

COMUNE DI PITIGLIANO

Piazza Garibaldi 37

58017 Pitigliano (GR)

Codice Fiscale e Partita IVA 00128620531

RENDICONTO ESERCIZIO 2022

RELAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

AL RENDICONTO DI GESTIONE

ART. 151 C.6, ART. 231 TUEL

ART.11 C.6 D. LGS 118/2011

Indice

INTRODUZIONE GENERALE

Relazione sul rendiconto
Il rendiconto finanziario

CRITERI DI VALUTAZIONE UTILIZZATI

PRINCIPALI VOCI DEL CONTO DI BILANCIO (COMPRESA CLASSIFICAZIONE DELLE ENTRATE E DELLE SPESE)

PRINCIPALI VARIAZIONI ALLE PREVISIONI FINANZIARIE

Stato di accertamento e di riscossione delle entrate
Analisi della spesa

ELENCO ANALITICO DELLE QUOTE VINCOLATE E ACCANTONATE DEL RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE

RAGIONI PERSISTENZA DEI RESIDUI ATTIVI E PASSIVI

Residui attivi
Motivazioni della persistenza
Residui passivi
Motivazioni della persistenza

MOVIMENTAZIONE DEI CAPITOLI DI ENTRATA E DI SPESA RIGUARDANTI L'ANTICIPAZIONE

DIRITTI REALI DI GODIMENTO E LA LORO ILLUSTRAZIONE

ELENCO DEI PROPRI ENTI E ORGANISMI STRUMENTALI

ELENCO DELLE PARTECIPAZIONI DIRETTE POSSEDUTE CON L'INDICAZIONE DELLA RELATIVA QUOTA PERCENTUALE

ESITO DELLA VERIFICA DEI CREDITI E DEBITI RECIPROCI CON I PROPRI ENTI STRUMENTALI E LE SOCIETÀ CONTROLLATE E PARTECIPATE

ONERI E IMPEGNI SOSTENUTI DERIVANTI DA CONTRATTI RELATIVI A STRUMENTI FINANZIARI DERIVATI O DA CONTRATTI DI FINANZIAMENTO CHE INCLUDONO UNA COMPONENTE DERIVATA

GARANZIE PRINCIPALI O SUSSIDIARIE PRESTATE DALL'ENTE A FAVORE DI ENTI E DI ALTRI SOGGETTI

ELENCO DESCRITTIVO DEI BENI APPARTENENTI AL PATRIMONIO IMMOBILIARE

ELEMENTI RICHIESTI DALL'ARTICOLO 2427 E DAGLI ARTICOLI DEL CODICE CIVILE, NONCHÉ DALLE NORME DI LEGGE E DAI DOCUMENTI SUI PRINCIPI CONTABILI APPLICABILI

ALTRE INFORMAZIONI

Gestione di cassa
Verifica obiettivi di finanza pubblica
Conto economico
Stato patrimoniale

CONCLUSIONI

INTRODUZIONE GENERALE

RELAZIONE SUL RENDICONTO 2022

La relazione sulla gestione è un documento illustrativo della gestione dell'ente, nonché dei fatti di rilievo verificatisi dopo la chiusura dell'esercizio; essa contiene le informazioni utili per una migliore comprensione dei dati contabili, ed è predisposto secondo le modalità previste dall'art. 11, comma 6, del D.Lgs. n. 118/2011.

La presente relazione esprime le valutazioni di efficacia dell'azione condotta sulla base dei risultati conseguiti in rapporto ai programmi ed ai costi sostenuti, agevolando la presentazione e l'approfondimento del rendiconto dell'attività svolta nel corso dell'esercizio all'assemblea consiliare. Si tratta comunque di un documento previsto dalla legge, come prescrive l'articolo 151 e 231 del D.Lgs. 267 del 2000, attraverso il quale "l'organo esecutivo dell'ente esprime le valutazioni di efficacia dell'azione condotta sulla base dei risultati conseguiti in rapporto ai programmi ed ai costi sostenuti. Evidenzia i criteri di valutazione del patrimonio e delle componenti economiche. Analizza gli scostamenti principali intervenuti rispetto alle previsioni, motivando le cause che li hanno determinati".

IL RENDICONTO FINANZIARIO

Il conto del bilancio o rendiconto finanziario è il documento che dimostra i risultati finali della gestione finanziaria in riferimento al fine autorizzatorio della stessa. Evidenzia le spese impegnate, i pagamenti, le entrate accertate e gli incassi in riferimento alle previsioni contenute nel bilancio preventivo, sia per la gestione competenza sia per la gestione residui.

La struttura del conto del bilancio è del tutto conforme a quella del bilancio preventivo e contiene, i seguenti dati:

- La previsione definitiva di competenza
- I residui attivi e passivi che derivano dal rendiconto dell'anno precedente
- Gli accertamenti e gli impegni assunti in conto competenza
- I residui attivi e passivi derivanti dal rendiconto dell'anno precedente riaccertati alla fine dell'esercizio
- Le riscossioni ed i pagamenti divisi nelle gestioni di competenza e residui
- Gli incassi ed i pagamenti effettuati dal tesoriere nel corso dell'esercizio
- I residui attivi e passivi da riportare nel prossimo esercizio divisi nelle gestioni di competenza e residui
- La differenza tra la previsione definitiva e gli accertamenti/impegni assunti in conto competenza
- La differenza tra i residui attivi e passivi derivanti dal rendiconto dell'anno precedente ed i residui attivi e passivi riaccertati alla fine dell'esercizio

I residui passivi da riportare nel prossimo esercizio divisi nelle gestioni di competenza e residui.

Il conto del bilancio si conclude con una serie di quadri riepilogativi riconducibili al quadro riassuntivo di tutta la gestione finanziaria che evidenzia il risultato di amministrazione.

I residui attivi e passivi evidenziati in questo quadro sono stati oggetto di una operazione di riaccertamento da parte dell'ente, consistente nella revisione delle ragioni del mantenimento in tutto od in parte di ciascun residuo.

I residui attivi per i quali è stata accertata la difficile esigibilità sono stati stralciati dal conto del bilancio e conservati nell'apposita voce delle attività patrimoniali "crediti di dubbia esigibilità", dove resteranno fino al compimento dei termini di prescrizione. Sono stati dichiarati "di dubbia esigibilità" i crediti di qualsiasi natura affidati al concessionario in riscossione con ruoli ordinari o coattivi, ed in relazione ai quali il concessionario stesso abbia restituito l'avviso di mora con annotazione d'irreperibilità (o morte e simili) o d'esecuzione forzata insufficiente o totalmente infruttuosa.

Per ciascun residuo passivo sono stati verificati i termini di prescrizione e tutti gli elementi costitutivi dell'obbligazione giuridicamente perfezionata nel tempo, ovvero si è provveduto ad eliminare le partite di residui passivi riportati pur in mancanza di obbligazioni giuridicamente perfezionate o senza riferimento a procedere di gare bandite.

La voce "Pagamenti per azioni esecutive non regolarizzate al 31 dicembre" evidenzia i pignoramenti effettuati presso la tesoreria unica e che non hanno ancora trovato una regolarizzazione nelle scritture contabili dell'ente.

Il risultato di amministrazione tiene conto sia della consistenza di cassa sia dei residui esistenti alla fine dell'esercizio, compresi quelli provenienti da anni precedenti.

Il risultato di gestione fa riferimento, invece, a quella parte della gestione ottenuta considerando solo le operazioni finanziarie relative all'esercizio in corso senza, cioè, esaminare quelle generate da fatti accaduti negli anni precedenti e non ancora conclusi.

Questo valore, se positivo, mette in evidenza la capacità dell'ente di acquisire ricchezza e destinarla a favore della collettività amministrata. Allo stesso modo un risultato negativo porta a concludere che l'ente ha dato vita ad una quantità di spese superiore alle risorse raccolte che, se non adeguatamente compensate dalla gestione dei residui, determina un risultato finanziario negativo. Di conseguenza una attenta gestione dovrebbe dar luogo ad un risultato di pareggio o positivo in grado di dimostrare la capacità dell'ente di acquisire un adeguato flusso di risorse (oltre all'eventuale avanzo di amministrazione applicato) tale da assicurare la copertura finanziaria degli impegni di spesa assunti.

La suddivisione tra gestione corrente ed in c/capitale del risultato di gestione di competenza 2022, integrata con la quota di avanzo dell'esercizio precedente applicata al bilancio, è la seguente:

In allegato la stampa del conto di bilancio, parte entrate e parte spesa.

CONTO DEL BILANCIO - GESTIONE DELLE ENTRATE ANNO 2022

TITOLO	DENOMINAZIONE	Residui attivi al 1/1/2022 (RS)		Riscossioni in c/residui (RR)		Riaccertamento residui (R)		Maggiori o minori entrate di competenza =A-CP	Residui attivi da esercizi precedenti (EP=RS-RR+R)		
		Previsioni definitive di competenza (CP)		Riscossioni in c/competenza (RC)		Accertamenti (A)			Residui attivi da esercizio di competenza (EC=A-RC)		
		Previsioni definitive di cassa (CS)		Totale riscossioni (TR=RR+RC)		Maggiori o minori entrate di cassa =TR-CS			Totale residui attivi da riportare (TR=EP+EC)		
	FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE CORRENTI	CP	103.573,99								
	FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE IN CONTO CAPITALE	CP	367.711,08								
	FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER ATTIVITÀ FINANZIARIE	CP	0,00								
	UTILIZZO AVANZO DI AMMINISTRAZIONE	CP	733.993,79								
	<i>-di cui Utilizzo Fondo anticipazioni di liquidità</i>	CP	0,00								
TITOLO 1	Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	RS	734.601,41	RR	177.724,36	R	15.854,46	CP	-65.103,37	EP	572.731,51
		CP	2.707.016,80	RC	2.382.276,01	A	2.641.913,43			EC	259.637,42
		CS	3.441.618,21	TR	2.560.000,37	CS	-881.617,84			TR	832.368,93
TITOLO 2	Trasferimenti correnti	RS	125.044,98	RR	66.705,05	R	-8.166,87	CP	29.978,61	EP	50.173,06
		CP	218.253,25	RC	121.403,89	A	248.231,86			EC	126.827,97
		CS	343.298,23	TR	188.108,94	CS	-155.189,29			TR	177.001,03
TITOLO 3	Entrate extratributarie	RS	140.688,57	RR	75.831,13	R	-5.625,92	CP	-117.246,23	EP	59.231,52
		CP	1.183.166,91	RC	933.745,50	A	1.065.920,68			EC	132.175,18
		CS	1.327.820,14	TR	1.009.576,63	CS	-318.243,51			TR	191.406,70
TITOLO 4	Entrate in conto capitale	RS	575.841,02	RR	228.217,34	R	-58.600,96	CP	-1.027.497,39	EP	289.022,72
		CP	1.351.527,32	RC	119.283,05	A	324.029,93			EC	204.746,88
		CS	2.009.237,45	TR	347.500,39	CS	-1.661.737,06			TR	493.769,60
TITOLO 5	Entrate da riduzione di attività finanziarie	RS	0,00	RR	0,00	R	0,00	CP	0,00	EP	0,00
		CP	0,00	RC	0,00	A	0,00			EC	0,00
		CS	0,00	TR	0,00	CS	0,00			TR	0,00
TITOLO 6	Accensione Prestiti	RS	33.115,88	RR	0,00	R	0,00	CP	0,00	EP	33.115,88
		CP	0,00	RC	0,00	A	0,00			EC	0,00
		CS	33.115,88	TR	0,00	CS	-33.115,88			TR	33.115,88
TITOLO 7	Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	RS	0,00	RR	0,00	R	0,00	CP	0,00	EP	0,00
		CP	0,00	RC	0,00	A	0,00			EC	0,00
		CS	0,00	TR	0,00	CS	0,00			TR	0,00
TITOLO 9	Entrate per conto terzi e partite di giro	RS	2.083,11	RR	0,00	R	-1.733,11	CP	-483.524,13	EP	350,00
		CP	947.900,00	RC	464.375,87	A	464.375,87			EC	0,00
		CS	950.001,35	TR	464.375,87	CS	-485.625,48			TR	350,00
	TOTALE TITOLI	RS	1.611.374,97	RR	548.477,88	R	-58.272,40	CP	-1.663.392,51	EP	1.004.624,69
		CP	6.407.864,28	RC	4.021.084,32	A	4.744.471,77			EC	723.387,45
		CS	8.105.091,26	TR	4.569.562,20	CS	-3.535.529,06			TR	1.728.012,14
	TOTALE GENERALE DELLE ENTRATE	RS	1.611.374,97	RR	548.477,88	R	-58.272,40	CP	-1.663.392,51	EP	1.004.624,69
		CP	7.613.143,14	RC	4.021.084,32	A	4.744.471,77			EC	723.387,45
		CS	8.105.091,26	TR	4.569.562,20	CS	-3.535.529,06			TR	1.728.012,14

1) Indicare l'importo del fondo pluriennale vincolato risultante dal conto del bilancio dell'anno precedente (spesa).

2) Indicare l'importo definitivo dell'utilizzo del risultato di amministrazione.

3) Indicare l'ammontare complessivo derivante dal riaccertamento dei residui (comprende l'importo dei crediti definitivamente cancellati in quanto assolutamente inesigibili, l'importo dei crediti di dubbia e difficile esazione cancellati secondo le modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria 9.2). La voce comprende inoltre le rettifiche in aumento dei residui attivi effettuate a seguito della riscossione di residui attivi cancellati dalle scritture (ad es. In anni precedenti è stato cancellato un residuo attivo in quanto considerato

assolutamente inesigibile. In caso di riscossione di tale credito nel corso dell'esercizio cui si riferisce il rendiconto si effettua un riaccertamento dei residui attivi in aumento). Le rettifiche in aumento sono indicate con il segno "+", le rettifiche in riduzione sono indicate con il segno "-".

- 4) Indicare gli accertamenti imputati contabilmente all'esercizio cui il rendiconto si riferisce al netto dei crediti che, in occasione del riaccertamento ordinario dei residui effettuato ai sensi dell'articolo 3, comma 4, risultassero non esigibili e reimputati agli esercizi in cui le obbligazioni risultano esigibili.
- 5) Le maggiori entrate sono indicate con il segno "+", le minori entrate sono indicate con il segno "-".

CONTO DEL BILANCIO - RIEPILOGO GENERALE DELLE SPESE ANNO 2022

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE	Residui passivi al 1/1/2022 (RS)		Pagamenti in c/residui (PR)		Riaccertamento residui (R)		Residui passivi da esercizi precedenti (EP=RS-PR+R)			
		Previsioni definitive di competenza (CP)		Pagamenti in c/competenza (PC)		Impegni (I)		Economie di competenza (ECP=CP-I-FPV)		Residui passivi da esercizio di competenza (EC=I-PC)	
		Previsioni definitive di cassa (CS)		Totale pagamenti (TP=PR+PC)		Fondo pluriennale vincolato (FPV)				Totale residui passivi da riportare (TR=EP+EC)	
	<i>DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE</i>	CP	0,00								
	<i>DISAVANZO DERIVANTE DA DEBITO AUTORIZZATO E NON CONTRATTO⁽¹⁾</i>	CP	0,00								
Titolo 1	Spese correnti	RS	615.994,81	PR	401.079,89	R	-47.889,80			EP	167.025,12
		CP	4.376.402,90	PC	3.170.377,65	I	3.776.500,40	ECP	513.962,58	EC	606.122,75
		CS	4.791.427,19	TP	3.571.457,54	FPV	85.939,92			TR	773.147,87
Titolo 2	Spese in conto capitale	RS	78.857,87	PR	16.134,78	R	-25.235,79			EP	37.487,30
		CP	2.225.554,28	PC	404.075,03	I	534.932,56	ECP	1.119.950,62	EC	130.857,53
		CS	1.836.104,33	TP	420.209,81	FPV	570.671,10			TR	168.344,83
Titolo 3	Spese per incremento attività finanziarie	RS	0,00	PR	0,00	R	0,00			EP	0,00
		CP	600,00	PC	600,00	I	600,00	ECP	0,00	EC	0,00
		CS	600,00	TP	600,00	FPV	0,00			TR	0,00
Titolo 4	Rimborso Prestiti	RS	0,00	PR	0,00	R	0,00			EP	0,00
		CP	62.685,96	PC	62.685,96	I	62.685,96	ECP	0,00	EC	0,00
		CS	62.685,96	TP	62.685,96	FPV	0,00			TR	0,00
Titolo 5	Chiusura Anticipazioni ricevute da istituto tesoriere/cassiere	RS	0,00	PR	0,00	R	0,00			EP	0,00
		CP	0,00	PC	0,00	I	0,00	ECP	0,00	EC	0,00
		CS	0,00	TP	0,00	FPV	0,00			TR	0,00
Titolo 7	Uscite per conto terzi e partite di giro	RS	9.580,67	PR	0,00	R	-757,63			EP	8.823,04
		CP	947.900,00	PC	464.072,30	I	464.375,87	ECP	483.524,13	EC	303,57
		CS	957.480,67	TP	464.072,30	FPV	0,00			TR	9.126,61
TOTALE TITOLI		RS	704.433,35	PR	417.214,67	R	-73.883,22			EP	213.335,46
		CP	7.613.143,14	PC	4.101.810,94	I	4.839.094,79	ECP	2.117.437,33	EC	737.283,85
		CS	7.648.298,15	TP	4.519.025,61	FPV	656.611,02			TR	950.619,31
TOTALE GENERALE DELLE SPESE		RS	704.433,35	PR	417.214,67	R	-73.883,22			EP	213.335,46
		CP	7.613.143,14	PC	4.101.810,94	I	4.839.094,79	ECP	2.117.437,33	EC	737.283,85
		CS	7.648.298,15	TP	4.519.025,61	FPV	656.611,02			TR	950.619,31

1) Solo per le Regioni e le Province autonome. L'importo del disavanzo da debito autorizzato e non contratto non è compreso nella voce precedente, concernente il disavanzo di amministrazione.

CRITERI DI VALUTAZIONE UTILIZZATI

Il rendiconto, al pari degli allegati ufficiali, è stato redatto secondo i principi contabili ufficiali.

In particolare:

- i documenti del sistema di bilancio relativi al rendiconto, hanno attribuito gli accertamenti di entrata e gli impegni di uscita ai rispettivi esercizi di competenza "potenziata", ciascuno dei quali coincide con l'anno solare (rispetto del principio n.1 - Annualità);
- il bilancio di questo ente, come il relativo rendiconto, è unico, dovendo fare riferimento ad un'amministrazione che si contraddistingue per essere un'entità giuridica unica. Come conseguenza di ciò, il complesso unitario delle entrate ha finanziato la totalità delle spese. Solo nei casi di deroga espressamente previsti dalla legge, talune fonti di entrata sono state destinate alla copertura di determinate e specifiche spese (rispetto del principio n.2 -Unità);
- il sistema di bilancio, relativamente al rendiconto, comprende tutte le finalità ed i risultati della gestione nonché i valori finanziari, economici e patrimoniali riconducibili a questa amministrazione, in modo da fornire una rappresentazione veritiera e corretta della complessa attività amministrativa prevista ed attuata nell'esercizio. (rispetto del principio n.3 - Universalità);
- tutte le entrate, con i relativi accertamenti, sono state iscritte in bilancio al lordo delle spese sostenute per la riscossione e di altre eventuali oneri ad esse connesse. Allo stesso tempo, tutte le uscite, con i relativi impegni, sono state riportate al lordo delle correlate entrate, senza ricorrere ad eventuali compensazioni di partite (rispetto del principio n.4 - Integrità).

LE PRINCIPALI VOCI DEL CONTO DI BILANCIO (COMPRESA CLASSIFICAZIONE DELLE ENTRATE E DELLE SPESE)

Dal 2015 Regioni ed Enti locali sono stati chiamati all'armonizzazione contabile applicando il D.Lgs 118/2011, seppure con gradualità, essendo la nuova contabilità affiancata alla precedente con finalità conoscitive, come stabilisce il recente D.Lgs 126/2014. È stato un cambiamento molto importante, che si colloca nell'ambito del percorso di attuazione del federalismo fiscale ed è finalizzato - appunto - ad armonizzare il bilancio delle diverse amministrazioni pubbliche, con l'obiettivo di favorire il migliore consolidamento dei conti pubblici nazionali rendendo omogenei i criteri di classificazione delle entrate e delle spese, adottando un'impostazione coerente con le regole di livello europeo.

Ne consegue anche un progressivo e significativo miglioramento della qualità e della trasparenza nella produzione dei dati e delle statistiche di finanza pubblica, nonché una più efficace rappresentazione della situazione economico-finanziaria degli enti della pubblica amministrazione, anche per assicurare la verifica dei vincoli europei. Del resto, proprio la legge 196/2009, recante "La legge di contabilità e finanza pubblica", nella prospettiva di un riordino della contabilità pubblica, ha previsto che "le amministrazioni pubbliche concorrono al perseguimento degli obiettivi di finanza pubblica sulla base dei principi fondamentali dell'armonizzazione dei bilanci pubblici e del coordinamento della finanza pubblica, e ne condividono le conseguenti responsabilità".

Il nuovo ordinamento contabile ha inciso in modo rilevante sulle logiche di contabilizzazione (basti pensare alla nuova "competenza finanziaria potenziata"), sulle classificazioni delle entrate e delle spese, sui principi contabili, sugli schemi di bilancio, sugli strumenti di programmazione nonché sul piano dei conti da utilizzare.

In particolare, la classificazione delle entrate e delle spese è un profilo di estrema importanza nella direzione dell'armonizzazione contabile, essendo strutturata in modo analogo con le altre amministrazioni del settore pubblico e in coerenza con la classificazione COFOG (Classification Of Function Of Government), che costituisce la tassonomia internazionale della spesa pubblica per funzione secondo il Sistema dei Conti Europei SEC95. Quest'ultima è una classificazione delle funzioni di governo, articolata su tre livelli gerarchici (rispettivamente denominati Divisioni, Gruppi e Classi), per consentire, tra l'altro, una valutazione omogenea delle attività delle pubbliche amministrazioni svolte dai diversi paesi appartenenti all'unione europea.

Strettamente correlato alla nuova classificazione adottata dal D.Lgs 118/2011, poi, è il piano dei conti integrato, che specifica ulteriormente l'articolazione, introducendo più livelli di analisi (cinque) che garantiscono un progressivo approfondimento.

Si tratta di un'articolazione rigida (nel sistema attualmente vigente, infatti, l'Ente aveva la possibilità di modulare esclusivamente le "risorse" dell'entrata), che ora diviene integralmente vincolante, non essendo possibile intervenire in alcun modo. È mantenuto, inoltre, (prima del livello gestionale) il medesimo numero di livelli di articolazioni strutturali prima dei capitoli, corrispondenti a tre per le entrate e quattro per le spese, seppure derivanti dall'applicazione di criteri diversi nell'introduzione della tassonomia ora accolta. Ancora, con riferimento alla spesa, è confermata l'impostazione matriciale, che permette di offrire, in modo combinato, una "lettura" legata a diversi punti di vista, corrispondenti sia all'aspetto teleologico (in precedenza le funzioni, ora le missioni e i programmi), sia alla natura dei fattori produttivi acquisiti (in precedenza gli interventi di spesa, ora i macro aggregati).

La strutturazione individuata corrisponde invece a logiche diverse di classificazione delle entrate e delle spese, in quanto l'impostazione accolta è strettamente legata alla tassonomia europea, risultando omogenea per le Regioni e gli Enti locali (precedentemente, invece, il modello accolto era profondamente diverso per le differenti tipologie di ente). Un elemento di forte innovatività, poi, è il livello corrispondente all'unità di voto, con cui è individuato l'aggregato dell'autorizzatorietà del bilancio, in funzione dell'approvazione da parte dell'organo consigliere. In precedenza, la collocazione avveniva al livello analitico degli "interventi" e delle "risorse" mentre, in prospettiva, il livello a cui è legata formalmente la decisione dell'organo di indirizzo è tendenzialmente più aggregato e ampio. Tale scelta ha

anche riflessi gestionali, contenendo l'esigenza di adottare variazioni di bilancio in funzione delle necessità sopravvenute nel corso dell'esercizio di riferimento. La nuova classificazione accolta risulta comunque diversa, al fine di superare alcuni limiti della precedente impostazione.

