

- ◆ Valorizzare il ruolo della ASP don Francesco Rossi, ampliandone l'offerta dei servizi e garantendo una gestione equilibrata e sostenibile della casa di riposo
- ◆ Proseguire il percorso iniziato con la RSA Le Prata, per garantire un futuro ai nostri anziani non autosufficienti e una gestione sostenibile della struttura
- ◆ Coordinare il lavoro tra comune, case di riposo, cooperative di gestione, ASP e fondazione, nell'ottica di rendere flessibili i servizi di cura alla persona
- ◆ Individuare la sede della consulta del sociale come punto di riferimento per incontri progetti ed attività
- ◆ Elaborare progetti di inclusione nelle attività sportive o culturali per coinvolgere i ragazzi con varie tipologie di disagio
- ◆ Eliminare le barriere architettoniche
- ◆ Aderire a progetti per il coinvolgimento dei nonni nelle attività pubbliche (pedibus, nonno vigile...)
- ◆ Promuovere corsi di alfabetizzazione digitale della terza età, per chi non sa usare i dispositivi elettronici (smartphone, computer...)



TERME

La concessione termale è tornata nelle mani del Comune, il covid aveva raffreddato l'interesse sul termalismo, ora è necessario approvare il regolamento ed il bando. Al contempo siamo in contatto con il settore "attrazione investimenti" della regione Toscana per la ricerca di un investitore serio ed affidabile.



GIOVANI

- ◆ Riqualificare piazza dei murales anche con la creazione di un campetto da basket e uno skate park
- ◆ Ridare vita al progetto "il consiglio comunale dei ragazzi" per coinvolgere i ragazzi alla cura del bene comune
- ◆ Investire sui progetti di servizio civile regionale
- ◆ Accreditarsi per proporre progetti Erasmus e gemellaggi lavorativi per i giovani di Pitigliano
- ◆ Creare un luogo di ritrovo dei giovani, tipo smart lab, per svolgere vari tipi di attività: musica, cinema, laboratori



MEMORIA

- ◆ Creare un luogo dell'identità e della memoria della comunità Pitiglianese
- ◆ Consolidare e arricchire il lavoro di creazione di un archivio storico fotografico del comune di Pitigliano acquisendo ulteriore documentazione tra cui quella relativa al fotografo Adolfo Denci
- ◆ Proseguire la valorizzazione dell'area delle Macerie, sia come luogo del ricordo sia come luogo che prende vita, grazie alla collaborazione con le associazioni del territorio

Pitigliano Sempre più InVitante, Vitale, Vivibile e Vivace



SPORT

- ◆ Efficientare dal punto di vista energetico gli impianti sportivi con luci a LED e pannelli fotovoltaici
- ◆ Favorire l'investimento privato, o in alternativa investire risorse pubbliche, per un campo da Padel
- ◆ Impostare il nuovo bando della piscina del 2023 in modo da favorire una gestione più attenta al territorio e alle persone
- ◆ Creare percorsi benessere per passeggiate con panchine e aree di ristoro



VIVACE

EVENTI E ASSOCIAZIONI

- ◆ Riprendere la calendarizzazione degli eventi da effettuarsi prima dell'inizio dell'anno
- ◆ Ridurre costi e burocrazia. Il Comune si impegnerà a pagare il tecnico per la predisposizione delle autorizzazioni di tutti gli eventi calendarizzati a inizio anno
- ◆ Proseguire con l'elargizione equa ed equilibrata dei contributi alle associazioni del comune
- ◆ Favorire il dialogo tra le associazioni



MIGLIORARE I SERVIZI AI CITTADINI

- ◆ Creare un URP (ufficio relazioni con il pubblico) all'ingresso del comune, per orientare i cittadini e dare risposte rapide alle domande più frequenti
- ◆ Mettere a regime l'ufficio tecnico del comune con 4 persone fisse
 - ◆ 2 ai lavori pubblici (fare progetti e gestire operai)
 - ◆ 2 all'urbanistica (riprendere i condoni e gestire rapidamente il rilascio delle pratiche)
- ◆ Portare avanti in sede di Unione dei comuni la proposta di associare il servizio di Polizia Municipale, con un Comandante unico per tutti e tre i comuni
- ◆ Dare vita ad incontri pubblici a cadenza regolare tra cittadini e amministrazione per rispondere alle domande e accogliere proposte



MISURE SPECIFICHE PER IL CASONE

- ◆ Sostituire la vecchia siepe tagliata con una nuova siepe in alloro
- ◆ Asfaltare la parte malmessa di Via dei Castagni, via delle Cantine e via della Fonte
- ◆ Lavorare per un allargamento di alcuni punti di via delle Cantine
- ◆ Efficientare il circolo socioculturale dal punto di vista energetico con pannelli solari e una nuova caldaia
- ◆ Far rispettare il limite di velocità di 50Km
- ◆ Rilanciare l'attività del circolo socioculturale

LA LISTA - I CANDIDATI



GIOVANNI GENTILI - CANDIDATO SINDACO

Nato a Pitigliano nel 1988. Vivo con mia moglie Laura con la quale sono sposato dal 2020. Ho studiato ragioneria allo Zuccarelli per poi laurearmi in Scienze politiche. Nel 2019 ho ottenuto un Dottorato di ricerca all'Università di Milano. Sindaco di Pitigliano dal 2017 al 2022, ho avuto l'onore di dedicare questi anni al servizio della mia comunità.