Per quanto riguarda le Entrate analizzando la nuova classificazione definita, strutturalmente simile alla precedente, sulla base della versione aggiornata dell'articolo 165 del D.Lgs. 267/2000 le entrate si suddividono in titoli (fonte di provenienza) e tipologie (natura nell'ambito di ciascuna fonte di provenienza). Ai fini della gestione, quindi nell'ambito del piano esecutivo di gestione, le tipologie, poi, sono suddivise in categorie (oggetto dell'entrata nell'ambito della tipologia di appartenenza), in capitoli ed eventualmente in articoli. E' interessante segnalare che, nell'ambito di ciascuna categoria, deve essere data separata e distinta evidenza delle eventuali quote di entrata non ricorrente, secondo una logica più volte utilizzata dalla magistratura contabile per effettuare le proprie valutazioni in ordine alla sussistenza degli equilibri di bilancio negli enti analizzati. In proposito, è chiarito che in ogni caso sono da considerarsi non ricorrenti le entrate riguardanti: a) donazioni, sanatorie, abusi edilizi e sanzioni; b) condoni; c) gettiti derivanti dalla lotta all'evasione tributaria; d) entrate per eventi calamitosi; e) alienazione di immobilizzazioni; f) le accensioni di prestiti; g) i contributi agli investimenti, a meno che non siano espressamente definitivi "continuativi" dal provvedimento o dalla norma che ne autorizza l'erogazione. Titoli Osservando la classificazione per titoli si nota, al di là delle variazioni di denominazione, come la nuova articolazione (rispetto alla precedente) individui due aggregati in più, attraverso l'ulteriore suddivisione del Titolo IV e del Titolo V. Il precedente titolo IV (relativo alle "Entrate derivanti da alienazioni, da trasferimenti di capitale e da riscossioni di crediti") è, infatti, distinto in "Entrate in conto capitale" e in "Entrate da riduzione di attività finanziarie", per evidenziare queste ultime, relative per esempio alla dismissione di partecipazioni societarie o alla contabilizzazione dei mutui della Cassa DD.PP. Il precedente titolo V ("Entrate derivanti da accensione di prestiti"), invece, è distinto in "Accensione prestiti" e "Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere", con l'obiettivo di dare migliore evidenza a una posta che non costituisce indebitamento in quanto semplicemente finalizzata a fronteggiare transitorie tensioni di liquidità degli Enti locali. Tipologie È molto importante sottolineare che il livello di articolazione successivo, rappresentato dalle tipologie, costituisce l'unità di voto del Consiglio cui è correlata la funzione autorizzatoria che, conseguentemente, è selezionata a un livello decisamente più aggregato rispetto alla situazione previgente. Nel nuovo modello, le tipologie assumono una configurazione tendenzialmente aggregata, come emerge considerando che, per esempio nell'ambito del Titolo I, le tipologie sono costituite dalle imposte tasse e proventi assimilati, dalle compartecipazioni di tributi, dai Fondi perequativi da amministrazioni centrali e dai Fondi perequativi dalla Regione o Provincia autonoma. Categorie A livello gestionale, poi, le categorie articolano ulteriormente le tipologie in modo più analitico, per rappresentare un quadro informativo di maggiore dettaglio; esse, per esempio, sono rappresentate (per la tipologia delle imposte tasse e proventi assimilati) dall'imposta municipale propria, dall'imposta comunale sugli immobili, dall'addizionale comunale Irpef, dall'imposta sulle assicurazioni RC auto. Come anticipato le articolazioni descritte si correlano al piano dei conti integrato, seppure in modo diverso per i primi due titoli rispetto agli altri, considerando che, per questi ultimi, la correlazione è effettuata a un livello tendenzialmente più aggregato.

PRINCIPALI VARIAZIONI ALLE PREVISIONI FINANZIARIE

Stato di accertamento e di riscossione delle entrate

La capacità di spesa di un ente è strettamente legata alla capacità di entrata, dalla capacità, cioè, di reperire risorse ordinarie e straordinarie da impiegare nel portare a termine i propri programmi di spesa.

Più è alto l'indice di accertamento delle entrate, più l'ente ha la possibilità di finanziare tutti i programmi che intende realizzare; diversamente, un modesto indice di accertamento comporta una contrazione della potestà decisionale che determina la necessità di indicare priorità e, quindi, di soddisfare solo parzialmente gli obiettivi politici.

Altro indice di grande importanza è quello relativo al grado di riscossione delle entrate, che non influisce sull'equilibrio del bilancio ma solo sulla disponibilità di cassa: una bassa percentuale di riscossioni rappresenta una sofferenza del margine di tesoreria e comporta la necessità di rallentare le operazioni di pagamento o, nella peggiore delle ipotesi, la richiesta di una anticipazione di cassa con ulteriori oneri finanziari per l'Ente.

Analisi delle entrate per titoli

L'intera manovra di acquisizione delle risorse, posta in essere da questa amministrazione nel corso dell'anno 2022, è sintetizzata nell'analisi per titoli riportata nella tabella sottostante; dalla sua lettura si comprende come i valori complessivi siano stati determinati e, di conseguenza, quali scelte l'amministrazione abbia posto in essere nell'anno. Nella tabella, oltre agli importi degli accertamenti e degli incassi, è riportato anche il valore in percentuale che indica la quota di partecipazione di ciascun titolo alla determinazione del volume complessivo delle entrate.

ENTRATE PER TITOLI	ACCERTAMENTI DI COMPETENZA 2022	INCASSI DI COMPETENZA 2022	
Totale TITOLO 1 (10000): Entrate correnti di natura tributaria	2.641.913,43	2.382.276,01	
Totale TITOLO 2 (20000): Trasferimenti correnti	248.231,86	121.403,89	
Totale TITOLO 3 (30000): Entrate extratributarie	1.065.920,68	933.745,50	
Totale TITOLO 4 (40000): Entrate in conto capitale	324.029,93	119.283,05	
Totale TITOLO 5 (50000): Entrate da riduzione di attività finanziarie	0	0	
Totale TITOLO 6 (60000): Accensione prestiti	0	0	
Totale TITOLO 7 (70000): Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	0	0	
Totale TITOLO 9 (90000): Entrate per conto terzi e partite di giro	464.375,87	464.375,87	
TOTALE TITOLI	4.744.471,77	4.021.084,32	

Altre informazioni aggiuntive

In allegato stampa degli indicatori delle entrate.

Piano degli indicatori di bilancio
Indicatori sintetici
Rendiconto esercizio 2022

TIPOLOGIA INDICATORE		DEFINIZIONE	VALORE INDICATORE 2022 (percentuale)
1	Rigidità strutturale di bilancio		
1.1	Incidenza spese rigide (ripiano disavanzo, personale e debito) su entrate correnti	[ripiano disavanzo a carico dell'esercizio + Impegni (Macroaggregati 1.1 "Redditi di lavoro dipendente" + pdc 1.02.01.01.000 "IRAP"– FPV entrata concernente il Macroaggregato 1.1 + FPV personale in uscita 1.1 + 1.7 "Interessi passivi" + Titolo 4 Rimborso prestiti)] / (Accertamenti primi tre titoli Entrate e trasferimenti in conto capitale per ripiano disavanzi pregressi)	24,38 %
2	Entrate correnti		
2.1	Incidenza degli accertamenti di parte corrente sulle previsioni iniziali di parte corrente	Totale accertamenti primi tre titoli di entrata dei primi tre titoli delle Entrate / Stanziamenti iniziali di competenza	101,67 %
2.2	Incidenza degli accertamenti di parte corrente sulle previsioni definitive di parte corrente	Totale accertamenti primi tre titoli di entrata dei primi tre titoli delle Entrate / Stanziamenti definitivi di competenza	96,29 %
2.3	Incidenza degli accertamenti delle entrate proprie sulle previsioni iniziali di parte corrente	Totale accertamenti (pdc E.1.01.00.00.000 "Tributi" – "Compartecipazioni di tributi" E.1.01.04.00.000 + E.3.00.00.00.000 "Entrate extratributarie") / Stanziamenti iniziali di competenza dei primi tre titoli delle Entrate	80,59 %
2.4	Incidenza degli accertamenti delle entrate proprie sulle previsioni definitive di parte corrente	Totale accertamenti (pdc E.1.01.00.00.000 "Tributi" – "Compartecipazioni di tributi" E.1.01.04.00.000 + E.3.00.00.00.000 "Entrate extratributarie") / Stanziamenti definitivi di competenza dei primi tre titoli delle Entrate	76,33 %
2.5	Incidenza degli incassi correnti sulle previsioni iniziali di parte corrente	Totale incassi c/competenza e c/residui dei primi tre titoli di entrata / Stanziamenti iniziali di cassa dei primi tre titoli delle Entrate	76,84 %
2.6	Incidenza degli incassi correnti sulle previsioni definitive di parte corrente	Totale incassi c/competenza e c/residui primi tre titoli di entrata / Stanziamenti definitivi di cassa dei primi tre titoli delle Entrate	73,50 %
2.7	Incidenza degli incassi delle entrate proprie sulle previsioni iniziali di parte corrente	Totale incassi c/competenza e c/residui (pdc E.1.01.00.00.000 "Tributi" – "Compartecipazioni di tributi" E.1.01.04.00.000 + E.3.00.00.00.000 "Entrate extratributarie") / Stanziamenti iniziali di cassa dei primi tre titoli delle Entrate	60,95 %
2.8	Incidenza degli incassi delle entrate proprie sulle previsioni definitive di parte corrente	Totale incassi c/competenza e c/residui (pdc E.1.01.00.00.000 "Tributi" – "Compartecipazioni di tributi" E.1.01.04.00.000 + E.3.00.00.00.000 "Entrate extratributarie") / Stanziamenti definitivi di cassa dei primi tre titoli delle Entrate	58,30 %

3 Anticipazioni dell'Istituto tesoriere			
3.1	Utilizzo medio Anticipazioni di tesoreria	Sommatoria degli utilizzi giornalieri delle anticipazioni nell'esercizio / (365 x max previsto dalla norma)	0,00 %
3.2	Anticipazione chiuse solo contabilmente	Anticipazione di tesoreria all'inizio dell'esercizio successivo / max previsto dalla norma	0,00 %
4 Spese di personale			
4.1	Incidenza della spesa di personale sulla spesa corrente	Impegni (Macroaggregato 1.1 "Redditi di lavoro dipendente" + pdc 1.02.01.01.000 "IRAP" + FPV personale in uscita 1.1 – FPV personale in entrata concernente il Macroaggregato 1.1) / (Impegni Spesa corrente – FCDE corrente + FPV concernente il Macroaggregato 1.1 – FPV di entrata concernente il Macroaggregato 1.1)	24,94 %
4.2	Incidenza del salario accessorio ed incentivante rispetto al totale della spesa di personale Indica il peso delle componenti afferenti la contrattazione decentrata dell'ente rispetto al totale dei redditi da lavoro	Impegni (pdc 1.01.01.004 + 1.01.01.008 "indennità e altri compensi al personale a tempo indeterminato e determinato" + pdc 1.01.01.003 + 1.01.01.007 "straordinario al personale a tempo indeterminato e determinato" + FPV in uscita concernente il Macroaggregato 1.1 – FPV di entrata concernente il Macroaggregato 1.1) / Impegni (Macroaggregato 1.1 "Redditi di lavoro dipendente" + pdc U.1.02.01.01.000 "IRAP" + FPV in uscita concernente il Macroaggregato 1.1 – FPV in entrata concernente il Macroaggregato 1.1)	7,17 %
4.3	Incidenza spesa personale flessibile rispetto al totale della spesa di personale Indica come gli enti soddisfano le proprie esigenze di risorse umane, mixando le varie alternative contrattuali più rigide (personale dipendente) o meno rigide (forme di lavoro flessibile)	Impegni (pdc U.1.03.02.010.000 "Consulenze" + pdc U.1.03.02.12.000 "lavoro flessibile/LSU/Lavoro interinale" + pdc U.1.03.02.11.000 "Prestazioni professionali e specialistiche") / Impegni (Macroaggregato 1.1 "Redditi di lavoro dipendente" + pdc U.1.02.01.01.000 "IRAP" + FPV in uscita concernente il Macroaggregato 1.1 – FPV in entrata concernente il Macroaggregato 1.1)	5,64 %

4.4	Spesa di personale procapite (Indicatore di equilibrio dimensionale in valore assoluto)	Impegni (Macroaggregato 1.1 "Redditi di lavoro dipendente" + pdc 1.02.01.01.000 "IRAP" + FPV personale in uscita 1.1 – FPV personale in entrata concernente il Macroaggregato 1.1) / popolazione residente al 1° gennaio (al 1° gennaio dell'esercizio di riferimento o, se non disponibile, al 1° gennaio dell'ultimo anno disponibile)	0,00
5 Esternalizzazione dei servizi			
5.1	Indicatore di esternalizzazione dei servizi	(pdc U.1.03.02.15.000 "Contratti di servizio pubblico" + pdc U.1.04.03.01.000 "Trasferimenti correnti a imprese controllate" + pdc U.1.04.03.02.000 "Trasferimenti correnti a altre imprese partecipate") / totale spese Titolo I	35,80 %
6 Interessi passivi			
6.1	Incidenza degli interessi passivi sulle entrate correnti	Impegni Macroaggregato 1.7 "Interessi passivi" / Accertamenti primi tre titoli delle Entrate ("Entrate correnti")	0,31 %
6.2	Incidenza degli interessi passivi sulle anticipazioni sul totale della spesa per interessi passivi	Impegni voce del pdc U.1.07.06.04.000 "Interessi passivi su anticipazioni di tesoreria" / Impegni Macroaggregato 1.7 "Interessi passivi"	0,00 %
6.3	Incidenza interessi di mora sul totale della spesa per interessi passivi	Impegni voce del pdc U.1.07.06.02.000 "Interessi di mora" / Impegni Macroaggregato 1.7 "Interessi passivi"	0,00 %
7 Investimenti			
7.1	Incidenza investimenti sul totale della spesa corrente e in conto capitale	Impegni (Macroaggregato 2.2 "Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni" + Macroaggregato 2.3 "Contributi agli investimenti") / totale Impegni Tit. I + II	12,37 %
7.2	Investimenti diretti procapite (in valore assoluto)	Impegni per Macroaggregato 2.2 "Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni" / popolazione residente al 1° gennaio (al 1° gennaio dell'esercizio di riferimento o, se non disponibile, al 1° gennaio dell'ultimo anno disponibile)	0,00
7.3	Contributi agli investimenti procapite (in valore assoluto)	Impegni per Macroaggregato 2.3 "Contributi agli investimenti" / popolazione residente (al 1° gennaio dell'esercizio di riferimento o, se non disponibile, al 1° gennaio dell'ultimo anno disponibile)	0,00

7.4	Investimenti complessivi procapite (in valore assoluto)	Impegni per Macroaggregati 2.2 "Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni" e 2.3 "Contributi agli investimenti" / popolazione residente (al 1° gennaio dell'esercizio di riferimento o, se non disponibile, al 1° gennaio dell'ultimo anno disponibile)	0,00
7.5	Quota investimenti complessivi finanziati dal risparmio corrente	Margine corrente di competenza/[Impegni + relativi FPV (Macroaggregato 2.2 "Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni" + Macroaggregato 2.3 "Contributi agli investimenti")](9)	24,19 %
7.6	Quota investimenti complessivi finanziati dal saldo positivo delle partite finanziarie	Saldo positivo delle partite finanziarie / [Impegni + relativi FPV (Macroaggregato 2.2 "Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni" + Macroaggregato 2.3 "Contributi agli investimenti")](9)	0,00 %
7.7	Quota investimenti complessivi finanziati da debito	Accertamenti (Titolo 6 "Accensione prestiti" - Categoria 6.02.02 "Anticipazioni" - Categoria 6.03.03 "Accensione prestiti a seguito di escussione di garanzie" - Accensioni di prestiti da rinegoziazioni) / [Impegni + relativi FPV (Macroaggregato 2.2 "Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni" + Macroaggregato 2.3 "Contributi agli investimenti")](9)	0,00 %
8 Analisi dei residui			
8.1	Incidenza nuovi residui passivi di parte corrente su stock residui passivi correnti	Totale residui passivi titolo 1 di competenza dell'esercizio / Totale residui passivi titolo 1 al 31 dicembre	78,40 %
8.2	Incidenza nuovi residui passivi in c/capitale su stock residui passivi in conto capitale al 31 dicembre	Totale residui passivi titolo 2 di competenza dell'esercizio/ Totale residui titolo 2 al 31 dicembre	77,47 %
8.3	Incidenza nuovi residui passivi per incremento attività finanziarie su stock residui passivi per incremento attività finanziarie al 31 dicembre	Totale residui passivi titolo 3 di competenza dell'esercizio / Totale residui passivi titolo 3 al 31 dicembre	0,00 %
8.4	Incidenza nuovi residui attivi di parte corrente su stock residui attivi di parte corrente	Totale residui attivi titoli 1,2,3 di competenza dell'esercizio / Totale residui attivi titoli 1, 2 e 3 al 31 dicembre	43,19 %
8.5	Incidenza nuovi residui attivi in c/capitale su stock residui attivi in c/capitale	Totale residui attivi titolo 4 di competenza dell'esercizio / Totale residui attivi titolo 4 al 31 dicembre	41,47 %

	+ Incidenza nuovi residui attivi per riduzione di attività finanziarie su stock residui attivi per riduzione di attività finanziarie	Totale residui attivi titolo 5 di competenza dell'esercizio / Totale residui attivi titolo 5 al 31 dicembre	0,00 %
9 Smaltimento debiti non finanziari			
9.1	Smaltimento debiti commerciali nati nell'esercizio	Pagamenti di competenza (Macroaggregati 1.3 "Acquisto di beni e servizi" + 2.2 "Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni") / Impegni di competenza (Macroaggregati 1.3 "Acquisto di beni e servizi" + 2.2 "Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni")	78,33 %
9.2	Smaltimento debiti commerciali nati negli esercizi precedenti	Pagamenti c/residui (Macroaggregati 1.3 "Acquisto di beni e servizi" + 2.2 "Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni") / stock residui al 1° gennaio (Macroaggregati 1.3 "Acquisto di beni e servizi" + 2.2 "Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni")	68,62 %
9.3	Smaltimento debiti verso altre amministrazioni pubbliche nati nell'esercizio	Pagamenti di competenza [Trasferimenti correnti a Amministrazioni Pubbliche (U.1.04.01.00.000) + Trasferimenti di tributi (U.1.05.00.00.000) + Fondi perequativi (U.1.06.00.00.000) + Contributi agli investimenti a Amministrazioni pubbliche (U.2.03.01.00.000) + Altri trasferimenti in conto capitale (U.2.04.01.00.000 + U.2.04.11.00.000 + U.2.04.16.00.000 + U.2.04.21.00.000)] / Impegni di competenza [Trasferimenti correnti a Amministrazioni Pubbliche (U.1.04.01.00.000) + Trasferimenti di tributi (U.1.05.00.00.000) + Fondi perequativi (U.1.06.00.00.000) + Contributi agli investimenti a Amministrazioni pubbliche (U.2.03.01.00.000) + Altri trasferimenti in conto capitale (U.2.04.01.00.000 + U.2.04.11.00.000 + U.2.04.16.00.000 + U.2.04.21.00.000)]	87,51 %

9.4	Smaltimento debiti verso altre amministrazioni pubbliche nati negli esercizi precedenti	Pagamenti in c/residui [Trasferimenti correnti a Amministrazioni Pubbliche (U.1.04.01.00.000) + Trasferimenti di tributi (U.1.05.00.00.000) + Fondi perequativi (U.1.06.00.00.000) + Contributi agli investimenti a Amministrazioni pubbliche (U.2.03.01.00.000) + Altri trasferimenti in conto capitale (U.2.04.01.00.000 + U.2.04.11.00.000 + U.2.04.16.00.000 + U.2.04.21.00.000)] / stock residui al 1° gennaio [Trasferimenti correnti a Amministrazioni Pubbliche (U.1.04.01.00.000) + Trasferimenti di tributi (U.1.05.00.00.000) + Fondi perequativi (U.1.06.00.00.000) + Contributi agli investimenti a Amministrazioni pubbliche (U.2.03.01.00.000) + Altri trasferimenti in conto capitale (U.2.04.01.00.000 + U.2.04.11.00.000 + U.2.04.16.00.000 + U.2.04.21.00.000)]	11,84 %
9.5	Indicatore annuale di tempestività dei pagamenti (<i>di cui al comma 1, dell'articolo 9, DPCM del 22 settembre 2014</i>)	Giorni effettivi intercorrenti tra la data di scadenza della fattura o richiesta equivalente di pagamento e la data di pagamento ai fornitori moltiplicata per l'importo dovuto, rapportata alla somma degli importi pagati nel periodo di riferimento	0,00
10 Debiti finanziari			
10.1	Incidenza estinzioni anticipate debiti finanziari	Impegni per estinzioni anticipate / Debito da finanziamento al 31 dicembre anno precedente (2)	0,00 %
10.2	Incidenza estinzioni ordinarie debiti finanziari	(Totale impegni Titolo 4 della spesa – Impegni estinzioni anticipate) / Debito da finanziamento al 31 dicembre anno precedente (2)	21,09 %

10.3	Sostenibilità debiti finanziari	[Impegni (Totale 1.7 "Interessi passivi" – "Interessi di mora" (U.1.07.06.02.000) – "Interessi per anticipazioni prestiti" (U.1.07.06.04.000) + Titolo 4 della spesa – estinzioni anticipate) – (Accertamenti Entrate categoria E.4.02.06.00.000 "Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso di prestiti da amministrazioni pubbliche") + Trasferimenti in conto capitale per assunzione di debiti dell'amministrazione da parte di amministrazioni pubbliche (E.4.03.01.00.000) + Trasferimenti in conto capitale da parte di amministrazioni pubbliche per cancellazione di debiti dell'amministrazione (E.4.03.04.00.000)] / Accertamenti titoli 1, 2 e 3	1,90 %
10.4	Indebitamento procapite (in valore assoluto)	Debito di finanziamento al 31/12 (2) / popolazione residente (al 1° gennaio dell'esercizio di riferimento o, se non disponibile, al 1° gennaio dell'ultimo anno disponibile)	0,00
11 Composizione dell'avanzo di amministrazione (4)			
11.1	Incidenza quota libera di parte corrente nell'avanzo	Quota libera di parte corrente dell'avanzo/Avanzo di amministrazione (5)	27,60 %
11.2	Incidenza quota libera in c/capitale nell'avanzo	Quota libera in conto capitale dell'avanzo/Avanzo di amministrazione (6)	26,50 %
11.3	Incidenza quota accantonata nell'avanzo	Quota accantonata dell'avanzo/Avanzo di amministrazione (7)	25,05 %
11.4	Incidenza quota vincolata nell'avanzo	Quota vincolata dell'avanzo/Avanzo di amministrazione (8)	20,85 %
12 Disavanzo di amministrazione			
12.1	Quota disavanzo ripianato nell'esercizio	Disavanzo di amministrazione esercizio precedente – Disavanzo di amministrazione esercizio in corso / Totale Disavanzo esercizio precedente (3)	0,00 %
12.2	Incremento del disavanzo rispetto all'esercizio precedente	Disavanzo di amministrazione esercizio in corso – Disavanzo di amministrazione esercizio precedente / Totale Disavanzo esercizio precedente (3)	0,00 %
12.3	Sostenibilità patrimoniale del disavanzo	Totale disavanzo di amministrazione (3) / Patrimonio netto (1)	0,00 %
12.4	Sostenibilità disavanzo effettivamente a carico dell'esercizio	Disavanzo iscritto in spesa del conto del bilancio / (Accertamenti dei titoli 1, 2 e 3 delle entrate e trasferimenti in conto capitale per ripiano disavanzi pregressi)	0,00 %
13 Debiti fuori bilancio			
13.1	Debiti riconosciuti e finanziati	Importo Debiti fuori bilancio riconosciuti e finanziati / Totale impegni titolo I e titolo II	0,00 %

13.2	Debiti in corso di riconoscimento	Importo debiti fuori bilancio in corso di riconoscimento/Totale accertamento entrate dei titoli 1, 2 e 3	0,00 %
13.3	Debiti riconosciuti e in corso di finanziamento	importo Debiti fuori bilancio riconosciuti e in corso di finanziamento/Totale accertamento entrate dei titoli 1, 2 e 3	0,00 %
14 Fondo pluriennale vincolato			
14.1	Utilizzo del FPV	(Fondo pluriennale vincolato corrente e capitale iscritto in entrata del bilancio - Quota del fondo pluriennale vincolato corrente e capitale non utilizzata nel corso dell'esercizio e rinviata agli esercizi successivi) / Fondo pluriennale vincolato corrente e capitale iscritto in entrata nel bilancio <i>(Per il FPV riferirsi ai valori riportati nell'allegato del rendiconto concernente il FPV, totale delle colonne a) e c)</i>	94,18 %
15 Partite di giro e conto terzi			
15.1	Incidenza partite di giro e conto terzi in entrata	Totale accertamenti Entrate per conto terzi e partite di giro / Totale accertamenti primi tre titoli delle entrate <i>(al netto delle operazioni riguardanti la gestione della cassa vincolata)</i>	11,74 %
15.2	Incidenza partite di giro e conto terzi in uscita	Totale impegni Uscite per conto terzi e partite di giro / Totale impegni del titolo I della spesa <i>(al netto delle operazioni riguardanti la gestione della cassa vincolata)</i>	12,30 %

- (1) Il Patrimonio Netto è pari alla Lettera A) dello stato patrimoniale passivo. Gli enti locali delle Autonomie speciali che adottano il DLgs 118/2011 a decorrere dal 2016 e gli enti locali con popolazione inferiore a 5.000 abitanti elaborano l'indicatore a decorrere dal 2017.
- (2) Il debito da finanziamento è pari alla Lettera D1 dello stato patrimoniale passivo. Gli enti locali delle Autonomie speciali che adottano il DLgs 118/2011 a decorrere dal 2016 e gli enti locali con popolazione inferiore a 5.000 abitanti elaborano l'indicatore a decorrere dal 2017.
- (3) Indicatore da rappresentare solo in caso di disavanzo di amministrazione. Il disavanzo di amministrazione è pari alla lettera E dell'allegato al rendiconto riguardante il risultato di amministrazione dell'esercizio di riferimento.
- (4) Da compilare solo se la voce E, dell'allegato al rendiconto concernente il risultato di amministrazione è positivo o pari a 0.
- (5) La quota libera di parte corrente del risultato di amministrazione è pari alla voce E riportata nell'allegato a) al rendiconto. Il risultato di amministrazione è pari alla lettera A del predetto allegato a).
- (6) La quota libera in c/capitale del risultato di amministrazione è pari alla voce D riportata nell'allegato a) al rendiconto. Il risultato di amministrazione è pari alla lettera A riportata nel predetto allegato a).
- (7) La quota accantonata del risultato di amministrazione è pari alla voce B riportata nell'allegato a) al rendiconto. Il risultato di amministrazione è pari alla lettera A del predetto allegato a).
- (8) La quota vincolata del risultato di amministrazione è pari alla voce C riportata nell'allegato a) al rendiconto. Il risultato di amministrazione è pari alla lettera A riportata nel predetto allegato a).
- (9) Indicare al numeratore solo la quota del finanziamento destinata alla copertura di investimenti, e al denominatore escludere gli investimenti che, nell'esercizio, sono finanziati dal FPV.

Piano degli indicatori di bilancio
Indicatori analitici concernenti la composizione delle entrate e l'effettiva capacità di riscossione
Rendiconto esercizio 2022

Titolo Tipologia	Denominazione	Composizione delle entrate (valori percentuali)			Percentuale riscossione entrate				
		Previsioni iniziali competenza/ totale previsioni iniziali competenza	Previsioni definitive competenza/ totale previsioni definitive competenza	Accertamenti / Totale Accertamenti	% di riscossione prevista nel bilancio di previsione iniziale: Previsioni iniziali cassa / (previsioni iniziali competenza + residui)	% riscossione prevista nelle previsioni definitive: Previsioni definitive cassa / (previsioni definitive competenza + residui)	% riscossione complessiva: (Riscossioni c/comp + Riscossioni c/residui) / (Accertamenti + residui definitivi iniziali)	% di riscossione dei crediti esigibili nell'esercizio: Riscossioni c/comp / Accertamenti di competenza	% di riscossione dei crediti esigibili negli esercizi precedenti: Riscossioni c/residui / residui definitivi iniziali
TITOLO 1:	Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa								
10101	Tipologia 101: Imposte, tasse e proventi assimilati	40,66	33,30	43,63	100,00	100,00	70,71	87,53	22,20
10301	Tipologia 301: Fondi perequativi da Amministrazioni Centrali	11,16	8,95	12,05	100,00	100,00	99,98	99,74	107,90
10000	Totale TITOLO 1:Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	51,81	42,25	55,68	100,00	100,00	75,82	90,17	24,19
TITOLO 2:	Trasferimenti correnti								
20101	Tipologia 101: Trasferimenti correnti da Amministrazioni pubbliche	2,56	3,41	5,23	100,00	100,00	50,39	48,91	53,34
20104	Tipologia 104: Trasferimenti correnti da Istituzioni Sociali Private	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20000	Totale TITOLO 2:Trasferimenti correnti	2,56	3,41	5,23	100,00	100,00	50,39	48,91	53,34
TITOLO 3:	Entrate extratributarie								
30100	Tipologia 100: Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni	13,49	10,52	13,61	100,00	100,00	87,28	93,46	27,89
30200	Tipologia 200: Proventi derivanti dall'attività di controllo e repressione delle irregolarità e degli illeciti	3,59	3,82	4,76	100,00	100,00	75,75	75,75	0,00
30300	Tipologia 300: Interessi attivi	0,02	0,02	0,02	100,00	100,00	83,31	81,79	100,00
30400	Tipologia 400: Altre entrate da redditi da capitale	0,78	0,55	0,72	100,00	100,00	100,00	100,00	0,00
30500	Tipologia 500: Rimborsi e altre entrate correnti	3,44	3,56	3,35	100,00	101,32	77,89	78,01	77,63
30000	Totale TITOLO 3:Entrate extratributarie	21,32	18,46	22,47	100,00	100,30	83,67	87,60	53,90
TITOLO 4:	Entrate in conto capitale								
40100	Tipologia 100: Tributi in conto capitale	0,39	0,31	0,00	100,00	100,00	0,00	0,00	0,00
40200	Tipologia 200: Contributi agli investimenti	3,73	19,38	5,09	100,00	104,50	32,42	15,23	39,63
40300	Tipologia 300: Altri trasferimenti in conto capitale	0,58	0,47	0,58	100,00	100,00	100,00	100,00	0,00
40400	Tipologia 400: Entrate da alienazione di beni materiali e immateriali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
40500	Tipologia 500: Altre entrate in conto capitale	1,17	0,94	1,16	100,00	100,00	100,00	100,00	0,00
40000	Totale TITOLO 4:Entrate in conto capitale	5,87	21,09	6,83	100,00	104,25	38,62	36,81	39,63
TITOLO 6:	Accensione Prestiti								
60300	Tipologia 300: Accensione mutui e altri finanziamenti a medio lungo termine	0,00	0,00	0,00	100,00	100,00	0,00	0,00	0,00
60000	Totale TITOLO 6:Accensione Prestiti	0,00	0,00	0,00	100,00	100,00	0,00	0,00	0,00
TITOLO 9:	Entrate per conto terzi e partite di giro								
90100	Tipologia 100: Entrate per partite di giro	18,05	14,48	9,78	100,00	100,00	100,00	100,00	0,00
90200	Tipologia 200: Entrate per conto terzi	0,39	0,31	0,01	100,00	100,00	12,60	100,00	0,00
90000	Totale TITOLO 9:Entrate per conto terzi e partite di giro	18,44	14,79	9,79	100,00	100,00	99,55	100,00	0,00
	TOTALE ENTRATE	100,00	100,00	100,00	100,00	101,07	71,90	84,75	34,04

Analisi della spesa

La parte del bilancio relativa alla spesa è ordinata in missioni programmi titoli e macroaggregati secondo la natura della spesa e la sua destinazione economica.

Riguardo le spese correnti, gli impegni assunti dipendono quasi sempre dalla capacità dell'ente di acquisire tutti i necessari fattori produttivi per conseguire gli obiettivi prefissati. La valutazione del risultato della gestione riferita a questa componente del bilancio può quindi offrire un valido argomento sulla verifica della concretezza dell'azione amministrativa; comunque, bisogna prestare la dovuta attenzione ad alcune eccezioni: sono, infatti, allocati in tale componente del bilancio alcuni stanziamenti finanziati con entrate a "specifica destinazione", il cui eventuale minore accertamento produce una economia di spesa, e quindi una carenza di impegno solo apparente.

Riguardo le spese in c/capitale, la percentuale di realizzo (impegni) dipende spesso dal verificarsi o meno di fattori esterni: si pensi, ad esempio, ai lavori pubblici da realizzarsi mediante contributi dello Stato, della Regione o della Provincia; la mancata concessione di siffatti contributi determina, sempre in modo apparente, un basso grado di realizzazione degli investimenti rilevato in alcuni programmi. Quindi, in tali casi, per poter esprimere un giudizio di efficacia occorre considerare anche altri elementi.

Infine, sono da considerare le spese per movimenti di fondi che costituiscono l'elemento residuale dell'analisi; esse si compongono di due elementi ben distinti: le anticipazioni di cassa e il rimborso delle quote di capitale per l'ammortamento di mutui; quest'ultima voce non presenta alcun margine di discrezionalità, costituendo la diretta conseguenza di operazioni di indebitamento contratte negli esercizi precedenti, e pertanto essa incide nel risultato del programma solo dal punto di vista finanziario.

Analisi per titoli della spesa

Il nuovo sistema contabile, nel ridisegnare la struttura della parte spesa del bilancio, ha modificato anche la precedente articolazione dei relativi titoli che, pur costituendo ancora i principali aggregati economici di spesa, presentano una nuova articolazione.

SPESE PER TITOLI	IMPEGNI COMPETENZA 2022	PAGAMENTI COMPETENZA 2022
Titolo 1 - Spese correnti	3.776.500,40	3.170.377,65
Titolo 2 - Spese in conto capitale	534.932,56	404.075,03
Titolo 3 - Spese per incremento attività finanziarie	600,00	600,00
Titolo 4 - Rimborso di prestiti	62.685,96	62.685,96
Titolo 5 - Chiusura Anticipazioni ricevute da istituto tesoriere/cassiere 0	3.776.500,40	3.170.377,65
Titolo 7 - Spese per conto terzi e partite di giro	464.375,87	464.375,87
TOTALE TITOLI	4.839.094,79	4.101.810,94

	1	Difesa del suolo	2,39	0,00	1,83	17,37	2,36	17,37	0,45
	2	Tutela, valorizzazione e recupero ambientale	2,09	0,00	2,04	2,12	2,80	2,12	0,07
	3	Rifiuti	14,58	0,00	11,63	0,00	16,06	0,00	0,15
	4	Servizio idrico integrato	0,12	0,00	0,07	0,00	0,09	0,00	0,00
	5	Aree protette, parchi naturali, protezione naturalistica e forestazione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	7	Sviluppo sostenibile territorio montano piccoli Comuni	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTALE Missione 9: Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente		19,19	0,00	15,58	19,49	21,32	19,49	0,68
Missione 10: Trasporti e diritto alla mobilità	2	Trasporto pubblico locale	0,08	0,00	0,06	0,00	0,06	0,00	0,07
	5	Viabilità e infrastrutture stradali	8,06	0,00	7,43	0,59	9,71	0,59	1,52
	TOTALE Missione 10: Trasporti e diritto alla mobilità		8,15	0,00	7,50	0,59	9,77	0,59	1,59
Missione 11: Soccorso civile	1	Sistema di protezione civile	0,04	0,00	0,03	0,00	0,02	0,00	0,06
	TOTALE Missione 11: Soccorso civile		0,04	0,00	0,03	0,00	0,02	0,00	0,06
Missione 12: Diritti sociali, politiche sociali e famiglia	1	Interventi per l'infanzia e i minori e per asili nido	3,38	0,00	2,77	0,35	3,75	0,35	0,23
	2	Interventi per la disabilità	0,00	0,00	0,05	0,00	0,00	0,00	0,16
	3	Interventi per gli anziani	0,04	0,00	0,29	0,00	0,41	0,00	0,00
	4	Interventi per i soggetti a rischio di esclusione sociale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5	Interventi per le famiglie	2,57	0,00	2,68	0,00	3,61	0,00	0,28
	7	Programmazione e governo della rete dei servizi sociosanitari e sociali	0,01	0,00	0,01	0,00	0,00	0,00	0,02
	8	Cooperazione e associazionismo	0,01	0,00	0,01	0,00	0,01	0,00	0,00
	9	Servizio necroscopico e cimiteriale	0,74	0,00	0,79	1,35	1,00	1,35	0,26
	TOTALE Missione 12: Diritti sociali, politiche sociali e famiglia		6,75	0,00	6,60	1,70	8,77	1,70	0,96
Missione 14: Sviluppo economico e competitività	1	Industria, PMI e Artigianato	1,44	0,00	1,05	6,03	1,45	6,03	0,00
	TOTALE Missione 14: Sviluppo economico e competitività		1,44	0,00	1,05	6,03	1,45	6,03	0,00
Missione 18: Relazioni con le altre autonomie territoriali e locali	1	Relazioni finanziarie con le altre autonomie territoriali	0,01	0,00	0,01	0,00	0,01	0,00	0,00
	TOTALE Missione 18: Relazioni con le altre autonomie territoriali e locali		0,01	0,00	0,01	0,00	0,01	0,00	0,00
Missione 20: Fondi e accantonamenti	1	Fondo di riserva	0,26	0,00	0,20	0,00	0,00	0,00	0,70
	2	Fondo crediti di dubbia esigibilità	3,05	0,00	2,59	0,00	0,00	0,00	9,32
	TOTALE Missione 20: Fondi e accantonamenti		3,30	0,00	2,79	0,00	0,00	0,00	10,02
Missione 50: Debito pubblico	2	Quota capitale ammortamento mutui e prestiti obbligazionari	1,07	0,00	0,82	0,00	1,14	0,00	0,00
	TOTALE Missione 50: Debito pubblico		1,07	0,00	0,82	0,00	1,14	0,00	0,00
Missione 99: Servizi per conto terzi	1	Servizi per conto terzi e Partite di giro	16,24	0,00	12,45	0,00	8,45	0,00	22,84
	TOTALE Missione 99: Servizi per conto terzi		16,24	0,00	12,45	0,00	8,45	0,00	22,84

Piano degli indicatori di bilancio
Indicatori concernenti la capacità di pagare spese per missioni e programmi
Rendiconto esercizio 2022

MISSIONI E PROGRAMMI		CAPACITA' DI PAGARE SPESE NEL CORSO DELL'ESERCIZIO 2022 (dati percentuali)					
		Capacità di pagamento nel bilancio di previsione iniziale : Previsioni iniziali cassa / (residui + previsioni iniziali competenza - FPV)	Capacità di pagamento nelle previsioni definitive: Previsioni definitive cassa / (residui + previsioni definitive competenza - FPV)	Capacità di pagamenti a consuntivo: (Pagam. c/comp.+ Pagam. c/residui) / (Impegni + residui definitivi iniziali)	Capacità di pagamento delle spese nell'esercizio: Pagam. c/comp. / Impegni	Capacità di pagamento delle spese esigibili negli esercizi precedenti: Pagam. c/residui / residui definitivi iniziali)	
Missione 1: Servizi istituzionali, generali e di gestione	1	Organi istituzionali	100,00	100,39	81,48	83,70	65,29
	2	Segreteria generale	100,00	100,49	76,59	74,58	91,76
	3	Gestione economica, finanziaria, programmazione, provveditorato	100,00	105,32	87,90	92,11	56,48
	4	Gestione delle entrate tributarie e servizi fiscali	100,00	100,05	15,14	70,13	2,80
	5	Gestione dei beni demaniali e patrimoniali	100,00	100,86	64,45	70,29	44,95
	6	Ufficio tecnico	100,00	100,29	90,82	92,49	49,10
	7	Elezioni e consultazioni popolari - Anagrafe e stato civile	100,00	100,00	92,08	92,01	98,13
	8	Statistica e sistemi informativi	100,00	100,00	0,00	0,00	0,00
	10	Risorse umane	100,00	100,00	96,20	96,20	0,00
	11	Altri servizi generali	100,00	100,85	92,35	93,62	73,45
	TOTALE Missione 1: Servizi istituzionali, generali e di gestione		100,00	100,96	76,50	87,14	27,99
Missione 3: Ordine pubblico e sicurezza	1	Polizia locale e amministrativa	100,00	100,00	84,81	86,06	67,71
	TOTALE Missione 3: Ordine pubblico e sicurezza		100,00	100,00	84,81	86,06	67,71
Missione 4: Istruzione e diritto allo studio	1	Istruzione prescolastica	100,00	115,30	75,70	72,44	94,68
	2	Altri ordini di istruzione	100,00	100,53	72,51	69,82	81,00
	6	Servizi ausiliari all'istruzione	100,00	102,14	73,94	73,42	79,10
	TOTALE Missione 4: Istruzione e diritto allo studio		100,00	101,52	73,68	72,48	81,24
Missione 5: Tutela e valorizzazione dei beni e attività culturali	1	Valorizzazione dei beni di interesse storico	100,00	100,16	100,00	100,00	100,00
	2	Attività culturali e interventi diversi nel settore culturale	100,00	117,84	64,26	61,18	78,81
	TOTALE Missione 5: Tutela e valorizzazione dei beni e attività culturali		100,00	114,09	72,10	69,80	83,18
Missione 6: Politiche giovanili, sport e tempo libero	1	Sport e tempo libero	100,00	103,04	68,14	74,02	35,71
	TOTALE Missione 6: Politiche giovanili, sport e tempo libero		100,00	103,04	68,14	74,02	35,71
Missione 7: Turismo	1	Sviluppo e la valorizzazione del turismo	100,00	100,24	91,89	88,70	99,43
	TOTALE Missione 7: Turismo		100,00	100,24	91,89	88,70	99,43
Missione 8: Assetto del territorio ed edilizia abitativa	1	Urbanistica e assetto del territorio	100,00	130,34	86,57	89,71	71,19
	2	Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economico-popolare	100,00	100,00	0,00	0,00	0,00
	TOTALE Missione 8: Assetto del territorio ed edilizia abitativa		100,00	130,24	86,57	89,71	71,19
Missione 9: Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente	1	Difesa del suolo	100,00	100,00	100,00	100,00	0,00
	2	Tutela, valorizzazione e recupero ambientale	100,00	106,01	62,16	63,03	54,81
	3	Rifiuti	100,00	100,00	83,17	82,60	88,78
	4	Servizio idrico integrato	100,00	100,00	26,15	23,53	28,37
	5	Aree protette, parchi naturali, protezione naturalistica e forestazione	100,00	100,00	0,00	0,00	0,00
	7	Sviluppo sostenibile territorio montano piccoli Comuni	100,00	1.048,19	0,00	0,00	0,00
	TOTALE Missione 9: Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente		100,00	102,00	79,88	79,95	79,25
Missione 10: Trasporti e diritto alla mobilità							

	2	Trasporto pubblico locale	100,00	100,00	100,00	100,00	0,00
	5	Viabilità e infrastrutture stradali	100,00	101,54	81,70	83,12	66,35
	TOTALE Missione 10: Trasporti e diritto alla mobilità		100,00	101,53	81,81	83,23	66,35
Missione 11: Soccorso civile							
	1	Sistema di protezione civile	100,00	101,57	56,85	0,00	100,00
	TOTALE Missione 11: Soccorso civile		100,00	101,57	56,85	0,00	100,00
Missione 12: Diritti sociali, politiche sociali e famiglia							
	1	Interventi per l'infanzia e i minori e per asili nido	100,00	100,05	89,18	88,82	92,21
	2	Interventi per la disabilità	0,00	100,00	0,00	0,00	0,00
	3	Interventi per gli anziani	100,00	100,00	100,00	100,00	0,00
	4	Interventi per i soggetti a rischio di esclusione sociale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5	Interventi per le famiglie	100,00	101,07	91,95	90,57	97,27
	7	Programmazione e governo della rete dei servizi sociosanitari e sociali	100,00	100,00	100,00	0,00	100,00
	8	Cooperazione e associazionismo	100,00	100,00	76,65	0,00	86,78
	9	Servizio necroscopico e cimiteriale	100,00	100,19	86,34	86,49	84,66
	TOTALE Missione 12: Diritti sociali, politiche sociali e famiglia		100,00	100,51	90,54	89,77	94,80
Missione 14: Sviluppo economico e competitività							
	1	Industria, PMI e Artigianato	100,00	100,00	96,93	99,48	5,02
	TOTALE Missione 14: Sviluppo economico e competitività		100,00	100,00	96,93	99,48	5,02
Missione 18: Relazioni con le altre autonomie territoriali e locali							
	1	Relazioni finanziarie con le altre autonomie territoriali	100,00	100,00	100,00	100,00	0,00
	TOTALE Missione 18: Relazioni con le altre autonomie territoriali e locali		100,00	100,00	100,00	100,00	0,00
Missione 20: Fondi e accantonamenti							
	1	Fondo di riserva	335,80	335,80	0,00	0,00	0,00
	2	Fondo crediti di dubbia esigibilità	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTALE Missione 20: Fondi e accantonamenti		25,92	23,57	0,00	0,00	0,00
Missione 50: Debito pubblico							
	2	Quota capitale ammortamento mutui e prestiti obbligazionari	100,00	100,00	100,00	100,00	0,00
	TOTALE Missione 50: Debito pubblico		100,00	100,00	100,00	100,00	0,00
Missione 99: Servizi per conto terzi							
	1	Servizi per conto terzi e Partite di giro	100,00	100,00	97,91	99,93	0,00
	TOTALE Missione 99: Servizi per conto terzi		100,00	100,00	97,91	99,93	0,00

RENDICONTO D'ESERCIZIO E EFFETTI SUL BILANCIO

La capacità di spendere secondo il programma adottato (efficienza), l'attitudine ad utilizzare le risorse in modo da soddisfare le esigenze della collettività (efficacia) e la perizia richiesta per conseguire gli obiettivi spendendo il meno possibile (economicità) devono essere compatibile con la conservazione nel tempo dell'equilibrio tra entrate e uscite. Questo obiettivo va prima rispettato a preventivo, mantenuto durante la gestione e poi conseguito anche a consuntivo, compatibilmente con la presenza un certo grado di incertezza che comunque contraddistingue l'attività. Ma il risultato finanziario, economico e patrimoniale di ogni esercizio non è un'entità autonoma perchè va ad inserirsi in un percorso di programmazione e gestione che valica i limiti temporali dell'anno solare. L'attività di gestione, infatti, è continuativa nel tempo per cui esiste uno stretto legame tra i movimenti dell'esercizio chiuso con il presente rendiconto e gli stanziamenti del bilancio triennale successivo.

Questi ultimi, sono direttamente interessati dai criteri di imputazione contabile degli accertamenti di entrata e degli impegni di spesa adottati (criterio di competenza potenziata) e, soprattutto, dall'applicazione della tecnica contabile del fondo pluriennale vincolato (FPV).

Gli effetti di un esercizio, anche se completamente chiuso, si ripercuotono comunque sulle decisioni di entrata e spesa dell'immediato futuro e ne rappresentano l'eredità contabile. Si tratta di aspetti diversi, come la sintesi dei dati finanziari di consuntivo, la composizione del risultato di amministrazione, la consistenza patrimoniale e la situazione dei parametri di deficit strutturale. Si tratta di elementi ed informazioni che possono avere un impatto importante sul mantenimento degli equilibri sostanziali di bilancio, per cui la valutazione sul grado della loro sostenibilità nel tempo, alla luce delle informazioni al momento disponibili, rientra a pieno titolo nel contenuto della Nota integrativa.

ELENCO ANALITICO DELLE RISORSE ACCANTONATE, VINCOLATE E DESTINATE AGLI INVESTIMENTI DEL RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE

Il risultato di amministrazione nell'ultimo triennio ha avuto la seguente evoluzione:

	2019	2020	2021
Risultato di amministrazione (+/-)	1.999.040,87	2.147.445,70	2.147.578,10
Di cui:			
Parte accantonata	283.568,62	431.868,89	386.063,27
Parte vincolata	650.064,51	956.110,29	911.264,48
Parte destinata a investimenti	602.497,26	441.199,15	441.935,56
Parte disponibile (+/-)	462.910,48	318.267,37	408.314,79

L'avanzo di amministrazione rilevato al 31/12/2021 è stato così utilizzato nel corso dell'esercizio 2022:

Applicazione dell'avanzo del 2022	Avanzo vincolato	Avanzo per spese in c/capitale	Fondo svalutazione crediti	Avanzo non vincolato	Totale
Spesa corrente	104.777,91			145.000,00	249.777,91
Spesa corrente a carattere non ripetitivo					
Debiti fuori bilancio					
Estinzione anticipata di prestiti					
Spesa in c/capitale	225.925,88	28.440,00		229.850,00	484.215,88
Altro					
Totale avanzo utilizzato	330.703,79	28.440,00		374.850,00	733.993,79

La relazione sulla gestione riepiloga e illustra gli utilizzi delle quote vincolate e accantonate del risultato di amministrazione al 1° gennaio dell'esercizio e gli elenchi analitici delle quote vincolate, accantonate e destinate agli investimenti che compongono il risultato di amministrazione

La relazione sulla gestione riepiloga e illustra gli utilizzi delle quote vincolate e accantonate del risultato di amministrazione al 1° gennaio dell'esercizio e gli elenchi analitici delle quote vincolate, accantonate e destinate agli investimenti che compongono il risultato di amministrazione di cui agli allegati a/1, a/2 e a/3, descrivendo con riferimento alle componenti più rilevanti:

a) la gestione delle entrate vincolate e destinate agli investimenti provenienti dagli esercizi precedenti, confluite nel risultato di amministrazione all'1 gennaio dell'esercizio oggetto di rendiconto: l'importo applicato al bilancio, le spese impegnate e pagate nel corso dell'esercizio di riferimento finanziate da tali risorse, la cancellazione dei residui, il loro importo alla fine dell'esercizio e le cause che non hanno ancora consentito di spenderle;

b) le riduzioni dei fondi provenienti dagli esercizi precedenti, distinguendo gli utilizzi effettuati nel rispetto delle finalità e le riduzioni determinate dal venire meno dei rischi e delle passività potenziali per i quali erano stati accantonati;

c) la formazione di nuove economie di spesa finanziate da entrate vincolate e destinate agli investimenti accertate nel corso dell'esercizio: il loro importo e le cause che hanno determinato le economie di spesa;

d) le motivazioni della costituzione di nuovi e maggiori accantonamenti finanziati da entrate accertate nel corso dell'esercizio, indicando, per quelli effettuati in sede di predisposizione del rendiconto, se tali accantonamenti hanno determinato un incremento del disavanzo di amministrazione e le cause che non hanno consentito di effettuarli nel bilancio;

Nella relazione della gestione sono altresì riportati gli elenchi analitici dei capitoli di spesa finanziati da un unico capitolo di entrata vincolata o da un unico capitolo di entrata destinata agli investimenti, che negli allegati a/2 e a/3 sono stati aggregati in un'unica voce. Infine, la Relazione da atto della congruità di tutti gli accantonamenti nel risultato di amministrazione al 31 dicembre dell'esercizio cui il rendiconto si riferisce e le motivazioni delle eventuali differenze rispetto agli accantonamenti minimi obbligatori previsti dai principi contabili. Si richiamano pertanto di seguito le risultanze dell'istruttoria compiuta sulle diverse componenti del risultato di amministrazione al 31.12.2022, al netto di impegni ed accertamenti cancellati e confluiti nel fondo pluriennale vincolato, al fine di essere reimputati negli esercizi 2023 e successivi.