Mi ricandido perché credo che in un periodo così complesso, la continuità e la serietà siano ciò di cui c'è più bisogno



GIORGIO BUONI

46 anni, sposato con due figli. Ho sempre fatto il commerciante, fin da giovanissimo ho lavorato nell'azienda di famiglia dove tuttora sono occupato. Sono da poco entrato a far parte del consiglio e della dirigenza della società sportiva USD Aurora. Per impegnarmi a seguire meglio questi ragazzi sono appena diventato istruttore di attività di base.



ALESSIO CELATA

37 anni. Titolare di ditta individuale. Nella uscente amministrazione ho ricoperto il ruolo di Assessore con delega alla viabilità, polizia municipale, protezione civile, centro storico ed associazioni. Ho deciso di candidarmi nuovamente per impegnarmi al proseguimento verso il bene della comunità.



ALBERTO CELATA

55 anni laureato in scienze economiche, giornalista sposato con Paola e babbo di Victor. In quanto cattolico cresciuto alla scuola di La Pira concepisco la politica come servizio reso agli altri. Per questo ho accettato di candidarmi a favore di PITIGLIANO, il paese di origine mio e della mia famiglia.



MARCO CEPPODOMO

59 anni, laureato in matematica presso l'Università degli studi Siena con tesi sui Metodi Matematici per la Riduzione del rischio Radiologico nella TAC. Dal 1994 lavoro per il Sistema Sanitario della Regione Toscana, ho coordinato, per tutta la Provincia di Grosseto, l'informatizzazione dell'anagrafe Sanitaria e di vari Centri Unici di Prenotazione. Ho deciso di candidarmi perché ritengo che la mia esperienza e le mie conoscenze in ambito sanitario siano un valore da mettere a disposizione per un futuro migliore della nostra comunità.



CLAUDIA ELMI

51 anni. Laureata in lettere, lavoro dal 2003 alla Sinagoga ed al museo ebraico di Pitigliano partecipandone all'organizzazione di eventi culturali. Faccio parte dal 2013 del Consiglio di Amministrazione dell'Accademia Musicale, ricoprendone la carica di vicepresidente dal 2019. Socia del Centro Culturale Fortezza Orsini. Intendo mettere a frutto e tradurre in azioni positive le mie idee e le mie esperienze, accogliendo le proposte di buon senso che possano contribuire allo sviluppo del territorio.

**SERENA FALSETTI**

38 anni, sposata e mamma di Guendalina e Rocco. Lavoro come segretaria presso uno studio legale. In questi 5 anni ho ricoperto il ruolo di Assessore con delega al sociale, ambiente, giovani e ragazzi. Per il prossimo mandato l'obiettivo è portare l'esperienza acquisita in questi settori così complessi, continuando le attività svolte e, possibilmente, creandone nuove.

**IRENE LAURETTI**

41 anni. Laureata in lingue e letterature straniere. Sono un'insegnante di lingua e letteratura francese presso la scuola secondaria di Pitigliano e Sorano. Nel corso del precedente mandato amministrativo mi sono occupata delle deleghe relative a cultura, turismo, istruzione e pari opportunità e ho ricoperto la carica di Presidente del sistema provinciale Musei di Maremma dal 2017 al 2022.

Mi ricandido con l'obiettivo di mettere a disposizione il mio tempo, l'esperienza e le competenze acquisite.

**FILIPPO LOMBARDELLI**

44 anni, imprenditore Commerciale, sposato con Valentina e padre di due figli. Ho ricoperto per Concommercio i ruoli di Presidente provinciale, consigliere regionale e nazionale, Presidente nazionale giovani Federmobili e consigliere CCIAA. In questi 5 anni ho ricoperto il ruolo di Capogruppo di Maggioranza con incarico al Commercio. Nel prossimo mandato porterò l'esperienza del fare e nuove idee da perseguire.

**PAOLA PALOMBI**

70 anni, pensionata sposata con Luciano. Laureata in Economia e Commercio alla Sapienza, ho insegnato Economia aziendale all'ISIS Zuccarelli fino alla pensione. Primo segretario locale del neonato PD. Presidente del Centro culturale Fortezza Orsini nel triennio 2016/19. Il mio scopo è contribuire a migliorare la qualità della vita nel paese in cui sono nata e vissuta.

**ALESSANDRO POLIDORI**

22 anni, vivo nel centro storico. Sono uno studente universitario, collaboro nell'attività artigianale di famiglia e voglio Pitigliano nel mio futuro. L'apporto dei giovani non è solamente utile, ma anche doveroso e l'inesperienza dei vent'anni è uno stimolo al fare.

**ANDREA SETTIMELLI**

Ho 63 anni, sono pensionato e vivo a Pitigliano con mia moglie e le mie due figlie. Ho lavorato 40 anni nella locale Banca di Credito Cooperativo dove sono stato impiegato come cassiere, titolare di agenzia, ed infine come addetto alla contabilità ed al bilancio. Mi piacerebbe utilizzare il mio tempo e le mie capacità per fare qualcosa di utile per il mio paese.

**MASSIMO ULVIERI**

Sorvegliante antincendio presso l'ospedale di Pitigliano, ed agricoltore, sposato padre di 2 figlie. Consigliere uscente con incarico alla viabilità rurale, agricoltura, caccia e pesca e Consigliere presso l'Unione dei comuni. Nel prossimo quinquennio voglio mettere a frutto l'esperienza amministrativa maturata.