L'Undicesimo decreto correttivo dell'armonizzazione contabile (D.M. 1^a agosto 2019) ha previsto tre nuovi prospetti (a/1, a/2, a/3) che devono essere allegati a partire dal rendiconto 2019.

Fondi accantonati

Il Principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato 4/2 al D. Lgs. 118/2011 prevede che la quota accantonata del risultato di amministrazione sia costituita da:

1) l'accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità (principio 3.3);

2) gli accantonamenti a fronte dei residui passivi perenti (solo per le Regioni, fino al loro smaltimento)

3) gli accantonamenti per le passività potenziali (fondi spese e rischi).

Le quote accantonate del risultato di amministrazione sono utilizzabili solo a seguito del verificarsi dei rischi per i quali sono stati accantonati. Quando si accerta che la spesa potenziale non può più verificarsi, la corrispondente quota del risultato di amministrazione è liberata dal vincolo.

L'utilizzo della quota accantonata per i crediti di dubbia esigibilità è effettuato a seguito della cancellazione dei crediti dal conto del bilancio, riducendo di pari importo il risultato di amministrazione.

Elenco analitico delle risorse accantonate – Allegato a1_2022 rappresenta analiticamente le quote accantonate del risultato di amministrazione alla fine dell'esercizio cui il rendiconto si riferisce. Per ognuna sono state indicate le risorse accantonate al 1° gennaio del rendiconto dell'esercizio precedente, iscritte nelle entrate, stanziare in spesa e variare dopo il 31 dicembre in sede di rendiconto, e le risultanze a fine esercizio. Fondo Crediti di Dubbia Esigibilità (FCDE) Il conteggio del Fondo Crediti di Dubbia Esigibilità costituisce uno dei momenti più delicati nell'iter di formazione del rendiconto della gestione, in quanto la correttezza della sua determinazione è presupposto e garanzia del mantenimento degli equilibri finanziari dell'ente, grazie alla sua funzione di sterilizzatore della spesa a fronte del rischio di mancata riscossione delle entrate. La posta è accantonata all'interno del risultato di amministrazione, fino a quando il credito non viene riscosso (ed in tal caso le risorse vengono liberate) ovvero non viene stralciato dal conto del bilancio (in questo caso il fondo viene ridotto di pari importo a copertura dello stralcio). L'unico metodo applicabile a partire dall'anno 2019 per la determinazione dell'accantonamento al fondo crediti, ai sensi del punto 3.3 del principio contabile Allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011, è quello ordinario, che considera la media delle riscossioni in conto residui degli ultimi cinque anni.

La facoltà di cui al vigente art. 107-bis del D.L. n. 18/2020 opera anche in riferimento al rendiconto 2022. Infatti gli enti, in tale sede, potranno calcolare il FCDE riferito alle entrate dei titoli 1° e 3°, accantonato nel risultato di amministrazione, calcolando la percentuale di riscossione del quinquennio precedente con i dati del 2019 in luogo di quelli del 2020 e del 2021. Pertanto, in sede di rendiconto della gestione 2022, invece di prendere a riferimento, ai fini del calcolo del FCDE, il quinquennio 2018/2019/2020/2021/2022, si potrà considerare il quinquennio 2018/2019/2019/2019/2022, conteggiando l'esercizio 2019 tre volte nella media quinquennale.

Pertanto il FCDE è stato calcolato prendendo come annualità 2018/2019/2019/2019/2022.

Fondo anticipazione liquidità

Le anticipazioni di liquidità sono definite dall'articolo 3, comma 17, della legge n. 350/2003, come "operazioni che non comportano risorse aggiuntive, ma consentono di superare, entro il limite massimo stabilito dalla normativa statale vigente, una momentanea carenza di liquidità e di effettuare spese per le quali è già prevista idonea copertura di bilancio". Le anticipazioni di liquidità non costituiscono indebitamento agli effetti dell'art. 119 della Costituzione e di norma si estinguono entro un anno.

Il principio contabile applicato della contabilità finanziaria, come modificato dal Decreto del 01.08.2019, dispone che le anticipazioni di liquidità diverse dalle anticipazioni di Tesoreria siano registrate tra le accensioni di prestiti.

Per le anticipazioni di liquidità che non devono essere chiuse entro l'anno (a rimborso pluriennale), l'evidenza contabile della natura di "anticipazione di liquidità che non comporta risorse aggiuntive" è costituita dall'iscrizione di un fondo anticipazione di liquidità nel titolo 4 della spesa (rimborso dei prestiti), di importo pari alle anticipazioni di liquidità incassate nell'esercizio e non restituite, non impegnabile e pagabile, destinato a confluire nel risultato di amministrazione, come quota accantonata.

Ciò impedisce qualunque utilizzo in bilancio di dette risorse per la copertura di pregressi disavanzi ovvero di spese diverse e ulteriori rispetto alla finalità tipica del pagamento dei debiti certi, liquidi ed esigibili previsti dalla legge.

Tipicamente sono attivabili le seguenti tipologie di anticipazioni di liquidità a rimborso pluriennale, diverse da quelle di tesoreria:

- le anticipazioni di cui al D.L. 35/2013, al D.L. n. 66/2014 e al D.L. n. 78/2015;
- le anticipazioni di cui all'articolo 243-quinquies del decreto legislativo n. 267 del 2000;
- le anticipazioni di liquidità concesse a valere sul fondo di rotazione di cui all'art. 243 ter del decreto legislativo n. 267 del 2000;

Nel corso del 2020 la Corte Costituzionale con sentenza n. 4/2020 ha dichiarato illegittimo l'accantonamento delle risorse ricevute come anticipazioni di liquidità al fondo crediti di dubbia esigibilità: pertanto il D.L. 162/2019 ha modificato le modalità di contabilizzazione delle anticipazioni, mediante una diversa regolamentazione del Fondo anticipazione di liquidità (FAL).

Con sentenza n. 80/2021 la Corte Costituzionale ha successivamente dichiarato incostituzionale anche l'art. 39-ter del D.L. 162/2019, che consentiva il ripiano del disavanzo da FAL, in trenta anni, consentendo il finanziamento della quota per il rimborso dell'anticipazione mediante l'applicazione della quota accantonata a tale scopo nell'avanzo di amministrazione.

L'articolo 52, comma 1-ter, del decreto legge 25 maggio 2021, n. 73, applicando i dettami della Corte Costituzionale, prevede quindi che il rimborso della quota capitale dell'anticipazione ricevuta non possa essere finanziata mediante l'applicazione della quota accantonata per FAL nel risultato di amministrazione, ma che la copertura vada ricercata in altre entrate correnti; inoltre il ripiano dell'eventuale disavanzo di amministrazione deve avvenire in massimo 10 quote annue costanti (prima era 30).

A decorrere dal 2021, in sede di rendiconto, gli enti locali riducono, per un importo pari alla quota annuale rimborsata con risorse di parte corrente, il fondo anticipazione di liquidità accantonato nel risultato di amministrazione. La suddetta quota è iscritta nell'entrata del bilancio dell'esercizio successivo come "Utilizzo del fondo anticipazione di liquidità", in deroga ai limiti previsti dall'articolo 1, commi 897 e 898, della legge 30 dicembre 2018, n. 145. Nella relazione sulla gestione allegata al rendiconto è data evidenza della copertura delle spese riguardanti le rate di ammortamento delle anticipazioni di liquidità, che non possono essere finanziate dall'utilizzo del fondo anticipazioni di liquidità stesso.

Sulla modalità di contabilizzazione della riduzione e dell'utilizzo del Fondo anticipazioni di liquidità è intervenuta la commissione Arconet con la FAQ n. 47 del 3 dicembre 2021.

Il Comune di Pitigliano non ha beneficiato di alcuna anticipazione di liquidità di cui sopra e pertanto non ha effettuato accantonamenti a tale titolo nel risultato di amministrazione.

Fondo Perdite Società Partecipate

I bilanci di previsione delle pubbliche amministrazioni locali devono prevedere un fondo vincolato per la copertura delle perdite degli organismi partecipati non immediatamente ripianate. La disposizione è stata introdotta dall'articolo 1, cc. 550 e seguenti della Legge 147/13 (Legge di stabilità 2014) ed è entrata in vigore a pieno regime dal 2018, ed ha previsto un regime transitorio di prima applicazione già nel triennio 2015 – 2017.

Pertanto, dal 2018, nel caso in cui i soggetti partecipati presentino un risultato di esercizio o saldo finanziario negativo, le pubbliche amministrazioni locali partecipanti accantonano nell'anno successivo in apposito fondo vincolato un importo pari al risultato negativo non immediatamente ripianato, in misura proporzionale alla quota di partecipazione. Limitatamente alle società che svolgono servizi pubblici a rete di rilevanza economica, compresa la gestione dei rifiuti, per risultato si intende la differenza tra valore e costi della produzione ai sensi dell'articolo 2425 del Codice civile. L'importo accantonato è reso disponibile in misura proporzionale alla quota di partecipazione nel caso in cui l'ente partecipante ripiani la perdita di esercizio o dismetta la partecipazione o il soggetto partecipato sia posto in liquidazione. Nel caso in cui i soggetti partecipati ripianino in tutto o in parte le perdite conseguite negli esercizi precedenti l'importo accantonato viene reso disponibile agli enti partecipanti in misura corrispondente e proporzionale alla quota di partecipazione.

Tale fondo:

- permette di evitare, in sede di bilancio di previsione, che la mancata considerazione delle perdite eventualmente riportate dall'organismo possa incidere negativamente sui futuri equilibri di bilancio;

- favorisce la progressiva responsabilizzazione gestionale degli Enti soci, mediante una stringente correlazione tra le dinamiche economico-finanziarie degli organismi partecipati e quelle dei soci-affidanti.

Nel corso della gestione dell'anno 2021 non sono state registrate perdite d'esercizio dalle Società Partecipate.

In via prudenziale è stata accantonata la somma di € 500,00 relativamente alla Soc. Coseca in liquidazione.

Pertanto la quota accantonata a titolo di Fondo perdite Società partecipate al 31.12.2022 ammonta a € 12.139,96

Fondo Contenzioso

La determinazione dell'accantonamento al fondo viene svolta sulla base di una ricognizione del contenzioso esistente a carico dell'ente formatosi negli esercizi precedenti: nel caso in cui l'ente, a seguito di contenzioso in cui ha significative probabilità di soccombere, o di sentenza non definitiva e non esecutiva, sia condannato al pagamento di spese, in attesa degli esiti del giudizio, si è in presenza di una obbligazione passiva condizionata al verificarsi di un evento (l'esito del giudizio o del ricorso), con riferimento al quale non è possibile impegnare alcuna spesa. In tale situazione l'ente è tenuto ad accantonare le risorse necessarie per il pagamento degli oneri previsti dalla sentenza, stanziando nell'esercizio le relative spese che, a fine esercizio incrementeranno il risultato di amministrazione che dovrà essere vincolato alla copertura delle eventuali spese derivanti dalla sentenza definitiva. A tal fine è necessaria la costituzione di un apposito fondo rischi. Nel caso in cui il contenzioso nasce con riferimento ad una obbligazione già sorta, per la quale è stato già assunto l'impegno, si conserva l'impegno e non si effettua l'accantonamento per la parte già impegnata. L'accantonamento riguarda solo il rischio di maggiori spese legate al contenzioso.

L'Ente ad oggi è a conoscenza del seguente contenzioso in corso contro la Soc. GEOFOND srl RG. 1498/2022 agli atti presso l'Ufficio Tecnico;

, è stato accantonato in via prudenziale, la somma di € 50.000,000 per il pagamento di potenziali oneri derivante da sentenze;

Fondo indennità di fine mandato

Le spese per indennità di fine mandato costituiscono una spesa potenziale dell'ente, in considerazione della quale, si ritiene opportuno prevedere tra le spese del bilancio di previsione, un apposito accantonamento, denominato "fondo spese per indennità di fine mandato del sindaco". Su tale capitolo non è possibile impegnare e pagare e, a fine esercizio, l'economia di bilancio confluisce nella quota accantonata del risultato di amministrazione, immediatamente utilizzabile. L'accantonamento risulta congruo in quanto calcolato in relazione all'indennità annuale del Sindaco.

Fondo per il rinnovo contratto collettivo enti locali

In riferimento alla quota da accantonare per gli adeguamenti contrattuali del personale dipendente, ai sensi del punto 5.2, lettera a), 2° capoverso del principio contabile 4/2, che recita " nelle more della firma del contratto si auspica l'ente accantoni annualmente le necessarie risorse concernenti gli oneri attraverso lo stanziamento in bilancio di appositi capitoli sui quali non è possibile assumere impegni ed effettuare pagamenti. In caso di mancata sottoscrizione del contratto, le somme non utilizzate concorrono alla determinazione del risultato di amministrazione" risorse accantonate quindi per la vacanza contrattuale già in essere.

Per quanto riguarda il CCNL 2019/2021 dei dirigenti/segretari comunali e provinciali, non essendo ancora sottoscritto, si è ritenuto necessario accantonare l'importo pari € 5.000,00;

A seguito delle indicazioni ricevute, si è provveduto a rettificare il vincolo delle quote di avanzo vincolato relativo ai contenuti dell'art.79 comma 1, lettera b) del CCNL 2019/2021 Funzioni Locali (personale non dirigenziale) che incrementa la parte stabile del fondo risorse decentrate di un importo, su base annua,

pari ad € 84,50 (+oneri riflessi e IRAP) per le unità di personale non dirigenziale in servizio alla data del 31/12/2018. Si riporta di seguito quanto indicato *“...poiché tale incremento decorre retroattivamente dal 1° gennaio 2021, nel rendiconto 2022 occorrerà accantonare, nel risultato di amministrazione le quote del 2021 e del 2022 di tale novella contrattuale...”*

Si è accantonata la somma di € 15.000,00 a titolo di rinnovo contrattuale del personale dipendente essendo già scaduto il contratto sottoscritto in data 16.11.2022.

SINTESI DEI DATI FINANZIARI A CONSUNTIVO

Il quadro riporta il risultato di amministrazione dell'esercizio e ne individua l'esito finanziario, prodotto dal simultaneo concorso della gestione di competenza e da quella dei residui. Il fondo finale di cassa è ottenuto sommando la giacenza iniziale con le riscossioni che si sono verificate nell'esercizio e sottraendo i pagamenti effettuati nello stesso intervallo di tempo. Queste operazioni comprendono i movimenti di denaro che hanno impiegato risorse dell'anno (incassi e pagamenti in competenza) o rimanenze di esercizi precedenti (incassi e pagamenti su residui). I residui attivi e passivi, infine, individuano le posizioni creditorie e debitorie di fine esercizio mentre la consistenza del fondo pluriennale vincolato (FPV/U), se costituito, denota la presenza di impegni di spesa già finanziati ma imputati in esercizi futuri, in dipendenza del loro grado di esigibilità non riconducibile all'esercizio dell'attuale rendiconto. Riguardo alla consistenza finale del fondo pluriennale vincolato è importante notare come questo importo produce effetti automatici sugli stanziamenti del triennio successivo, dato che il valore assunto dal FPV/U si ripercuote in modo automatico sulla consistenza iniziale del FPV/E stanziato nell'esercizio successivo.

Partendo da questi dati e delle informazioni al momento disponibili, si può ragionevolmente affermare che il risultato, come di seguito riportato, non produce né produrrà nell'immediato effetti distorsivi tali da alterare il normale processo di pianificazione, aggiornamento e gestione delle previsioni di entrata e uscita relative al

bilancio in corso. L'ente, nel caso in cui questa condizione dovesse venire meno per il sopraggiungere di situazioni di sofferenza dovute al verificarsi di fenomeni non ancora manifestati e riconducibili ad esercizi precedenti, potrà intervenire con tempestività e ricorrere, ove la situazione lo dovesse richiedere, all'operazione di salvaguardia degli equilibri di bilancio prevista dall'attuale quadro normativo.

PROSPETTO DIMOSTRATIVO DEL RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE ANNO 2022

		GESTIONE		
		RESIDUI	COMPETENZA	TOTALE
Fondo di cassa al 1° gennaio				1.711.921,55
RISCOSSIONI	(+)	548.477,88	4.021.084,32	4.569.562,20
PAGAMENTI	(-)	417.214,67	4.101.810,94	4.519.025,61
SALDO DI CASSA AL 31 DICEMBRE	(=)			1.762.458,14
PAGAMENTI per azioni esecutive non regolarizzate al 31 dicembre	(-)			0,00
FONDO DI CASSA AL 31 DICEMBRE	(=)			1.762.458,14
RESIDUI ATTIVI	(+)	1.004.624,69	723.387,45	1.728.012,14
<i>di cui derivanti da accertamenti di tributi effettuati sulla base della stima del dipartimento delle finanze</i>				0,00
RESIDUI PASSIVI	(-)	213.335,46	737.283,85	950.619,31
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE CORRENTI ⁽¹⁾	(-)			85.939,92
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE IN C.TO CAPITALE ⁽¹⁾	(-)			570.671,10
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER ATTIVITÀ FINANZIARIE ⁽¹⁾	(-)			0,00
RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE AL 31 DICEMBRE 2022 (A) ⁽²⁾	(=)			1.883.239,95
Composizione del risultato di amministrazione al 31 dicembre 2022				
Parte accantonata ⁽³⁾				
Fondo crediti di dubbia esazione al 31/12/2022 ⁽⁴⁾				409.054,23
Accantonamento residui perenti al 31/12/2022 (solo per le regioni) ⁽⁵⁾				0,00
Fondo anticipazioni liquidità				0,00
Fondo perdite società partecipate				12.139,96
Fondo contenzioso				57.683,36
Altri accantonamenti				49.404,45
Totale parte accantonata (B)				528.282,00
Parte vincolata				
Vincoli derivanti da leggi e dai principi contabili				516.438,07
Vincoli derivanti da trasferimenti				252.394,71
Vincoli derivanti da contrazione di mutui				22.939,30
Vincoli formalmente attribuiti dall'ente				14.700,08
Altri vincoli da specificare				0,00

Totale parte vincolata (C)	806.472,16
Totale parte destinata agli investimenti (D)	478.093,83
Totale parte disponibile (E)=(A)-(B)-(C)-(D)	70.391,96
F) di cui Disavanzo da debito autorizzato e non contratto ⁽⁶⁾	0,00
Se E è negativo, tale importo è iscritto tra le spese del bilancio di previsione come disavanzo da ripianare ⁽⁶⁾	

- (1) Indicare l'importo del fondo pluriennale vincolato risultante dal conto del bilancio (in spesa).
- (2) Se negativo, le regioni indicano in nota la quota del disavanzo corrispondente al debito autorizzato e non contratto, distintamente da quella derivante dalla gestione ordinaria.
- (3) Non comprende il fondo pluriennale vincolato.
- (4) Indicare l'importo del Fondo crediti di dubbia esigibilità risultante dall'allegato 8 c)
- (5) Solo per le regioni Indicare l'importo dell'accantonamento per residui perenti al 31 dicembre 2022
- (6) Solo per le Regioni e le Province autonome. In caso di risultato negativo, le regioni iscrivono nel passivo del bilancio distintamente il disavanzo di amministrazione da ripianare (lettera E al netto della lettera F) e il disavanzo derivante da debito autorizzato e non contratto (lettera F).

ELENCO ANALITICO DELLE RISORSE ACCANTONATE NEL RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE (*)

Capitolo di spesa	Descrizione	Risorse accantonate al 1/1/2022 ⁵	Risorse accantonate applicate al bilancio dell'esercizio 2022 (con segno - ¹)	Risorse accantonate stanziati nella spesa del bilancio dell'esercizio 2022	Variazione degli accantonamenti effettuata in sede di rendiconto (con segno +/- ²)	Risorse accantonate nel risultato di amministrazione al 31/12/2022
		(a)	(b)	(c)	(d)	(e)=(a)+(b)+(c)+(d)
Fondo anticipazioni liquidità						
Totale Fondo anticipazioni liquidità		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Fondo perdite società partecipate						
	Fondo perdite Società Partecipate	11.639,96	0,00	0,00	500,00	12.139,96
Totale Fondo perdite società partecipate		11.639,96	0,00	0,00	500,00	12.139,96
Fondo contenzioso						
	Fondo Contenzioso	7.683,36	0,00	0,00	50.000,00	57.683,36
Totale Fondo contenzioso		7.683,36	0,00	0,00	50.000,00	57.683,36
Fondo crediti di dubbia esigibilità(3)						
1881/0	FONDO CREDITI DI DUBBIA ESIGIBILITA' ex cap 1880	299.947,35	0,00	109.106,88	0,00	409.054,23
Totale Fondo crediti di dubbia esigibilità		299.947,35	0,00	109.106,88	0,00	409.054,23
Fondo di garanzia debiti commerciali						
Totale Fondo di garanzia debiti commerciali		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Accantonamento residui perenti (solo per le regioni)						
Totale Accantonamento residui perenti (solo per le regioni)		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Altri accantonamenti(4)						
	Indennità fine mandato Sindaco	12.196,60	-10.296,91	1.397,54	0,00	3.297,23
	FONDO PER RINNOVO CONTRATTUALE COLLETTIVO	54.596,00	-30.000,00	1.511,22	15.000,00	41.107,22
	FONDO RINNOVO CONTRATTUALE SEGRETARIO COMUNALE 2019_2021	0,00	0,00	0,00	5.000,00	5.000,00
Totale Altri accantonamenti		66.792,60	-40.296,91	2.908,76	20.000,00	49.404,45
TOTALE		386.063,27	-40.296,91	112.015,64	70.500,00	528.282,00

(*) Le modalità di compilazione delle singole voci del prospetto sono descritte nel paragrafo 13.7.1 del principio applicato della programmazione.

(1) Indicare, con il segno (-), l'utilizzo dei fondi accantonati attraverso l'applicazione in bilancio della corrispondente quota del risultato di amministrazione.

(2) Indicare con il segno (+) i maggiori accantonamenti nel risultato di amministrazione effettuati in sede di predisposizione del rendiconto, e con il segno (-), le riduzioni degli accantonamenti effettuati in sede di predisposizione del rendiconto.

(3) Con riferimento ai capitoli di bilancio riguardanti il FCDE, devono essere preliminarmente valorizzate le colonne (a) e (e) nelle quali devono essere indicate rispettivamente le quote accantonate nel risultato di amministrazione degli esercizi 2021 e 2022 determinate nel rispetto dei principi contabili. Successivamente sono valorizzati gli importi di cui alla lettera (b), che corrispondono alla quota del risultato di amministrazione applicata al bilancio N per le rispettive quote del FCDE.

Se l'importo della colonna (e) è minore della somma algebrica delle colonne (a) +(b), la differenza è iscritta con il segno (-) nella colonna (d).

Se l'importo della colonna (e) è maggiore della somma algebrica delle colonne (a)+(b), la differenza è iscritta con il segno (+) nella colonna (c) entro il limite dell'importo stanziato in bilancio per il FCDE (previsione definitiva). Se lo stanziamento di bilancio non è capiente, la differenza è iscritta nella colonna (d) con il segno (+).

(4) I fondi di riserva e i fondi speciali non confluiscono nella quota accantonata del risultato di amministrazione.

(5) In caso di revisione della composizione del risultato di amministrazione all'inizio dell'esercizio (vincolati, accantonati e destinati agli investimenti) i dati della colonna 1 possono non corrispondere con i dati dell'ultima colonna del prospetto a/1 del rendiconto dell'esercizio precedente.

1040/0	IMPOSTA COMUNALE DI SOGGIORNO		2965 SPESE DIVERSE DI PROMOZIONE TURISTICA: PRESTAZIONE DI SERVIZI I	7.967,38	5.417,23	32.450,00	25.417,15	0,00	-0,08	0,00	12.450,08	15.000,31
2016/0	CONTRIBUTO REGIONALE "ARTEA" PER CONNETTIVITA' AD INTERNET PER ISTITUTI SCOLASTICI 2239		2231 PROGETTO CONNETTIVITA' E INTERNE A BANDA ULTRALARGA ISITTUTI SCOLASTICI FINANZIATO CON CONTR REG	398,56	0,00	10.134,09	0,00	0,00	-2.152,17	0,00	10.134,09	12.684,82
2340/0	CONTRIBUTO AGEVOLAZIONE TARI UTENZE NON DOMESTICHE ART.6 DERETO SOSTEGNI BIS		FONDO AGEVOLAZIONE TARI ANNO 2021 UTENZE NON DOMESTICHE 3574	14.892,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.892,01
2352/0	TRASFERIMENTO COMPENSATIVO IMPOSTA DI SOGGIORNO O CONTRIBUTO DI SBARCO ART 180 C 1 DEL 34 DEL 2020	2972/0	SPESE SVILUPPO TURISTICO	1.530,56	0,00	917,02	0,00	0,00	0,00	0,00	917,02	2.447,58
2355/0	CONTRIBUTO CONCORSO ADEGUAMENTO INDENNITA' SINDACI E AMMINISTRATORI		QUOTA PARTE NON UTILIZZATA PER AMMINISTRATORI AL 50%	0,00	0,00	9.815,80	4.815,80	0,00	0,00	0,00	5.000,00	5.000,00
2518/0	CONTR. REGIONE PER GESTIONE PROGETTI INFANZIA -(CAP.2560/U) (educazione non formale,educare diversamente, educare per prevenire) -L.R. 22+L.285	2560/0	GESTIONE PROGETTI INFANZIA -CONTR. REG.-CAP. 2518/E-L.R. 22+L.285 (parte corrente)(educazione non formale,educare diversamente, educare per prevenire)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-2.163,23	0,00	0,00	2.163,23
2876/0	TRASFERIMENTO UNIONE DEI COMUNI ATTIVITA' CENSIMENTO POPOLAZIONE		CENSIMENTO POPOLAZIONE SPESE DI PERSONALE	0,00	0,00	875,30	875,27	0,00	0,00	0,00	0,03	0,03
3010/0	:DIRITTI DI ROGITO DEI CONTRATTI SOGGETTI A COMPENSAZIONE MINISTERIALE- 1160/U-	1160/0	QUOTA DEI DIRITTI DI ROGITO SPETTANTE AL SEGRETARIO COMUNALE - CAP.3010/E-	103,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103,92
3060/0	SANZIONI AMMINISTRATIVE ARRETRATE PER VIOLAZIONI DI NORME IN MATERIA DI CIRCOLAZIONE STRADALE	3065/0	INTERVENTI PER IL MIGLIORAMENTO DELLA VIABILITA' (vedi cap. 3060+3070/E - somme vincolate al 50%) (rifacimento segnaletica orizzontale, etc);PRESTAZIONE SERVIZI	2.989,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.989,00
3070/0	SANZIONI AMMINISTRATIVE PER VIOLAZIONE DI NORME IN MATERIA DI CIRCOLAZIONE STRADALE -vincolata		INTERVENTI PER IL MIGLIORAMENTO VIABILITA' CAP 3060 E 3060 ART 56	0,00	0,00	18.250,00	18.250,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3070/0	SANZIONI AMMINISTRATIVE PER VIOLAZIONE DI NORME IN MATERIA DI CIRCOLAZIONE STRADALE -vincolata		PERSONALE DI VIGILANZA COMP.ONERI.IRAP TFR	0,00	0,00	30.500,00	23.500,06	0,00	0,00	0,00	6.999,94	6.999,94
3070/0	SANZIONI AMMINISTRATIVE PER VIOLAZIONE DI NORME IN MATERIA DI		Capitoli di spesa aggregati ad un unico oggetto della spesa capitolo 5012	0,00	0,00	5.000,00	0,00	5.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	FSC POTENZIAMENTO SPESA SERVIZI SOCIALI COMUNALE		FSC SPESA SERVIZI SOCIALI QUOTA DA ACCANTONALER	16.895,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16.895,22
	CONTR. MINISTERO AMBIENTE PER CONSOLIDAMENTO VECCHIO ABITATO 4250	5715/400	SPESE CONSOLIDAMENTO MASSO TUFACEO VECCHIO ABITATO- FINANZIATO CON AVANZO VINCOLATO	229.630,71	225.925,88	0,00	0,00	225.925,88	0,00	0,00	0,00	3.704,83
	CONTRIBUTI CE PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE URBANA E SVILUPPO SOSTENIBILE DEL TERRITORIO (PRUSST 4307	5739/0	RIQUALIFICAZIONE URBANA E SVILUPPO SOSTENIBILE DEL TERRITORIO (PRUSST CAP. 4307/E)	2.475,72	0,00	0,00	0,00	0,00	-1.472,60	0,00	0,00	3.948,32
1550/0	FONDO DI SOLIDARIETA' ALIMENTARE (covid 19) 3850	3850/0	BUONI PASTO PER FAMIGLIE EMERGENZA SANITARIA CAP E 1550	0,61	0,00	0,00	0,00	0,00	-489,15	0,00	0,00	489,76
2017/0	CONTRIBUTO MINISTERO TRASPORTO SCOLASTICO STUDENTI DISABILI CAP S 3788	3788/0	TRASPORTO DISABILI FINANZIATO CON CON.MINISTERO CAP E 2017	0,00	0,00	3.475,44	0,00	0,00	0,00	0,00	3.475,44	3.475,44
2019/0	CONTRIBUTO MINISTERO PASSAGGIO "TRANSIZIONE DIGITALE"	2019/0	SPESE RELATIVE PROGETTO TRANSIZIONE DIGITALE CAP E 2019	662,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	662,10
2020/0	CONTR.MIBACT AL SOSTEGNO DEI MUSEI STATALI E NON E LUOGHI DELLA CULTURA EMERGENZA COVID 2644/5	2644/5	TRASFERIMENTI AL MUSEO MANCATI INCASSI CAUSA COVID FINANZIATO CON CONT. MIBACT CAP E 2020	0,00	0,00	118,23	0,00	0,00	0,00	0,00	118,23	118,23
2102/10	CONTRIBUTO DIPARTIMENTO PER LE POLITICHE DELLE FAMIGLIA PRESIDENZA CONSIGLIO CENTRI ESTIVI 3800 quota parte	3102/0	REALIZZAZIONE CENTRI ESTIVI FINANZIATO CON CONTRIBUTO PRES CONSIGLIO 2102/10	8,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8,52
2115/0	CONTR.MINISTERO INDENNITA' PUBBLICA SICUREZZA POLIZIA LOCLE		INDENNITA' PUBBLICA SICUREZZA COVID 2110 COMP ONERI IRAP	0,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,02
2220/0	CONTRIBUTO DISINFEZIONE E SANIFICAZIONE ART 114 DEL DL 18/2020	1261/0	SPESE DI SANIFICAZIONE E DISINFEZIONE IMMOBILI COMUNALI SCUOLE PALESTRE UFFICI	96,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	96,59
2517/0	CONTRIBUTO REGIONE PACCHETTO SCUOLA - A.S.2012/2013 e succ. (Cap.2557/U)	2557/0	FORNITURA LIBRI TESTO E BORSE STUDIO PACCHETTO SCUOLA . (Reg. cap.2517/E)	0,12	0,00	7.011,57	6.975,00	0,00	0,00	0,00	36,57	36,69
2666/0	CONTRIBUTO REGIONALE MANIFESTAZIONE "GIORNATA DEGLI ETRUSCHI" 1666	1666/0	SPESE PER REALIZZAZIONE "GIORNATA DEGLI ETRUSCHI" FINANZIATO CON CONTRIBUTO REGIONALE 2666	0,00	0,00	670,16	670,15	0,00	0,00	0,00	0,01	0,01
2883/0	CONTRIBUTO BANCA TEMA MANIFESTAZIONI CULTURALI E TURISTICHE		MANIFESTAZIONE I MEDICI DA ACCANTONARE	1.500,00	1.500,00	0,00	1.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

ELENCO ANALITICO DELLE RISORSE DESTINATE AGLI INVESTIMENTI NEL RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE (*)

Capitolo di entrata	Descrizione	Capitolo di spesa	Descrizione	Risorse destinate agli investimenti al 1/1/2022 ¹	Entrate destinate agli investimenti accertate nell'esercizio 2022	Impegni esercizio 2022 finanziati da entrate destinate accertate nell'esercizio o da quote destinate del risultato di amministrazione ²	Fondo pluriennale vincolato al 31/12/2022 finanziato da entrate destinate accertate nell'esercizio o da quote destinate del risultato di amministrazione	Cancellazione di residui attivi costituiti da risorse destinate agli investimenti ³ o eliminazione della destinazione su quote del risultato di amministrazione (+) e cancellazione di residui passivi finanziati da risorse destinate agli investimenti (-) (gestione dei residui)	Risorse destinate agli investimenti al 31/12/2022
				(a)	(b)	(c)	(d)	(e)	(f)=(a)+(b)-(c)-(d)-(e)
	SOMME ACCERTATE NEL RENDICONTO 2018 SEN C CONTI		FONDO INVESTIMENTI	13.086,40	0,00	0,00	0,00	0,00	13.086,40
	PROVENTI CONCESSIONI CIMITERIALI		SISTEMAZIONE CIMITERO ANNO 2008 6070	2.000,04	0,00	0,00	0,00	0,00	2.000,04
	PROVENTI CONCESSIONI CIMITERIALI		COSTRUZIONE LOCULI 2013 6070	260,96	0,00	0,00	0,00	0,00	260,96
	PROVENTI DA SANZIONI VIOLAZIONE VINCOLO PAESAGGISTICO		INTERVENTI DI DEMOLIZIONE PER VIOLAZIONE DEI VINCOLO PAESAGGISTICO ANNO 2018	2.065,80	0,00	0,00	0,00	0,00	2.065,80
	FONDO PLURIENNALE VINCOLATO 2015		MANUTENZIONE STRAORDINARIA PISCINA COMUNALE	2.098,90	0,00	0,00	0,00	0,00	2.098,90
	PROVENTI PERMESSI A COSTRUIRE		RIPARAZIONE TUBAZIONE DELLE DOCCE SPOGLIATOI CAMPO SPORTIVO E SOSTITUZIONE CASSETTA SCARICO BAGNO EX GRANA1	36,60	0,00	0,00	0,00	0,00	36,60
	PROVENTI PERMESSI A COSTRUIRE		10% DEL TOTALE INCASSO DI OO.UU ANNO 2016 PER ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE	7.423,10	0,00	0,00	0,00	0,00	7.423,10
	4600 ONERI DI URBANIZZAZION		5700 FONDO ONERI DI URBANIZZAZIONE	151,48	0,00	0,00	0,00	0,00	151,48
	PROVENTI PERMESSI A COSTRUIRE		1% DEL TOTALE INCASSO DI OO. UU. DEL CONDONO EDILIZIO ANNO 2017 PER ABBATTIMENTO EDIFICI NON CONDONABILI	212,18	0,00	0,00	0,00	0,00	212,18
	PROVENTI PERMESSI A COSTRUIRE		10% DEL TOTALE INCASSO DI OO.UU. ANNO 2018 PER ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE	7.536,08	0,00	0,00	0,00	0,00	7.536,08
	PROVENTI PERMESSI A COSTRUIRE E CONDONO		10% DEL TOTALE INCASSO DI OO.UU. DEL CONDONO EDILIZIO ANNO 2018 PER ESAME PRATICHE RELATIVE AI CONDONI	1.525,91	0,00	0,00	0,00	0,00	1.525,91
	CONTRIBUTI DELLE ATTIVITA'		ACQUISTO FIAT PANDA 4X4 ù	101,00	0,00	0,00	0,00	0,00	101,00

	ESTRATTIVE (CAP.4690/E								
	PROVENTI PERMESSI A COSTRUIRE		ONERI DI URBANIZZAZIONE ANNO 2018	310,11	0,00	0,00	0,00	-1.412,89	1.723,00
	PROVENTI PERMESSI A COSTRUIRE		BARRIERE ARCHITETTONICHE 2010	2.562,78	0,00	0,00	0,00	0,00	2.562,78
	PROVENTI PERMESSI A COSTRUIRE		BARRIERE ARCHITETTONICHE 2009	4.399,52	0,00	0,00	0,00	0,00	4.399,52
	CONTRIBUTO ATTIVITA' ESTRATTIVA RELATIVA ALL' ANNO 2017		L.R. 35/2015 - CONTRIBUTO ATTIVITA' ESTRATTIVA RELATIVA ALL' ANNO 2017	65,00	0,00	0,00	0,00	0,00	65,00
	PROVENTI PERMESSI A COSTRUIRE		BARRIERE ARCHITETTONICHE 2008	7.563,39	0,00	0,00	0,00	0,00	7.563,39
	PROVENTI PERMESSI A COSTRUIRE		COSTRUZIONE LOCULI CIMITERIALI CON SOPRAELEVAZIONE DEI BLOCCHI "M" E "N" - I STRALCIO	1.811,68	0,00	0,00	0,00	0,00	1.811,68
	PROVENTI CONCESSIONI CIMITERIALI		REALIZZAZIONE LOCULI MEDIANTE LA COSTRUZIONE DI UN EDIFICIO CON SOPRAELEVAZIONE DEI BLOCCHI "M" E "N" - II STRALCIO - 6070	4.051,50	0,00	0,00	0,00	0,00	4.051,50
	PROVENTI ATTIVITA' ESTRATTIVE		IMPIEGO PROVENTI ATTIVITA' ESTRATTIVE	142.713,04	0,00	0,00	0,00	0,00	142.713,04
	PROVENTI PERMESSI A COSTRUIRE E CONDONO		1% DEL TOTALE INCASSO DI OO.UU. DEL CONDONO EDILIZIO ANNO 2018 PER ABBATTIMENTO EDIFICI NON CONDONABILI	152,59	0,00	0,00	0,00	0,00	152,59
	PROVENTI CAVE 2014		PROVENTI CAVE 2014	2.356,39	0,00	0,00	0,00	-3.660,00	6.016,39
	PROVENTI PERMESSI A COSTRUIRE		10% DEL TOTALE INCASSO DI OO. UU. ANNO 2017 PER ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE	10.615,58	0,00	0,00	0,00	0,00	10.615,58
	PROVENTI PERMESSI A COSTRUIRE		BARRIERE ARCHITETTONICHE 2011	21.755,43	0,00	0,00	0,00	0,00	21.755,43
	PROVENTI PERMESSI A COSTRUIRE		BARRIERE ARCHITETTONICHE 2012	9.049,11	0,00	0,00	0,00	0,00	9.049,11
	PROVENTI PERMESSI A COSTRUIRE		BARRIERE ARCHITETTONICHE 2013	8.990,10	0,00	0,00	0,00	0,00	8.990,10
	PROVENTI PERMESSI A COSTRUIRE		BARRIERE ARCHITETTONICHE 2014	2.580,40	0,00	0,00	0,00	0,00	2.580,40
	PROVENTI PERMESSI A COSTRUIRE		EDIFICI DI CULTO 2012	1.534,74	0,00	0,00	0,00	0,00	1.534,74
	PROVENTI PERMESSI A COSTRUIRE		ABBATTIMENTO EDIFICI ABUSIVI 2008/2009/2010/2011	366,26	0,00	0,00	0,00	0,00	366,26
	PROVENTI PERMESSI A COSTRUIRE		FOGNATURA ZONA NUOVA IN ECONOMIA	182,78	0,00	0,00	0,00	0,00	182,78
	PROVENTI PERMESSI A COSTRUIRE E CONDONO		1% DEL TOTALE INCASSO DI OO. UU. DEL CONDONO EDILIZIO ANNO 2017 PER ABBATTIMENTO EDIFICI NON CONDONABILI	21,22	0,00	0,00	0,00	0,00	21,22
	PROVENTI PERMESSI A COSTRUIRE		9% DEL TOTALE INCASSO DI OO.UU. SECONDARIA 2016 PER INTERVENTI SU EDIFICI DI CULTO	3.038,80	0,00	0,00	0,00	0,00	3.038,80
	PROVENTI PERMESSI A COSTRUIRE		9% DEL TOTALE INCASSO DI OO.UU. SECONDARIA ANNO 2017 PER INTERVENTI SU EDIFICI DI CULTO	3.332,73	0,00	0,00	0,00	0,00	3.332,73
	PROVENTI COESSIONI CIMITERIALI		IFA SECONDO LOTTO COSTRUZIONE LOCULI CIMITERIALI ANNO 2012	5.689,72	0,00	0,00	0,00	0,00	5.689,72
	PROVENTI COESSIONI		COSTRUZIONE LOCULI ANNO 2013	31.338,05	0,00	0,00	0,00	0,00	31.338,05

	CIMITERIALI		6070						
	PROVENTI CONCESSIONI CIMITERIALI		ILLUMINAZIONE LOCULI CIMITERIALI 6070	218,00	0,00	0,00	0,00	0,00	218,00
	4600 PROVENTI DERIVANTI DA CONCESSIONE EDILIZIE		FONDO PROVENTI DERIVANTI DA CONCESSIONI EDILIZIE	33.219,83	0,00	0,00	0,00	0,00	33.219,83
	PROVENTI CONCESSIONI CIMITERIALI VENDITA LOCULI 4060		LAVORI DI SISTEMAZIONE STRADE COMUNALI 5561	2.556,89	0,00	0,00	0,00	0,00	2.556,89
	PROVENTI ESTRAZIONE CAVE 4690		INTERVENTI STRUTTURALI 2016	17.814,95	0,00	0,00	0,00	0,00	17.814,95
	PROVENTI SANZIONI CDS		ACQUISTO SOFTWARE PER GESTIONE SANZIONI AL CODICE DELLA STRADA	6,80	0,00	0,00	0,00	0,00	6,80
	PROVENTI PERMESSI A COSTRUIRE		1% DEL TOTALE INCASSO DI OO. UU. DEL CONDONO EDILIZIO 2016 PER ABBATTIMENTO EDIFICI NON CONDONABILI	442,96	0,00	0,00	0,00	0,00	442,96
	PROVENTI PERMESSI A COSTRUIRE E CONDONO		9% DEL TOTALE INCASSO DI OO.UU. SECONDARIA 2016 PER INTERVENTI SU EDIFICI DI CULTO 2022	4.429,59	1.741,10	0,00	0,00	0,00	6.170,69
	PRONUNCIA CORTE CONTI DELIBERA 241/2022		RIASSORBIMENTO ERRORE DI CALCOLO COME DA SENTENZA 241/2022 E N. 18/2022	0,00	0,00	0,00	0,00	-687,85	687,85
	PROVENTI CONCESSIONE EDILIZIE 4600		10% ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE	0,00	5.480,19	0,00	0,00	0,00	5.480,19
	PROVENTI CONCESSIONE EDILIZIA OO UU 2022		FONDO OO UU ANNO 2022	0,00	47.580,64	0,00	41.102,59	0,00	6.478,05
	4030 ALIENAZIONE DI BENI	5007/0	SPESE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PATRIMONIO DISPONIBILE CAP ENTR 4030	186,75	0,00	0,00	0,00	0,00	186,75
	FONDI PROPRI	5065/600	SPESE EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PALESTRA SCUOLA MEDIA QUOTA A CARICO ENTE FINANZ AVANZO DESTINATO A INVES	0,00	0,00	0,00	0,00	-17.477,13	17.477,13
	FONDI PROPRI	5546/0	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI	571,52	0,00	0,00	0,00	0,00	571,52
	4600 PROVENTI ONERI DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA	5702/0	QUOTA PARTE 9% OO.UU. SECONDARIE COSTRUZIONE EDIFICI DI CULTO	1.474,55	0,00	0,00	0,00	0,00	1.474,55
	4600 PROVENTI PERMESSI A COSTRUIRE OOUU	5703/0	10% OPERE DI URBANIZZAZIONE ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE	3.547,12	0,00	0,00	0,00	0,00	3.547,12
4040/0	CONTRIBUTO MINISTERO "PIANO SPAGNOLO" REALIZZAZIONE OPERE PUBBLICHE EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E SVILUPPO SOSTENIBILE (LEGGE 160/2019) 5056	5056/0	LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PUBBLICA ILLUMINAZIONE CAP ENTR 4040	3.809,36	0,00	0,00	0,00	0,00	3.809,36
4040/0	CONTRIBUTO MINISTERO "PIANO SPAGNOLO" REALIZZAZIONE OPERE PUBBLICHE EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E SVILUPPO SOSTENIBILE (LEGGE 160/2019) 5056	5056/56	INCARICO PROFESSIONAL PER LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PUBBLICA ILLUMINAZIONE CAP ENTR 4040	514,86	0,00	0,00	0,00	0,00	514,86
4350/0	CONTRIBUTO REGIONALE EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICI PUBBLICI SCUOLA	5013/0	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA ELEMENTARE UMBERTO 1 CAP E 4350	66,76	0,00	0,00	0,00	0,00	66,76

	ELEMENTARE CAP U 5013								
4600/0	PROVENTI DERIVANTI DALLE CONCESSIONI EDILIZIE - CAP.5700/U- COSTO DI COSTRUZIONE	5003/0	ACQUISTO DI MACCHINE E MOBILI PER UFFICIO (COMPUTERS ETC.) -	43,03	0,00	0,00	0,00	0,00	43,03
4600/0	PROVENTI DERIVANTI DALLE CONCESSIONI EDILIZIE - CAP.5700/U- COSTO DI COSTRUZIONE	5003/5	ACQUISTO ATTREZZATURE PER SANIFICAZIONE IMMOBILI E BENI COMUNALI FINANZIATO CON OOUU	0,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,75
4600/0	PROVENTI DERIVANTI DALLE CONCESSIONI EDILIZIE - CAP.5700/U- COSTO DI COSTRUZIONE	5016/0	ACQUISTO ATTREZZATURE PER OPERAI UFFICIO TECNICO FINANZIATO CON O.O.UU	0,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,56
4600/0	PROVENTI DERIVANTI DALLE CONCESSIONI EDILIZIE - CAP.5700/U- COSTO DI COSTRUZIONE	5701/0	ACQUISTO MACCHINARI PER UFFICIO TECNICO	99,20	0,00	0,00	0,00	0,00	99,20
4650/0	PROVENTI DERIVANTI DA CONDONO EDILIZIO 5750	5750/56	INCARICO PROFESSIONALE PER EPSLETAMENTO PRATICHE CONDONO FINANZIATO CON AVANZO DESTINATO	22.037,18	0,00	0,00	6.280,56	0,00	15.756,62
4690/0	CONTRIBUTI DA ATTIVITA' ESTRATTIVE PER INTERVENTI INFRASTRUTTURALI E DI TUTELA AMBIENTE L.R. (CAP.5760/U)		INTERVENTI TUTELA AMBIENTALE FINANZIATI CON ESTRAZIONE CAVE	49.915,53	27.700,68	22.199,06	0,00	0,00	55.417,15
TOTALE				441.935,56	82.502,61	22.199,06	47.383,15	-23.237,87	478.093,83
Totale quote accantonate nel risultato di amministrazione riguardanti le risorse destinate agli investimenti (g)									0,00
Totale risorse destinate nel risultato di amministrazione al netto di quelle che sono state oggetto di accantonamenti (h = Totale f - g)									478.093,83

(*) Le modalità di compilazione delle singole voci del prospetto sono descritte nel paragrafo 13.7.3 del principio applicato della programmazione.

- (1) In caso di revisione della composizione del risultato di amministrazione all'inizio dell'esercizio (vincolati, accantonati e destinati agli investimenti) i dati della colonna 1 possono non corrispondere con i dati dell'ultima colonna del prospetto a/1 del rendiconto dell'esercizio precedente
(2) Comprende le eventuali cancellazioni di impegni imputati all'esercizio N, finanziati dal fondo pluriennale vincolato costituito da risorse destinate agli investimenti, non reimpegnate nell'esercizio N, se la cancellazione è effettuata dopo l'approvazione del rendiconto dell'esercizio N-1
(3) Esclusa la cancellazione di residui attivi non compresi nella quota del risultato di amministrazione dell'esercizio precedente destinata agli investimenti (ad es. i residui attivi destinati agli investimenti che hanno finanziato impegni).

Tra le risorse Destinate ad Investimenti a seguito della Sentenza n. 241/2022 della Corte dei Conti con la quale la Sezione Regionale di Controllo ha verificato l'idoneità dei provvedimenti posti in essere dall'Ente per rimuovere le irregolarità evidenziate con la Delibera n. 18/2022 è stata accantonata la somma di € 687.85 per un errore di calcolo.

Di seguito viene riportato l'estratto della sentenza sopra citata:

“In merito alla verifica dei provvedimenti adottati dall'Ente ut supra, la cui adozione è stata richiesta all'Ente stesso da questa Sezione regionale di controllo con la citata deliberazione n.18/2022, si rileva quanto appresso. Circa la determinazione delle componenti del R.A. 2017, 2018 e 2019, la Sezione valuta i provvedimenti adottati dall'Ente IDONEI a rimuovere le irregolarità riscontrate, poiché l'Ente ha provveduto alla formale rettifica, con specifico atto, del R.A. nelle sue diverse componenti nei termini esattamente indicati nella pronuncia di accertamento della Sezione per gli esercizi 2017 e 2018 e, per l'esercizio 2019, in termini parzialmente differenti da quelli indicati nella pronuncia stessa ma (al netto dell'errore di calcolo di €.687,85 ut supra, al cui riassorbimento l'Ente potrà e dovrà provvedere in occasione dell'approvazione del primo rendiconto successivo alla presente deliberazione) nondimeno coerenti con la ricostruzione delle poste vincolate e destinate operate da questa Sezione (la quale fa riserva di valutare le risultanze 2020 nell'ambito dei prossimi cicli di controllo)

Conciliazione tra risultato della gestione di competenza e il risultato di amministrazione

RISCONTRO RISULTATI DELLA GESTIONE	
Gestione di competenza	2022
Accertamenti	4.744.471,77
Impegni	4.839.094,79
SALDO GESTIONE COMPETENZA	-94.623,02
Fondo pluriennale vincolato iscritto in entrata	471.285,07
Fondo pluriennale vincolato di spesa	656.611,02
SALDO FPV	-185.325,95
Gestione dei residui	
Maggiori residui attivi riaccertati (+)	48.695,84
Minori residui attivi riaccertati (-)	106.968,24
Minori residui passivi riaccertati (+)	73.883,22
SALDO GESTIONE RESIDUI	15.610,82
Riepilogo	
SALDO GESTIONE COMPETENZA	-94.623,02
SALDO FPV	-185.325,95
SALDO GESTIONE RESIDUI	15.610,82
AVANZO ESERCIZI PRECEDENTI APPLICATO	733.993,79
AVANZO ESERCIZI PRECEDENTI NON APPLICATO	1.413.584,31
RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE AL 31/12/2022	1.883.239,95

RAGIONI PERSISTENZA DEI RESIDUI ATTIVI E PASSIVI

Residui attivi

	2017 e precedenti	2018	2019	2020	2021	2022	Totale
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	90.683,03	97.837,87	69.689,66	130.560,06	183.960,89	259.637,42	832.368,93
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	0,00	0,00	0,00	0,12	50.172,94	126.827,97	177.001,03
Titolo 3 - Entrate extratributarie	10.346,37	5.109,83	18.153,11	4.742,05	20.880,16	132.175,18	191.406,70
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	21.410,15	0,00	0,00	90.642,78	176.969,79	204.746,88	493.769,60
Titolo 6 - Accensione Prestiti	33.115,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	33.115,88
Titolo 9 - Entrate per conto terzi e partite di giro	350,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	350,00
Totale	155.905,43	102.947,70	87.842,77	225.945,01	431.983,78	723.387,45	1.728.012,14

Motivazione della persistenza

La contabilità pubblica individua nei residui attivi le somme accertate e non riscosse entro il termine dell'esercizio e nei residui passivi le somme impegnate e non pagate entro lo stesso termine. Si tratta pertanto di entrate e di spese per le quali non sono state ultimate nell'anno tutte le fasi di gestione. Poiché i residui attivi e passivi concorrono a determinare il risultato di amministrazione, l'ordinamento finanziario e contabile degli enti locali prescrive che prima della predisposizione del rendiconto si provveda all'operazione di riaccertamento dei residui, consistente nella revisione delle ragioni del mantenimento in tutto o in parte degli stessi. L'attività di riaccertamento dei residui è stata effettuata nel rispetto delle disposizioni normative del Decreto Legislativo 267/2000 e dei nuovi principi contabili allegati al D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 dai responsabili dei servizi cui è attribuito il procedimento di gestione delle singole risorse di entrata e di spesa. Ai sensi di tali disposizioni, attraverso l'attività di riaccertamento ordinario dei residui si procede ad una ricognizione delle singole posizioni attive e passive diretta a verificare: la fondatezza giuridica dei crediti accertati e dell'esigibilità del credito; l'affidabilità della scadenza dell'obbligazione prevista in occasione dell'accertamento o dell'impegno; il permanere delle posizioni debitorie effettive degli impegni assunti; la corretta classificazione e imputazione dei crediti e dei debiti in bilancio. Se, a seguito di tale ricognizione, risultano debiti o crediti non correttamente imputati all'esercizio in quanto non esigibili nel corso di tale esercizio, occorre procedere alla reimputazione degli impegni e degli accertamenti agli esercizi in cui sono esigibili, costituendo dove necessario il FPV. In sede di riaccertamento sono stati eliminati Residui Attivi per Contributi Regionali in c/capitale relativamente ad accertamenti anno 2012 e anno 2015; Inoltre con nota Protocollo 2255 del 24.03.2022 è stata inviata diffida al concessionario della piscina comunale affinché provveda al pagamento dei Canoni pregressi ad oggi ancora non riscossi.

In allegato l'elenco dei residui attivi divisi per anno.

RAGIONI PERSISTENZA DEI RESIDUI ATTIVI E PASSIVI

Residui passivi

	2017 e precedenti	2018	2019	2020	2021	2022	Totale
Titolo 1	9.311,01	4.559,83	43.005,01	49.115,43	61.033,84	606.122,75	773.147,87
Titolo 2	8.297,31	8.281,25	8.655,66	5.894,04	6.359,04	130.857,53	168.344,83
Titolo 3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 4	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 7	6.962,04	1.251,00	0,00	610,00	0,00	303,57	9.126,61
Totale	24.570,36	14.092,08	51.660,67	55.619,47	67.392,88	737.283,85	950.619,31

Motivazioni della persistenza

I residui passivi insussistenti e prescritti vengono cancellati poiché non assistiti da obbligazione giuridica.

NON SONO AMMESSI IMPEGNI TECNICI

MOVIMENTAZIONE DEI CAPITOLI DI ENTRATA E DI SPESA RIGUARDANTI L'ANTICIPAZIONE

L'Ente, nel corso del 2022, non ha mai fatto ricorso all'anticipazione di cassa

ELENCO DELLE PARTECIPAZIONI DIRETTE POSSEDUTE CON L'INDICAZIONE DELLA RELATIVA QUOTA PERCENTUALE

	SOCIETA'	QUOTA DI PARTECIPAZIONE	PATRIMONIO NETTO al 31/12/2021	%
1	RAMA	0,6900	5.123.861,00	35.354,64
2	NETSPRING	1,0000	238.001,00	2.380,01
3	FARMAREMMA	0,7300	57.559,00	420,18
4	EDILIZIA PROVINCIALE GROSSETANA S.P.A.	1,9400	7.095.673,00	137.656,06
5	CO.S.EC.A. S.P.A.	0,0037	- 441.844,00	-16,53
7	ACQUEDOTTO DEL FIORA S.P.A.	0,8600	131.933.318,00	1.134.626,53
9	SIENAMBIENTE S.P.A.	0,0100	25.771.842,00	2.577,18
			TOTALE	1.312.998,07

ESITO DELLA VERIFICA DEI CREDITI E DEBITI RECIPROCI CON I PROPRI ENTI STRUMENTALI E LE SOCIETA' CONTROLLATE E PARTE

Dalla verifica dei crediti e debiti reciproci con le società partecipate non si registrano squadrature.

ONERI E IMPEGNI SOSTENUTI DERIVANTI DA CONTRATTI RELATIVI A STRUMENTI FINANZIARI DERIVATI O DA CONTRATTI DI FINANZIAMENTO CHE INCLUDONO UNA COMPONENTE DERIVATA

Non risulta agli atti che l'Ente abbia in essere contratti relativi a strumenti finanziari derivati o da contratto di finanziamento che includono una componente derivata.

GARANZIE PRINCIPALI O SUSSIDIARIE PRESTATE DALL'ENTE A FAVORE DI ENTI E DI ALTRI SOGGETTI

Non risulta agli atti che l'Ente abbia in essere garanzie principali o sussidiarie a favore di altri soggetti.

ELENCO DESCRITTIVO DEI BENI APPARTENENTI AL PATRIMONIO IMMOBILIARE

E L E N C O B E N I I M M O B I L I (Anno: 2022)

Categ.	Prog.	Attivazione	Descrizione	Tipo	Tipologia	Aggregazione raggruppamento	Costo storico	Consistenza iniziale	Variazioni per scorporo	Variazioni	Ammortam.	Consistenza finale
Demaniali	1	01-01-2013	EDIFICIOVICOLO MANIN,15-17-13 P.T-1 SINAGOGA	Fabbricato	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinar		0,00	6.825,90	0,00	894,60	246,44	7.474,06
Demaniali	2	01-01-2012	SERBATOIO IDRICO"IL PIANO"	Impianto	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinar		21.697,12	10.197,71	0,00	0,00	650,91	9.546,80
Demaniali	3	01-01-2012	IMPIANTI DI DEPURAZIONE	Impianto	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinar		364.912,98	171.509,09	0,00	0,00	10.947,39	160.561,70
Demaniali	5	01-01-2012	RETE FOGNARIA DELLA ZONA NUOVA DEL CAPOLUOGO	Altro Imm.	1)Beni demaniali , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria		21.783,79	10.238,42	0,00	0,00	653,51	9.584,91
Demaniali	6	01-01-2012	RETE FOGNARIA DEL CENTRO STORICO DEL CAPOLUOGO	Altro Imm.	1)Beni demaniali , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria		107.374,61	53.846,47	0,00	0,00	3.349,34	50.497,13
Demaniali	7	01-01-2012	RETE IDRICA DELLA ZONA NUOVA DEL CAPOLUOGO	Altro Imm.	1)Beni demaniali , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria		36.740,96	17.268,23	0,00	0,00	1.102,23	16.166,00
Demaniali	8	01-01-2012	RETE IDRICA DEL CENTRO STORICO DEL CAPOLUOGO	Altro Imm.	1)Beni demaniali , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria		128.242,84	60.274,05	0,00	0,00	3.847,29	56.426,76
Demaniali	9	01-01-2012	RETE IDRICA RURALE - ACQUEDOTTO DI SAN PIETRO-	Altro Imm.	1)Beni demaniali , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria		1.306,59	614,07	0,00	0,00	39,20	574,87
Demaniali	10	01-01-2012	RETE IDRICA RURALE - ACQUEDOTTO DI PIETRAMORA-	Altro Imm.	1)Beni demaniali , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria		354,36	166,55	0,00	0,00	10,63	155,92
Demaniali	11	01-01-2012	RETE IDRICA RURALE - ACQUEDOTTO LA ROTTA IL CASONE	Altro Imm.	1)Beni demaniali , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria		768,58	361,20	0,00	0,00	23,06	338,14
Demaniali	12	01-01-2012	RETE IDRICA RURALE - ACQUEDOTTO SELVA DEL GAGGIO-	Altro Imm.	1)Beni demaniali , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria		320,88	150,75	0,00	0,00	9,63	141,12
Demaniali	13	01-01-2012	RETE IDRICA RURALE - ACQUEDOTTO DEL MELETTELLO-	Altro Imm.	1)Beni demaniali , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria		2.824,54	1.327,48	0,00	0,00	84,74	1.242,74
Demaniali	14	01-01-2012	VICOLO CODA	Terreno Strada	1)Beni demaniali , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali		266,93	181,49	0,00	0,00	8,01	173,48
Demaniali	15	01-01-2012	VIA PORTA DI SOVANA	Terreno Strada	1)Beni demaniali , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali		51.561,48	35.951,76	0,00	0,00	1.565,77	34.385,99
Demaniali	16	01-01-2012	VICOLO RIPA DELLA FRATTA	Terreno Strada	1)Beni demaniali , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali		4.832,58	3.286,15	0,00	0,00	144,98	3.141,17
Demaniali	17	01-01-2012	VIA VIGNOLI	Terreno Strada	1)Beni demaniali , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali		56.519,31	39.241,22	0,00	0,00	1.713,15	37.528,07
Demaniali	18	01-01-2012	VICOLO PORZIA VIGNOLI	Terreno Strada	1)Beni demaniali , (2%) strade, ponti ed		5.949,40	4.045,59	0,00	0,00	178,48	3.867,11

Demanziali	19	01-01-2012	VICOLO DELLA RIVOLTA	Terreno Strada	altri beni demanziali 1)Beni demanziali , (2%) strade, ponti ed altri beni demanziali	1.506,77	1.024,59	0,00	0,00	45,20	979,39
Demanziali	20	01-01-2012	STRADA DELLA SELCIATA DEI LAVATOI	Terreno Strada	1)Beni demanziali , (2%) strade, ponti ed altri beni demanziali	38.855,37	28.041,39	0,00	0,00	1.198,66	26.842,73
Demanziali	21	01-01-2012	VICOLO DELL'UNITA'	Terreno Strada	1)Beni demanziali , (2%) strade, ponti ed altri beni demanziali	10.361,43	7.045,78	0,00	0,00	310,84	6.734,94
Demanziali	22	01-01-2012	VICOLO DEI LIBERATORI DI SIENA	Terreno Strada	1)Beni demanziali , (2%) strade, ponti ed altri beni demanziali	1.291,51	878,20	0,00	0,00	38,75	839,45
Demanziali	23	01-01-2012	VICOLO DELL'ASSEMBLEA	Terreno Strada	1)Beni demanziali , (2%) strade, ponti ed altri beni demanziali	731,86	497,62	0,00	0,00	21,96	475,66
Demanziali	24	01-01-2012	VICOLO PLEBISCITO	Terreno Strada	1)Beni demanziali , (2%) strade, ponti ed altri beni demanziali	710,33	483,00	0,00	0,00	21,31	461,69
Demanziali	25	01-01-2012	VICOLO MANIN	Terreno Strada	1)Beni demanziali , (2%) strade, ponti ed altri beni demanziali	1.076,26	731,81	0,00	0,00	32,29	699,52
Demanziali	26	01-01-2012	VICOLO PALESTRO	Terreno Strada	1)Beni demanziali , (2%) strade, ponti ed altri beni demanziali	1.722,02	1.170,98	0,00	0,00	51,66	1.119,32
Demanziali	27	01-01-2012	VICOLO VARESE	Terreno Strada	1)Beni demanziali , (2%) strade, ponti ed altri beni demanziali	1.291,51	878,20	0,00	0,00	38,75	839,45
Demanziali	28	01-01-2012	VICOLO ANNESSIONE	Terreno Strada	1)Beni demanziali , (2%) strade, ponti ed altri beni demanziali	484,32	329,31	0,00	0,00	14,53	314,78
Demanziali	29	01-01-2012	VICOLO MONTEBELLO	Terreno Strada	1)Beni demanziali , (2%) strade, ponti ed altri beni demanziali	1.515,37	1.030,44	0,00	0,00	45,46	984,98
Demanziali	30	01-01-2012	VICOLO CARLO ALBERTO	Terreno Strada	1)Beni demanziali , (2%) strade, ponti ed altri beni demanziali	2.152,52	1.463,69	0,00	0,00	64,58	1.399,11
Demanziali	31	01-01-2012	VICOLO GIOBERTI	Terreno Strada	1)Beni demanziali , (2%) strade, ponti ed altri beni demanziali	895,45	608,92	0,00	0,00	26,86	582,06
Demanziali	32	01-01-2012	VICOLO DELLE RIFORME	Terreno Strada	1)Beni demanziali , (2%) strade, ponti ed altri beni demanziali	5.650,37	3.842,24	0,00	0,00	169,51	3.672,73
Demanziali	33	01-01-2012	VICOLO DELLA COSTITUZIONE	Terreno Strada	1)Beni demanziali , (2%) strade, ponti ed altri beni demanziali	1.183,89	805,01	0,00	0,00	35,52	769,49
Demanziali	34	01-01-2012	VICOLO GOITO	Terreno Strada	1)Beni demanziali , (2%) strade, ponti ed altri beni demanziali	1.937,27	1.317,30	0,00	0,00	58,12	1.259,18
Demanziali	35	01-01-2012	VICOLO BRESCIA	Terreno Strada	1)Beni demanziali , (2%) strade, ponti ed altri beni demanziali	258,30	175,61	0,00	0,00	7,75	167,86
Demanziali	36	01-01-2012	VICOLO MARGHERA	Terreno Strada	1)Beni demanziali , (2%) strade, ponti ed altri beni demanziali	645,76	439,10	0,00	5.069,10	120,75	5.387,45
Demanziali	37	01-01-2012	VICOLO VENEZIA	Terreno Strada	1)Beni demanziali , (2%) strade, ponti ed altri beni demanziali	1.162,36	790,39	0,00	0,00	34,87	755,52
Demanziali	38	01-01-2012	VICOLO VELLETRI	Terreno Strada	1)Beni demanziali , (2%) strade, ponti ed altri beni demanziali	1.291,51	878,20	0,00	0,00	38,75	839,45
Demanziali	39	01-01-2012	VICOLO ROMA	Terreno Strada	1)Beni demanziali , (2%) strade, ponti ed altri beni demanziali	645,76	439,10	0,00	0,00	19,37	419,73
Demanziali	40	01-01-2012	VICOLO DEL SEMINELLO	Terreno Strada	1)Beni demanziali , (2%) strade, ponti ed altri beni demanziali	914,82	998.290,81	0,00	0,00	35.239,28	963.051,53
Demanziali	41	01-01-2012	VICOLO DELLA RISCOSSA	Terreno Strada	1)Beni demanziali , (2%) strade, ponti ed altri beni demanziali	1.695,11	35.605,33	0,00	0,00	750,06	34.855,27
Demanziali	42	01-01-2012	VICOLO DELL'ASSEDIO	Terreno Strada	1)Beni demanziali , (2%) strade, ponti ed altri beni demanziali	1.033,21	702,59	0,00	0,00	31,00	671,59
Demanziali	43	01-01-2012	VICOLO ALDOBRANDESCHI	Terreno Strada	1)Beni demanziali , (2%) strade, ponti ed altri beni demanziali	861,01	585,49	0,00	0,00	25,83	559,66

Demaniali	44	01-01-2012	VICOLO ZACCHEO	Terreno Strada	1)Beni demaniali , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	1.894,22	1.288,08	0,00	0,00	56,83	1.231,25
Demaniali	45	01-01-2012	VICOLO DELLA BATTAGLIA	Terreno Strada	1)Beni demaniali , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	1.506,77	1.024,59	0,00	0,00	45,20	979,39
Demaniali	46	01-01-2012	VICOLO DELLA VITTORIA	Terreno Strada	1)Beni demaniali , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	1.549,82	1.053,88	0,00	0,00	46,49	1.007,39
Demaniali	47	01-01-2012	VICOLO DELL'ANTICO PRETORIO	Terreno Strada	1)Beni demaniali , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	1.549,82	1.145,88	0,00	0,00	46,49	1.099,39
Demaniali	48	01-01-2012	VICOLO DELLE MURA	Terreno Strada	1)Beni demaniali , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	419,74	285,47	0,00	0,00	12,59	272,88
Demaniali	49	01-01-2012	VICOLO PITIGLIO	Terreno Strada	1)Beni demaniali , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	565,04	384,24	0,00	0,00	16,95	367,29
Demaniali	50	01-01-2012	VICOLO ILDEBRANDO	Terreno Strada	1)Beni demaniali , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	387,45	263,48	0,00	0,00	11,62	251,86
Demaniali	51	01-01-2012	VICOLO DELLO STATUTO	Terreno Strada	1)Beni demaniali , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	645,76	439,10	0,00	0,00	19,37	419,73
Demaniali	52	01-01-2012	VICOLO DEL TIRANNO	Terreno Strada	1)Beni demaniali , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	2.367,77	1.610,07	0,00	0,00	71,03	1.539,04
Demaniali	53	01-01-2012	VICOLO ANTICA PIEVE	Terreno Strada	1)Beni demaniali , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	1.237,70	841,67	0,00	0,00	37,13	804,54
Demaniali	54	01-01-2012	VICOLO SDRUCCIOLO	Terreno Strada	1)Beni demaniali , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	645,76	39.564,03	0,00	0,00	812,97	38.751,06
Demaniali	55	01-01-2012	VICOLO DELLA CONCORDIA	Terreno Strada	1)Beni demaniali , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	645,76	439,10	0,00	0,00	19,37	419,73
Demaniali	56	01-01-2012	VICOLO DEI LIBERALI	Terreno Strada	1)Beni demaniali , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	1.775,83	1.207,57	0,00	0,00	53,27	1.154,30
Demaniali	57	01-01-2012	VICOLO SOLFERINO	Terreno Strada	1)Beni demaniali , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	904,06	614,78	0,00	0,00	27,12	587,66
Demaniali	58	01-01-2012	VICOLO S.MARTINO	Terreno Strada	1)Beni demaniali , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	1.353,94	920,66	0,00	0,00	40,62	880,04
Demaniali	59	01-01-2012	VICOLO S.ROCCO	Terreno Strada	1)Beni demaniali , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	516,61	351,30	0,00	0,00	15,50	335,80
Demaniali	60	01-01-2012	VICOLO PALERMO	Terreno Strada	1)Beni demaniali , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	1.452,95	987,99	0,00	0,00	43,59	944,40
Demaniali	61	01-01-2012	VICOLO DEI VOLONTARI	Terreno Strada	1)Beni demaniali , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	1.130,07	768,47	0,00	0,00	33,90	734,57
Demaniali	62	01-01-2012	VICOLO MILAZZO	Terreno Strada	1)Beni demaniali , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	1.259,23	856,29	0,00	0,00	37,78	818,51
Demaniali	63	01-01-2012	VICOLO VOLTURNO	Terreno Strada	1)Beni demaniali , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	1.937,27	1.317,30	0,00	0,00	58,12	1.259,18
Demaniali	64	01-01-2012	VICOLO MESSINA	Terreno Strada	1)Beni demaniali , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	4.089,79	2.781,05	0,00	0,00	122,69	2.658,36
Demaniali	65	01-01-2012	VICOLO BELFIORE	Terreno Strada	1)Beni demaniali , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	1.937,27	1.317,30	0,00	0,00	58,12	1.259,18
Demaniali	66	01-01-2012	VICOLO CASTELFIDARDO	Terreno Strada	1)Beni demaniali , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	807,20	548,90	0,00	0,00	24,22	524,68
Demaniali	67	01-01-2012	VICOLO ANCONA	Terreno Strada	1)Beni demaniali , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	279,83	190,29	0,00	0,00	8,39	181,90
Demaniali	68	01-01-2012	VICOLO DELLA STELLA	Terreno Strada	1)Beni demaniali , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	1.506,77	1.024,59	0,00	0,00	45,20	979,39
Demaniali	69	01-01-2012	VICOLO DELLA ROSA	Terreno	1)Beni demaniali ,	1.722,02	1.170,98	0,00	0,00	51,66	1.119,32

				Strada	(2%) strade, ponti ed altri beni demaniali							
Demaniali	70	01-01-2012	VICOLO GAETA	Terreno Strada	1)Beni demaniali , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	891,14	606,02	0,00	0,00	26,73	579,29	
Demaniali	71	01-01-2012	VICOLO DELLA GUARDIA NAZIONALE	Terreno Strada	1)Beni demaniali , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	3.874,54	2.634,67	0,00	0,00	116,24	2.518,43	
Demaniali	72	01-01-2012	VIA ALDOBRANDESCHI	Terreno Strada	1)Beni demaniali , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	5.650,37	3.842,24	0,00	0,00	169,51	3.672,73	
Demaniali	73	01-01-2012	VIA GENERALE ORSINI	Terreno Strada	1)Beni demaniali , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	7.749,08	5.269,40	0,00	0,00	232,47	5.036,93	
Demaniali	74	01-01-2012	VIA ZUCCARELLI (EX GHETTO)	Terreno Strada	1)Beni demaniali , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	20.664,21	14.051,67	0,00	0,00	619,93	13.431,74	
Demaniali	75	01-01-2012	PIAZZA DELLA FORTEZZA	Terreno Strada	1)Beni demaniali , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	1.808,12	1.229,56	0,00	0,00	54,24	1.175,32	
Demaniali	76	01-01-2012	VIA CONTE ORSINI	Terreno Strada	1)Beni demaniali , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	2.905,90	1.975,98	0,00	0,00	87,18	1.888,80	
Demaniali	77	01-01-2012	PIAZZA PETRUCCIOLI	Terreno Strada	1)Beni demaniali , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	17.220,18	11.709,72	0,00	0,00	516,61	11.193,11	
Demaniali	78	01-01-2012	PIAZZA DELLA CITTADELLA	Terreno Strada	1)Beni demaniali , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	2.152,52	1.463,69	0,00	0,00	64,58	1.399,11	
Demaniali	79	01-01-2012	VIA DEL BASTIONE	Terreno Strada	1)Beni demaniali , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	2.959,72	2.012,65	0,00	0,00	88,79	1.923,86	
Demaniali	80	01-01-2012	VIA ROMA	Terreno Strada	1)Beni demaniali , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	45.426,45	30.890,00	0,00	0,00	1.362,79	29.527,21	
Demaniali	81	01-01-2012	PIAZZA S. GREGORIO VII	Terreno Strada	1)Beni demaniali , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	42.061,53	28.601,82	0,00	0,00	1.261,85	27.339,97	
Demaniali	82	01-01-2012	PIAZZA DELLA REPUBBLICA	Terreno Strada	1)Beni demaniali , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	273,36	2.406,24	0,00	0,00	91,47	2.314,77	
Demaniali	83	01-01-2012	VIA CAVOUR	Terreno Strada	1)Beni demaniali , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	45,83	31,17	0,00	0,00	1,37	29,80	
Demaniali	84	01-01-2012	PIAZZA GARIBALDI	Terreno Strada	1)Beni demaniali , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	62,71	26.282,35	0,00	0,00	995,18	25.287,17	
Demaniali	85	01-01-2013	PIAZZA NENNI	Terreno Strada	1)Beni demaniali , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Demaniali	86	01-01-2012	VIA DON FRANCESCO ROSSI	Terreno Strada	1)Beni demaniali , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	3.615,04	2.458,24	0,00	0,00	108,45	2.349,79	
Demaniali	87	01-01-2012	VIA MARTIRI DELLA LIBERTA'	Terreno Strada	1)Beni demaniali , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	6.117,76	4.160,06	0,00	0,00	183,53	3.976,53	
Demaniali	88	01-01-2012	VIA ALLEGRETTI	Terreno Strada	1)Beni demaniali , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	2.780,80	1.890,94	0,00	0,00	83,42	1.807,52	
Demaniali	89	01-01-2012	VIA PAVOLINI	Terreno Strada	1)Beni demaniali , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	1.112,32	756,35	0,00	0,00	33,37	722,98	
Demaniali	90	01-01-2012	VIA MARCONI	Terreno Strada	1)Beni demaniali , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	2.224,64	2.682,50	0,00	0,00	91,63	2.590,87	
Demaniali	91	01-01-2012	LARGO SANT' ANNA	Terreno Strada	1)Beni demaniali , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	1.478,21	8.973,37	0,00	0,00	335,87	8.637,50	
Demaniali	92	01-01-2012	PIAZZA VERDI	Terreno Strada	1)Beni demaniali , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	556,16	378,24	0,00	0,00	16,68	361,56	
Demaniali	93	01-01-2012	VIA BRODOLINI	Terreno Strada	1)Beni demaniali , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	20.577,91	13.992,95	0,00	0,00	617,34	13.375,61	
Demaniali	94	01-01-2012	VIA CARDELLA	Terreno Strada	1)Beni demaniali , (2%) strade, ponti ed	4.171,20	2.836,42	0,00	0,00	125,14	2.711,28	

Demanziali	95	01-01-2012	VIA UGOLINI	Terreno Strada	altri beni demanziali 1)Beni demanziali , (2%) strade, ponti ed altri beni demanziali	4.449,28	3.025,47	0,00	0,00	133,48	2.891,99
Demanziali	96	01-01-2012	VIA MADDALENA CIACCI	Terreno Strada	1)Beni demanziali , (2%) strade, ponti ed altri beni demanziali	17.738,58	23.538,47	0,00	65.797,38	1.010,82	88.325,03
Demanziali	97	01-01-2012	VIA GIOVANNI XXIII	Terreno Strada	1)Beni demanziali , (2%) strade, ponti ed altri beni demanziali	59.712,44	40.604,47	0,00	0,00	1.791,37	38.813,10
Demanziali	98	01-01-2012	VIA NICCOLA CIACCI	Terreno Strada	1)Beni demanziali , (2%) strade, ponti ed altri beni demanziali	94.498,34	64.258,85	0,00	0,00	2.834,95	61.423,90
Demanziali	99	01-01-2012	VIA GRAMSCI	Terreno Strada	1)Beni demanziali , (2%) strade, ponti ed altri beni demanziali	37.799,34	25.703,53	0,00	0,00	1.133,98	24.569,55
Demanziali	100	01-01-2012	VIA CADUTI SUL LAVORO	Terreno Strada	1)Beni demanziali , (2%) strade, ponti ed altri beni demanziali	41.999,26	28.559,45	0,00	0,00	1.259,98	27.299,47
Demanziali	101	01-01-2012	VIA DON MINZONI	Terreno Strada	1)Beni demanziali , (2%) strade, ponti ed altri beni demanziali	19.107,98	32.291,16	0,00	0,00	1.279,25	31.011,91
Demanziali	102	01-01-2012	VIA BOGNOMINI	Terreno Strada	1)Beni demanziali , (2%) strade, ponti ed altri beni demanziali	19.107,98	32.291,16	0,00	0,00	1.279,25	31.011,91
Demanziali	103	01-01-2012	VIA SAN MICHELE	Terreno Strada	1)Beni demanziali , (2%) strade, ponti ed altri beni demanziali	16.799,70	32.066,23	0,00	0,00	943,19	31.123,04
Demanziali	104	01-01-2012	VIA DON GIUSEPPE FABRIZIANI	Terreno Strada	1)Beni demanziali , (2%) strade, ponti ed altri beni demanziali	8.399,85	18.576,97	0,00	0,00	722,68	17.854,29
Demanziali	105	01-01-2012	VIA MADONNA DEL FIORE	Terreno Strada	1)Beni demanziali , (2%) strade, ponti ed altri beni demanziali	20.999,63	14.279,76	0,00	0,00	629,99	13.649,77
Demanziali	106	01-01-2013	LARGO E. GERVASI	Terreno Strada	1)Beni demanziali , (2%) strade, ponti ed altri beni demanziali	0,00	3.486,26	0,00	0,00	74,18	3.412,08
Demanziali	107	01-01-2013	VIA E. GERVASI	Terreno Strada	1)Beni demanziali , (2%) strade, ponti ed altri beni demanziali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Demanziali	108	01-01-2013	PIAZZA DEL MERCATO	Terreno Strada	1)Beni demanziali , (2%) strade, ponti ed altri beni demanziali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Demanziali	109	01-01-2013	PIAZZA DANTE ALIGHIERI	Terreno Strada	1)Beni demanziali , (2%) strade, ponti ed altri beni demanziali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Demanziali	110	01-01-2012	PIAZZA DELLA PACE (EX TERRENO)	Terreno Strada	1)Beni demanziali , (2%) strade, ponti ed altri beni demanziali	1.005,81	683,95	0,00	0,00	30,17	653,78
Demanziali	111	01-01-2013	VIA ALLENDE	Terreno Strada	1)Beni demanziali , (2%) strade, ponti ed altri beni demanziali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Demanziali	112	01-01-2013	VIA E. BALDINI	Terreno Strada	1)Beni demanziali , (2%) strade, ponti ed altri beni demanziali	0,00	12.865,12	0,00	0,00	470,68	12.394,44
Demanziali	113	01-01-2013	VIA BRUSCALUPI	Terreno Strada	1)Beni demanziali , (2%) strade, ponti ed altri beni demanziali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Demanziali	114	01-01-2013	VIA MAZZINI	Terreno Strada	1)Beni demanziali , (2%) strade, ponti ed altri beni demanziali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Demanziali	115	01-01-2013	VIA CAGNACCI	Terreno Strada	1)Beni demanziali , (2%) strade, ponti ed altri beni demanziali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Demanziali	116	01-01-2013	VIA UNITA' D'ITALIA	Terreno Strada	1)Beni demanziali , (2%) strade, ponti ed altri beni demanziali	0,00	808,12	0,00	0,00	17,57	790,55
Demanziali	117	01-01-2013	VIA S. CHIARA	Terreno Strada	1)Beni demanziali , (2%) strade, ponti ed altri beni demanziali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Demanziali	118	01-01-2013	VIA S. FRANCESCO	Terreno Strada	1)Beni demanziali , (2%) strade, ponti ed altri beni demanziali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Demanziali	119	01-01-2013	VIA SANT' ANNA	Terreno Strada	1)Beni demanziali , (2%) strade, ponti ed altri beni demanziali	0,00	9.738,90	0,00	0,00	356,30	9.382,60

Demanziali	120	01-01-2013	VIA E. BERLINGUER	Terreno Strada	1)Beni demanziali , (2%) strade, ponti ed altri beni demanziali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Demanziali	121	01-01-2013	VIA BACHELET	Terreno Strada	1)Beni demanziali , (2%) strade, ponti ed altri beni demanziali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Demanziali	122	01-01-2013	VIA BATTISTELLI	Terreno Strada	1)Beni demanziali , (2%) strade, ponti ed altri beni demanziali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Demanziali	123	01-01-2013	VIA RUFFILLI	Terreno Strada	1)Beni demanziali , (2%) strade, ponti ed altri beni demanziali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Demanziali	124	01-01-2012	RETE FOGNARIA	Altro Imm.	1)Beni demanziali , (2%) strade, ponti ed altri beni demanziali	51.392,32	22.098,69	0,00	0,00	1.541,77	20.556,92
Demanziali	125	01-01-2013	VIA FIRENZE	Terreno Strada	1)Beni demanziali , (2%) strade, ponti ed altri beni demanziali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Demanziali	126	01-01-2013	VIA G. CINI	Terreno Strada	1)Beni demanziali , (2%) strade, ponti ed altri beni demanziali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Demanziali	127	01-01-2013	TERRENO	Terreno	1)Beni demanziali , (2%) strade, ponti ed altri beni demanziali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Demanziali	128	01-01-2013	VECCHIA PORTA DI SOVANA	Altro Imm.	1)Beni demanziali , (2%) strade, ponti ed altri beni demanziali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Demanziali	129	01-01-2013	FONTANA CON VASCA MONUMENTALE	Altro Imm.	1)Beni demanziali , (2%) strade, ponti ed altri beni demanziali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Demanziali	130	01-01-2013	FONTANA CON VASCA MONUMENTALE	Altro Imm.	1)Beni demanziali , (2%) strade, ponti ed altri beni demanziali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Demanziali	131	01-01-2013	VECCHIO ACQUEDOTTO MEDICEO	Altro Imm.	1)Beni demanziali , Percentuale a zero	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Demanziali	133	01-01-2013	FONTE E VASCA PUBBLICA CON BUSTO SU COLONNA	Altro Imm.	1)Beni demanziali , (2%) strade, ponti ed altri beni demanziali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Demanziali	134	01-01-2013	MONUMENTO AI CADUTI	Altro Imm.	1)Beni demanziali , Percentuale a zero	0,00	1.400,00	0,00	0,00	0,00	1.400,00
Demanziali	135	01-01-2013	PARCO DELLA RIMEMBRANZA	Terreno	1)Beni demanziali , Percentuale a zero	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Demanziali	136	01-01-2012	CIMITERO	Terreno	1)Beni demanziali , (2%) strade, ponti ed altri beni demanziali	70.405,72	455.525,40	0,00	18.212,90	11.828,28	461.910,02
Demanziali	137	01-01-2012	RETE FOGNARIA IL PIANO MADONNA DEL FIORE	Altro Imm.	1)Beni demanziali , (3%) edifici, anche demanziali, compresa manut. straordinaria	51.392,32	24.154,37	0,00	0,00	1.541,77	22.612,60
Demanziali	138	31-12-2004	FORNO DEGLI AZZIMI (I STANZA) VICOLO MARGHERA, 32 P.T.	Fabbricato	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3%) edifici, anche demanziali, compresa manut.straordinar	2.763,27	1.845,86	0,00	0,00	0,00	1.845,86
Demanziali	139	31-12-2004	FORNO DEGLI AZZIMI(II STANZA) VICOLO MARGHERA, 32 P.T.	Fabbricato	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3%) edifici, anche demanziali, compresa manut.straordinar	7.426,28	4.960,74	0,00	0,00	0,00	4.960,74
Demanziali	140	31-12-2004	EDIFICIO VICOLO MANIN 9 P.T.	Fabbricato	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3%) edifici, anche demanziali, compresa manut.straordinar	5.092,27	2.851,66	0,00	0,00	0,00	2.851,66
Demanziali	141	31-12-2004	EDIFICIO VICOLO MANIN, 11 P.T.	Fabbricato	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3%) edifici, anche demanziali, compresa manut.straordinar	3.346,64	2.135,15	0,00	0,00	0,00	2.135,15
Demanziali	142	31-12-2004	EDIFICIO VICOLO MARGHERA 13 PT	Fabbricato	4)Fabbricati (patrimonio	3.687,50	2.352,67	0,00	0,00	0,00	2.352,67

					indisponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinar							
Demaniali	143	31-12-2004	EDIFICIO VICOLO MARGHERA 19 PT	Fabbricato	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinar	7.875,97	5.024,87	0,00	0,00	0,00	5.024,87	
Demaniali	144	31-12-2004	EDIFICIO VICOLO MARGHERA 21 PT	Fabbricato	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinar	9.451,16	6.029,88	0,00	0,00	0,00	6.029,88	
Demaniali	145	31-12-2004	EDIFICIO VICOLO MARGHERA 23 PT	Fabbricato	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinar	3.744,31	2.388,87	0,00	0,00	0,00	2.388,87	
Demaniali	146	31-12-2004	EDIFICIO VICOLO MARGHERA 25 PT	Fabbricato	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinar	7.953,44	5.074,32	0,00	0,00	0,00	5.074,32	
Demaniali	147	31-12-2004	EDIFICIO VICOLO MARGHERA 25 PT	Fabbricato	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinar	5.371,15	3.426,83	0,00	0,00	0,00	3.426,83	
Demaniali	148	31-12-2004	EDIFICIO VICOLO MANIN N.2 P.T.	Fabbricato	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinar	1.239,50	790,84	0,00	0,00	0,00	790,84	
Demaniali	149	31-12-2004	LAVATOI VIC. ANTICO PRETORIO N. 12 P.T.	Altro Imm.	1)Beni demaniali , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria	6.249,13	4.749,37	0,00	0,00	0,00	4.749,37	
Demaniali	150	31-12-2004	EDIFICIO VICOLO MANIN N. 9 P.T	Fabbricato	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinar	5.092,27	3.401,63	0,00	0,00	0,00	3.401,63	
Demaniali	151	31-12-2004	EDIFICIO VICOLO MANIN N. 11 PT	Fabbricato	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinar	3.346,64	2.235,55	0,00	0,00	0,00	2.235,55	
Demaniali	152	31-12-2004	EDIFICIO VICOLO MARGHERA 13 PT	Fabbricato	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinar	3.687,50	2.463,29	0,00	0,00	0,00	2.463,29	
Demaniali	153	31-12-2004	EDIFICIO VICOLO MARGHERA 19 PT	Fabbricato	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinar	7.875,97	5.261,15	0,00	0,00	0,00	5.261,15	
Demaniali	154	31-12-2004	EDIFICIO VICOLO MARGHERA 21 PT	Fabbricato	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinar	9.451,16	6.313,41	0,00	0,00	0,00	6.313,41	
Demaniali	155	31-12-2004	EDIFICIO VICOLO MARGHERA 23 PT	Fabbricato	4)Fabbricati (patrimonio	3.744,31	2.501,20	0,00	0,00	0,00	2.501,20	

					indisponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinar							
Demaniali	156	31-12-2004	EDIFICIO VICOLO MARGHERA 25 PT	Fabbricato	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinar	7.953,44	5.312,92	0,00	0,00	0,00	5.312,92	
Demaniali	157	31-12-2004	EDIFICIO VICOLO MARGHERA 25 P1	Fabbricato	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinar	5.371,15	3.587,96	0,00	0,00	0,00	3.587,96	
Demaniali	158	31-12-2004	EDIFICIO VICOLO MANIN 2 P.T.	Fabbricato	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinar	1.239,50	828,02	0,00	0,00	0,00	828,02	
Demaniali	159	31-12-2004	EDIFICIO VICOLO MARGHERA 15 PT 1S	Fabbricato	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinar	7.602,25	5.078,29	0,00	0,00	0,00	5.078,29	
Demaniali	160	31-12-2004	STRADA (EX TERRENO)	Terreno Strada	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	58,10	48,24	0,00	0,00	0,00	48,24	
Demaniali	161	31-12-2004	STRADA (EX TERRENO)	Terreno Strada	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	34,86	28,91	0,00	0,00	0,00	28,91	
Demaniali	162	31-12-2004	STRADA (EX TERRENO)	Terreno Strada	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	37,18	30,88	0,00	0,00	0,00	30,88	
Demaniali	163	31-12-2004	STRADA (EX TERRENO)	Terreno Strada	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	248,16	206,00	0,00	0,00	0,00	206,00	
Demaniali	164	31-12-2004	STRADA (EX TERRENO)	Terreno Strada	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Demaniali	165	31-12-2004	STRADA (EX TERRENO)	Terreno Strada	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Demaniali	166	31-12-2004	STRADA (EX TERRENO)	Terreno Strada	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	50,82	42,16	0,00	0,00	0,00	42,16	
Demaniali	167	31-12-2004	STRADA (EX TERRENO)	Terreno Strada	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	62,75	52,09	0,00	0,00	0,00	52,09	
Demaniali	168	31-12-2004	STRADA (EX TERRENO)	Terreno Strada	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Demaniali	169	31-12-2004	STRADA (EX TERRENO)	Terreno Strada	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	102,26	84,84	0,00	0,00	0,00	84,84	
Demaniali	170	31-12-2004	STRADA (EX TERRENO)	Terreno Strada	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	30,21	25,10	0,00	0,00	0,00	25,10	
Demaniali	171	31-12-2004	STRADA (EX TERRENO)	Terreno Strada	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	18,63	15,48	0,00	0,00	0,00	15,48	

Demaniali	172	31-12-2004	STRADA (EX TERRENO)	Terreno Strada	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	160,13	132,93	0,00	0,00	0,00	132,93
Demaniali	173	31-12-2004	STRADA (EX TERRENO)	Terreno Strada	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	9,68	8,06	0,00	0,00	0,00	8,06
Demaniali	174	31-12-2004	STRADA (EX TERRENO)	Terreno Strada	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	15,11	12,56	0,00	0,00	0,00	12,56
Demaniali	175	31-12-2004	STRADA (EX TERRENO)	Terreno Strada	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	30,72	25,53	0,00	0,00	0,00	25,53
Demaniali	176	31-12-2004	STRADA (EX TERRENO)	Terreno Strada	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	47,84	39,68	0,00	0,00	0,00	39,68
Demaniali	177	31-12-2004	STRADA (EX TERRENO)	Terreno Strada	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	953,71	790,61	0,00	0,00	0,00	790,61
Demaniali	178	31-12-2004	STRADA (EX TERRENO)	Terreno Strada	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	99,16	82,33	0,00	0,00	0,00	82,33
Demaniali	179	31-12-2004	STRADA (EX TERRENO)	Terreno Strada	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	32,54	27,01	0,00	0,00	0,00	27,01
Demaniali	180	31-12-2004	STRADA (EX TERRENO)	Terreno Strada	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	12,67	10,54	0,00	0,00	0,00	10,54
Demaniali	181	31-12-2004	STRADA (EX TERRENO)	Terreno Strada	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	36,02	29,90	0,00	0,00	0,00	29,90
Demaniali	182	31-12-2004	STRADA (EX TERRENO)	Terreno Strada	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	36,22	30,09	0,00	0,00	0,00	30,09
Demaniali	183	31-12-2004	STRADA (EX TERRENO)	Terreno Strada	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	20,45	16,97	0,00	0,00	0,00	16,97
Demaniali	184	31-12-2004	STRADA (EX TERRENO)	Terreno Strada	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	17,04	14,15	0,00	0,00	0,00	14,15
Demaniali	185	31-12-2004	STRADA (EX TERRENO)	Terreno Strada	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Demaniali	186	31-12-2004	STRADA (EX TERRENO)	Terreno Strada	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	3,29	2,70	0,00	0,00	0,00	2,70
Demaniali	187	31-12-2004	STRADA (EX TERRENO)	Terreno Strada	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	9,88	8,18	0,00	0,00	0,00	8,18
Demaniali	188	31-12-2004	STRADA (EX TERRENO)	Terreno Strada	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	151,45	125,70	0,00	0,00	0,00	125,70
Demaniali	189	31-12-2004	STRADA (EX TERRENO)	Terreno Strada	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	69,14	57,41	0,00	0,00	0,00	57,41
Demaniali	190	31-12-2004	STRADA (EX TERRENO)	Terreno Strada	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	6,58	5,47	0,00	0,00	0,00	5,47

Demaniali	191	31-12-2004	STRADA (EX TERRENO)	Terreno Strada	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	95,48	79,25	0,00	0,00	0,00	79,25
Demaniali	192	31-12-2004	STRADA (EX TERRENO)	Terreno Strada	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	24,79	20,55	0,00	0,00	0,00	20,55
Demaniali	193	31-12-2004	STRADA (EX TERRENO)	Terreno Strada	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	1,55	1,29	0,00	0,00	0,00	1,29
Demaniali	194	31-12-2004	STRADA (EX TERRENO)	Terreno Strada	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	181,28	150,43	0,00	0,00	0,00	150,43
Demaniali	195	31-12-2004	STRADA (EX TERRENO)	Terreno Strada	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	212,34	176,22	0,00	0,00	0,00	176,22
Demaniali	196	31-12-2004	STRADA (EX TERRENO)	Terreno Strada	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	21,38	17,73	0,00	0,00	0,00	17,73
Demaniali	197	31-12-2004	STRADA (EX TERRENO)	Terreno Strada	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	23,05	19,14	0,00	0,00	0,00	19,14
Demaniali	198	31-12-2004	STRADA (EX TERRENO)	Terreno Strada	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	63,91	53,03	0,00	0,00	0,00	53,03
Demaniali	199	31-12-2004	STRADA (EX TERRENO)	Terreno Strada	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	27,31	22,64	0,00	0,00	0,00	22,64
Demaniali	200	31-12-2004	STRADA (EX TERRENO)	Terreno Strada	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	4,65	3,88	0,00	0,00	0,00	3,88
Demaniali	201	31-12-2004	STRADA (EX TERRENO)	Terreno Strada	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	144,87	120,22	0,00	0,00	0,00	120,22
Demaniali	202	31-12-2004	STRADA (EX TERRENO)	Terreno Strada	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	141,57	117,51	0,00	0,00	0,00	117,51
Demaniali	203	29-12-2006	MONUMENTO "AL VILLANO"	Fabbricato	1)Beni demaniali , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	78.920,00	1.195,60	0,00	0,00	0,00	1.195,60
Demaniali	204	30-12-2009	STRADA LOC. LE PRATA	Terreno	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	12.375,00	10.271,25	0,00	0,00	0,00	10.271,25
Demaniali	205	31-12-2014	RUPE TUFACEA	Terreno	1)Beni demaniali , Percentuale a zero	181.411,30	799.109,26	0,00	15.860,00	0,00	814.969,26
Demaniali	206	28-05-2015	PASSERELLA PEDONALE DI ACCESSO AL CENTRO STORICO	Altro Imm.	1)Beni demaniali , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	63.495,50	117.237,46	0,00	0,00	4.263,38	112.974,08
Demaniali	207	01-01-2016	Strada di circonvallazione del lato nord della rupe tufacea di Pitigliano	Terreno Strada	1)Beni demaniali , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	0,00	176.325,56	0,00	0,00	1.820,81	174.504,75
Demaniali	208	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO A/159-EDIFICIO	Terreno	1)Beni demaniali , Percentuale a zero	1.520,45	1.520,45	0,00	0,00	0,00	1.520,45
Demaniali	209	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO A/158-EDIFICIO	Terreno	1)Beni demaniali , Percentuale a zero	247,90	247,90	0,00	0,00	0,00	247,90
Demaniali	210	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO A/157-EDIFICIO	Terreno	1)Beni demaniali , Percentuale a zero	1.074,23	1.074,23	0,00	0,00	0,00	1.074,23
Demaniali	211	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO A/156-EDIFICIO	Terreno	1)Beni demaniali , Percentuale a zero	1.590,69	1.590,69	0,00	0,00	0,00	1.590,69
Demaniali	212	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO	Terreno	1)Beni demaniali ,	748,86	748,86	0,00	0,00	0,00	748,86

			A/115-EDIFICIO		Percentuale a zero							
Demaniali	213	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO A/154-EDIFICIO	Terreno	1)Beni demaniali , Percentuale a zero		1.890,23	1.890,23	0,00	0,00	0,00	1.890,23
Demaniali	214	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO A/153-EDIFICIO	Terreno	1)Beni demaniali , Percentuale a zero		1.575,19	1.575,19	0,00	0,00	0,00	1.575,19
Demaniali	215	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO A/152-EDIFICIO	Terreno	1)Beni demaniali , Percentuale a zero		737,50	737,50	0,00	0,00	0,00	737,50
Demaniali	216	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO A/151-EDIFICIO	Terreno	1)Beni demaniali , Percentuale a zero		669,33	669,33	0,00	0,00	0,00	669,33
Demaniali	217	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO A/150-EDIFICIO	Terreno	1)Beni demaniali , Percentuale a zero		1.018,45	1.018,45	0,00	0,00	0,00	1.018,45
Demaniali	218	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO A/148-EDIFICIO	Terreno	1)Beni demaniali , Percentuale a zero		247,90	247,90	0,00	0,00	0,00	247,90
Demaniali	219	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO A/147-EDIFICIO	Terreno	1)Beni demaniali , Percentuale a zero		1.074,23	1.074,23	0,00	0,00	0,00	1.074,23
Demaniali	220	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO A/146-EDIFICIO	Terreno	1)Beni demaniali , Percentuale a zero		1.590,69	1.590,69	0,00	0,00	0,00	1.590,69
Demaniali	221	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO A/145-EDIFICIO	Terreno	1)Beni demaniali , Percentuale a zero		748,86	748,86	0,00	0,00	0,00	748,86
Demaniali	222	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO A/144-EDIFICIO	Terreno	1)Beni demaniali , Percentuale a zero		1.890,23	1.890,23	0,00	0,00	0,00	1.890,23
Demaniali	223	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO A/143-EDIFICIO	Terreno	1)Beni demaniali , Percentuale a zero		1.575,19	1.575,19	0,00	0,00	0,00	1.575,19
Demaniali	224	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO A/142-EDIFICIO	Terreno	1)Beni demaniali , Percentuale a zero		737,50	737,50	0,00	1.562,00	0,00	2.299,50
Demaniali	225	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO A/141-EDIFICIO	Terreno	1)Beni demaniali , Percentuale a zero		669,33	669,33	0,00	0,00	0,00	669,33
Demaniali	226	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO A/140-EDIFICIO	Terreno	1)Beni demaniali , Percentuale a zero		1.018,45	1.018,45	0,00	0,00	0,00	1.018,45
Demaniali	227	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO A/139-FORNO	Terreno	1)Beni demaniali , Percentuale a zero		1.485,26	1.485,26	0,00	0,00	0,00	1.485,26
Demaniali	228	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO A/138-FORNO	Terreno	1)Beni demaniali , Percentuale a zero		552,65	552,65	0,00	0,00	0,00	552,65
Demaniali	229	01-01-2017	RETE STRADALE	Altro Imm.	1)Beni demaniali , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali		0,00	187.785,37	0,00	6.566,12	4.036,64	190.314,85
Demaniali	230	31-12-2016	ALLINEAMENTO CONTO 2016	Altro Imm.	1)Beni demaniali , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria		1.873.333,01	1.855.792,26	0,00	0,00	3.508,15	1.852.284,11
Demaniali	231	31-12-2018	Costi pluriennali capitalizzati	Altro Imm.	COSTI		5.006,64	1.001,32	0,00	0,00	1.001,32	0,00
Demaniali	232	01-01-2021	IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DEL CAPOLUOGO E DELLA BORGATA CASONE	Impianto	1)Beni demaniali , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali		44.705,00	74.542,07	0,00	70.163,39	2.492,98	142.212,48

Modello	Consistenza iniziale	Variazioni per scorporo	Variazioni	Ammortamento	Consistenza finale
Beni immobili di uso pubblico per natura (Demaniale)	5.910.304,03	0,00	184.125,49	118.119,95	5.976.309,57
Beni immobili di uso pubblico per destinazione (Indispon.)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Beni immobili patrimoniali disponibili (Dispon.)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE	5.910.304,03	0,00	184.125,49	118.119,95	5.976.309,57

ELENCO BENI IMMOBILI (Anno: 2022)

Categ.	Prog.	Attivazione	Descrizione	Tipo	Tipologia	Aggregazione raggruppamento	Costo storico	Consistenza iniziale	Variazioni per scorporo	Variazioni	Ammortam.	Consistenza finale
Indispon.	14	01-01-2012	PALAZZO COMUNALE PIAZZA GARIBALDI N. 37 P.1^+2^	Fabbricato	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinar		474.427,64	490.222,06	0,00	0,00	18.293,54	471.928,52
Indispon.	15	01-01-2012	EDIFICIO SCUOLA ELEMENTARE PIAZZA DANTE ALIGHIERI N. 2 P.RIALZATO + 2^	Fabbricato	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinar		440.641,03	492.598,07	0,00	6.344,00	19.931,06	479.011,01
Indispon.	16	01-01-2012	EDIFICIO SCUOLE MEDIE VIA MADONNA DEL FIORE P.RIALZATO+1^	Fabbricato	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinar		685.131,72	336.671,35	0,00	0,00	17.091,91	319.579,44
Indispon.	17	01-01-2012	PALAZZO PONTI PIAZZA S. GREGORIO N. 1 P.1^+2^	Fabbricato	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinar		121.480,99	107.976,23	0,00	0,00	4.109,78	103.866,45
Indispon.	18	31-12-2004	CASERMA DEI CARABINIERI	Fabbricato	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinar		1.100.000,00	461.946,35	0,00	4.758,00	24.850,51	441.853,84
Indispon.	19	31-12-2004	EDIFICIO P.ZA S.GREGORIO VII N. 20 P. 2	Fabbricato	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinar		15.184,05	6.321,15	0,00	0,00	339,21	5.981,94
Indispon.	20	31-12-2004	EDIFICIO P.ZA S.GREGORIO VII N. 20 P.2	Fabbricato	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinar		35.139,30	14.628,44	0,00	0,00	785,02	13.843,42
Indispon.	21	31-12-2004	EDIFICIO P.ZA S.GREGORIO VII N.20 P.1	Fabbricato	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinar		118.515,60	49.338,02	0,00	0,00	2.647,64	46.690,38
Indispon.	22	31-12-2004	EDIFICIO P.ZA S.GREGORIO VII N.20 P.T.	Fabbricato	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinar		92.013,60	38.305,26	0,00	0,00	2.055,58	36.249,68
Indispon.	23	31-12-2004	EDIFICIO S.74 KM 55 P.T. - MAGAZZINO, CANTIERE, OFFICINA COMUNALE	Fabbricato	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinar		64.143,95	26.703,09	0,00	0,00	1.432,98	25.270,11
Indispon.	24	31-12-2004	EDIFICIO S.74 KM 55 P.T. - MAGAZZINO, CANTIERE, OFFICINA COMUNALE	Fabbricato	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinar		31.979,01	13.312,87	0,00	0,00	714,41	12.598,46
Indispon.	25	31-12-2004	SCUOLA MATERNA VIA MADONNA DEL FIORE P.T.+1	Fabbricato	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa		325.755,19	269.164,16	0,00	0,00	11.008,64	258.155,52

Indispon.	26	31-12-2004	EDIFICIO PIAZZA S.GREGORIO VII	Fabbricato	manut.straordinar 4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinar	36.864,45	15.346,72	0,00	0,00	823,55	14.523,17
Indispon.	27	31-12-2004	EDIFICIO VIA ROMA	Fabbricato	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinar	41.890,80	17.439,18	0,00	0,00	935,84	16.503,34
Indispon.	28	31-12-2004	EDIFICIO PIAZZA S.GREGORIO VII	Fabbricato	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinar	27.330,45	11.377,72	0,00	0,00	610,56	10.767,16
Indispon.	29	31-12-2004	EDIFICIO PIAZZA S.GREGORIO VII	Fabbricato	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinar	27.304,20	11.366,73	0,00	0,00	609,97	10.756,76
Indispon.	30	31-12-2004	EDIFICIO VIA VIGNOLI	Fabbricato	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinar	3.514,35	1.463,03	0,00	0,00	78,51	1.384,52
Indispon.	55	31-12-2004	TERRENO	Terreno	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	24,67	23,20	0,00	0,00	0,00	23,20
Indispon.	56	31-12-2004	MATTATOIO	Fabbricato	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinar	22.354,22	65.627,05	0,00	16.000,00	2.791,33	78.835,72
Indispon.	57	31-12-2004	EDIFICIO VIA CIACCI	Fabbricato	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinar	12.906,60	5.373,01	0,00	0,00	288,33	5.084,68
Indispon.	58	31-12-2004	EDIFICIO PIAZZA MERCATO	Fabbricato	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinar	19.521,60	8.126,83	0,00	0,00	436,11	7.690,72
Indispon.	59	31-12-2004	N. 2 EDIFICI VIA BOGNOMINI	Fabbricato	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinar	43.381,80	18.059,88	0,00	0,00	969,15	17.090,73
Indispon.	60	31-12-2004	N. 5 EDIFICI VIA CADUTI SUL LA VORO N. 12	Fabbricato	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinar	155.904,00	64.902,81	0,00	0,00	3.482,90	61.419,91
Indispon.	61	31-12-2004	N. 5 EDIFICI VIA CADUTI SUL LA VORO N. 12	Fabbricato	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinar	11.712,75	4.876,00	0,00	0,00	261,67	4.614,33
Indispon.	62	31-12-2004	N. 6 EDIFICI VIA CADUTI SUL LA VORO N. 6	Fabbricato	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa	187.084,80	77.883,41	0,00	0,00	4.179,48	73.703,93

Indispon.	63	31-12-2004	N. 6 EDIFICI VIA CADUTI SUL LA VORO N. 4	Fabbricato	manut.straordinar 4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3%) edifici, anche demaniali. compresa manut.straordinar	187.084,80	77.883,41	0,00	0,00	4.179,48	73.703,93
Indispon.	64	31-12-2004	N. 3 EDIFICI VIA CADUTI SUL LA VORO 2	Fabbricato	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3%) edifici, anche demaniali. compresa manut.straordinar	93.542,40	38.941,71	0,00	0,00	2.089,74	36.851,97
Indispon.	65	31-12-2004	N. 3 EDIFICI VIA CADUTI SUL LA VORO 2	Fabbricato	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3%) edifici, anche demaniali. compresa manut.straordinar	130.961,25	54.519,11	0,00	0,00	2.925,68	51.593,43
Indispon.	66	31-12-2004	N. 2 EDIFICI VIA CADUTI SUL LA VORO 6	Fabbricato	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3%) edifici, anche demaniali. compresa manut.straordinar	5.466,30	2.275,59	0,00	0,00	122,12	2.153,47
Indispon.	67	31-12-2004	N. 4 EDIFICI VIA CADUTI SUL LA VORO N.6	Fabbricato	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3%) edifici, anche demaniali. compresa manut.straordinar	9.370,20	3.900,78	0,00	0,00	209,33	3.691,45
Indispon.	68	31-12-2004	N. 5 EDIFICI VIA CADUTI SUL LA VORO 4	Fabbricato	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3%) edifici, anche demaniali. compresa manut.straordinar	11.712,75	4.876,00	0,00	0,00	261,67	4.614,33
Indispon.	69	31-12-2004	EDIFICIO VIA CADUTI SUL LAVORO N.4	Fabbricato	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3%) edifici, anche demaniali. compresa manut.straordinar	2.537,85	1.056,43	0,00	0,00	56,70	999,73
Indispon.	70	31-12-2004	N. 3 EDIFICI VIA CADUTI SUL LA VORO 2	Fabbricato	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3%) edifici, anche demaniali. compresa manut.straordinar	8.199,45	3.413,45	0,00	0,00	183,18	3.230,27
Indispon.	71	31-12-2004	N.3 EDIFICI VIA CADUTI SUL LA VORO 2	Fabbricato	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3%) edifici, anche demaniali. compresa manut.straordinar	7.027,65	2.925,65	0,00	0,00	156,99	2.768,66
Indispon.	72	31-12-2004	N. 4 EDIFICI LOCALITA CASONE	Fabbricato	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3%) edifici, anche demaniali. compresa manut.straordinar	124.723,20	51.922,26	0,00	0,00	2.786,31	49.135,95
Indispon.	73	31-12-2004	N. 4 EDIFICI LOCALITA CASONE	Fabbricato	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3%) edifici, anche demaniali. compresa manut.straordinar	12.495,00	5.201,66	0,00	0,00	279,14	4.922,52
Indispon.	74	31-12-2004	N.4 EDIFICI VIA CADUTI SUL LA VORO 10	Fabbricato	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3%) edifici, anche demaniali. compresa manut.straordinar	137.197,20	57.115,18	0,00	0,00	3.064,98	54.050,20
Indispon.	75	31-12-2004	N.2 EDIFICI VIA CADUTI SUL LA VORO 10	Fabbricato	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3%)	74.835,60	31.154,03	0,00	0,00	1.671,83	29.482,20

					edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinar							
Indispon.	76	31-12-2004	N. 5 EDIFICI VIA CADUTI SUL LA VORO 8	Fabbricato	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinar	171.496,50	71.394,03	0,00	0,00	3.831,23	67.562,80	
Indispon.	77	31-12-2004	EDIFICIO VIA CADUTI SUL LAVORO N. 8	Fabbricato	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinar	37.417,80	15.577,04	0,00	0,00	835,92	14.741,12	
Indispon.	78	31-12-2004	TERRENO (MUSEO MANZI)	Terreno	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	19.600,00	7.140,10	0,00	0,00	0,00	7.140,10	
Indispon.	79	31-12-2004	TERRENO (MUSEO MANZI)	Terreno	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , Percentuale a zero	14.460,79	14.460,79	0,00	0,00	0,00	14.460,79	
Indispon.	80	31-12-2004	TERRENO (MUSEO MANZI)	Terreno	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , Percentuale a zero	16.000,00	16.000,00	0,00	0,00	0,00	16.000,00	
Indispon.	81	30-12-2005	MUSEO ARCHEOLOGICO ALL' APERTO "ALBERTO MANZI"	Altro Imm.	1)Beni demaniali , Percentuale a zero	1.166.554,59	1.039.464,82	0,00	1.050,00	26,64	1.040.488,18	
Indispon.	82	01-11-2013	ASILO NIDO COMUNALE	Fabbricato	5)Fabbricati (patrimonio disponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria	342.189,00	223.961,17	0,00	4.465,20	7.308,30	221.118,07	
Indispon.	83	01-01-2017	PALESTRA DELLA SCUOLA MEDIA	Fabbricato	5)Fabbricati (patrimonio disponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Indispon.	84	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO B82-ASILO NIDO	Terreno	Terreno (Patrimonio disponibile)	68.437,80	68.437,80	0,00	0,00	0,00	68.437,80	
Indispon.	85	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO B/77-EDIFICIO	Terreno	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , Percentuale a zero	7.483,56	7.483,56	0,00	0,00	0,00	7.483,56	
Indispon.	86	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO B76/EDIFICIO	Terreno	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , Percentuale a zero	34.299,30	34.299,30	0,00	0,00	0,00	34.299,30	
Indispon.	87	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO B/75-EDIFICIO	Terreno	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , Percentuale a zero	14.967,12	14.967,12	0,00	0,00	0,00	14.967,12	
Indispon.	88	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO B/74-EDIFICI	Terreno	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , Percentuale a zero	27.439,44	27.439,44	0,00	0,00	0,00	27.439,44	
Indispon.	89	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO B/73-EDIFICI	Terreno	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , Percentuale a zero	2.499,00	2.499,00	0,00	0,00	0,00	2.499,00	
Indispon.	90	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO B72-EDIFICIO	Terreno	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , Percentuale a zero	24.944,64	24.944,64	0,00	0,00	0,00	24.944,64	
Indispon.	91	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO B71-EDIFICIO	Terreno	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , Percentuale a zero	1.405,53	1.405,53	0,00	0,00	0,00	1.405,53	
Indispon.	92	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO B/70-EDIFICIO	Terreno	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , Percentuale a zero	1.639,89	1.639,89	0,00	0,00	0,00	1.639,89	
Indispon.	93	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO B/69-EDIFICIO	Terreno	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , Percentuale a zero	507,57	507,57	0,00	0,00	0,00	507,57	
Indispon.	94	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO B/68-EDIFICIO	Terreno	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , Percentuale a zero	2.342,55	2.342,55	0,00	0,00	0,00	2.342,55	
Indispon.	95	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO B/67-EDIFICIO	Terreno	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , Percentuale a zero	1.874,04	1.874,04	0,00	0,00	0,00	1.874,04	

Indispon.	96	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO B/66-EDIFICIO	Terreno	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , Percentuale a zero	1.093,26	1.093,26	0,00	0,00	0,00	1.093,26
Indispon.	97	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO B/65-EDIFICIO	Terreno	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , Percentuale a zero	26.192,25	26.192,25	0,00	0,00	0,00	26.192,25
Indispon.	98	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO B/64-EDIFICIO	Terreno	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , Percentuale a zero	18.708,48	18.708,48	0,00	0,00	0,00	18.708,48
Indispon.	99	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO B/63-EDIFICIO	Terreno	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , Percentuale a zero	3.416,96	3.416,96	0,00	0,00	0,00	3.416,96
Indispon.	100	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO B/62-EDIFICIO	Terreno	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , Percentuale a zero	37.416,96	37.416,96	0,00	0,00	0,00	37.416,96
Indispon.	101	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO B/61-EDIFICIO	Terreno	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , Percentuale a zero	2.342,55	2.342,55	0,00	0,00	0,00	2.342,55
Indispon.	102	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO B/60-EDIFICIO	Terreno	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , Percentuale a zero	31.180,80	31.180,80	0,00	0,00	0,00	31.180,80
Indispon.	103	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO B/59-EDIFICIO	Terreno	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , Percentuale a zero	8.676,36	8.676,36	0,00	0,00	0,00	8.676,36
Indispon.	104	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO B/58-EDIFICIO	Terreno	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , Percentuale a zero	3.904,32	3.904,32	0,00	0,00	0,00	3.904,32
Indispon.	105	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO B/57-EDIFICIO	Terreno	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , Percentuale a zero	2.581,32	2.581,32	0,00	0,00	0,00	2.581,32
Indispon.	106	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO B/56-MATTATOIO	Terreno	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , Percentuale a zero	4.470,84	4.470,84	0,00	0,00	0,00	4.470,84
Indispon.	107	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO B/30-EDIFICIO	Terreno	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , Percentuale a zero	702,87	702,87	0,00	0,00	0,00	702,87
Indispon.	108	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO B/29-EDIFICIO	Terreno	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , Percentuale a zero	5.460,84	5.460,84	0,00	0,00	0,00	5.460,84
Indispon.	109	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO B/28-EDIFICIO	Terreno	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , Percentuale a zero	5.466,09	5.466,09	0,00	0,00	0,00	5.466,09
Indispon.	110	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO B/27-EDIFICIO	Terreno	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , Percentuale a zero	8.378,16	8.378,16	0,00	0,00	0,00	8.378,16
Indispon.	111	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO B/26-EDIFICIO	Terreno	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , Percentuale a zero	7.372,89	7.372,89	0,00	0,00	0,00	7.372,89
Indispon.	112	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO B/25-EDIFICIO	Terreno	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , Percentuale a zero	65.151,04	65.151,04	0,00	0,00	0,00	65.151,04
Indispon.	113	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO B/24-EDIFICIO	Terreno	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , Percentuale a zero	6.395,80	6.395,80	0,00	0,00	0,00	6.395,80
Indispon.	114	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO B/23-EDIFICIO	Terreno	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , Percentuale a zero	12.828,79	12.828,79	0,00	0,00	0,00	12.828,79
Indispon.	115	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO B/22-EDIFICIO	Terreno	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , Percentuale a zero	18.402,72	18.402,72	0,00	0,00	0,00	18.402,72
Indispon.	116	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO B/21-EDIFICIO	Terreno	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , Percentuale a zero	23.703,12	23.703,12	0,00	0,00	0,00	23.703,12
Indispon.	117	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO B/20-EDIFICIO	Terreno	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , Percentuale a zero	7.027,86	7.027,86	0,00	0,00	0,00	7.027,86
Indispon.	118	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO B/19-EDIFICIO	Terreno	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , Percentuale a zero	3.036,81	3.036,81	0,00	0,00	0,00	3.036,81
Indispon.	119	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO B/18-EDIFICIO	Terreno	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , Percentuale a zero	220.000,00	220.000,00	0,00	0,00	0,00	220.000,00
Indispon.	120	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO B/17-EDIFICIO	Terreno	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , Percentuale a zero	24.296,20	24.296,20	0,00	0,00	0,00	24.296,20
Indispon.	121	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO	Terreno	2)Terreni (patrimonio	137.026,34	137.026,34	0,00	0,00	0,00	137.026,34

			B/16-EDIFICIO		indisponibile) , Percentuale a zero							
Indispon.	122	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO B/15-EDIFICIO	Terreno	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , Percentuale a zero	88.128,21	88.128,21	0,00	0,00	0,00	88.128,21	
Indispon.	123	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO B/14-EDIFICIO	Terreno	2)Terreni (patrimonio indisponibile) , Percentuale a zero	94.885,53	94.885,53	0,00	0,00	0,00	94.885,53	
Indispon.	124	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO- MUSEO	Terreno	1)Beni demaniali , Percentuale a zero	233.310,92	236.604,92	0,00	0,00	0,00	236.604,92	
Indispon.	125	01-01-2017	EX CHIESINA DI SAN MICHELE	Fabbricato	4)Fabbricati (patrimonio indisponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinar	0,00	757,60	0,00	0,00	16,84	740,76	

Modello	Consistenza iniziale	Variazioni per scorporo	Variazioni	Ammortamento	Consistenza finale
Beni immobili di uso pubblico per natura (Demaniai)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Beni immobili di uso pubblico per destinazione (Indispon.)	5.625.686,16	0,00	32.617,20	148.733,76	5.509.569,60
Beni immobili patrimoniali disponibili (Dispon.)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE	5.625.686,16	0,00	32.617,20	148.733,76	5.509.569,60

ELENCO BENI IMMOBILI (Anno: 2022)

Categ.	Prog.	Attivazione	Descrizione	Tipo	Tipologia	Aggregazione raggruppamento	Costo storico	Consistenza iniziale	Variazioni per scorporo	Variazioni	Ammortam.	Consistenza finale
Dispon.	4	01-01-2012	EDIFICIOVICOLO MARGHERA,17 P.T.	Fabbricato	5)Fabbricati (patrimonio disponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria		4.725,58	2.199,76	0,00	0,00	98,76	2.101,00
Dispon.	11	01-01-2012	CAMPI DA TENNIS	Impianto	1)Beni demaniali , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria		66.622,94	44.580,25	0,00	46.612,00	1.528,26	89.663,99
Dispon.	12	01-01-2012	PISCINA E CAMPO TENNISLOCALITA ' VALLE ORIENTINA P.T.	Impianto	5)Fabbricati (patrimonio disponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria		449.059,27	718.563,96	0,00	9.576,48	38.726,70	689.413,74
Dispon.	16	01-01-2012	TEATRO "SALVINI"PIAZZA G. GARI BALDI, 12-14 P.T.	Fabbricato	5)Fabbricati (patrimonio disponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria		441.467,36	105.405,46	0,00	0,00	6.235,93	99.169,53
Dispon.	20	01-01-2012	EDIFICIO VIA VARESE,16 P.1-S	Fabbricato	5)Fabbricati (patrimonio disponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria		1.420,26	661,08	0,00	0,00	29,69	631,39
Dispon.	21	01-01-2012	EDIFICIO VIA VARESE, 14 P.T GABINETTI PUBBLICI	Fabbricato	5)Fabbricati (patrimonio disponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria		41.368,20	19.256,90	0,00	0,00	864,59	18.392,31
Dispon.	23	01-01-2012	EDIFICIO VIA ROMA, 98/100 P.T.	Fabbricato	5)Fabbricati (patrimonio disponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria		50.008,52	23.278,93	0,00	0,00	1.045,18	22.233,75
Dispon.	24	01-01-2012	EDIFICIO VIA ROMA, 96 P.T	Fabbricato	5)Fabbricati (patrimonio disponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria		38.321,10	17.838,50	0,00	0,00	800,91	17.037,59
Dispon.	25	01-01-2012	EDIFICIO VIA ROMA, 94 P.T	Fabbricato	5)Fabbricati (patrimonio disponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria		39.896,30	18.571,68	0,00	0,00	833,84	17.737,84
Dispon.	26	01-01-2012	EDIFICIO P.ZZA S. GREGORIO, 21 P.T.	Fabbricato	5)Fabbricati (patrimonio disponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria		35.108,74	16.343,19	0,00	0,00	733,77	15.609,42
Dispon.	31	01-01-2012	EDIFICIO P.ZA S. GREGORIO VII, 19 P.T	Fabbricato	5)Fabbricati (patrimonio disponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria		26.029,43	12.116,69	0,00	0,00	544,02	11.572,67
Dispon.	32	01-01-2012	EDIFICIO P.ZZA S. GREGORIO, 18 P.T	Fabbricato	5)Fabbricati (patrimonio disponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria		26.003,60	12.104,69	0,00	0,00	543,47	11.561,22
Dispon.	33	01-01-2012	EDIFICIO VIA VIGNOLI, 86 P.T.	Fabbricato	5)Fabbricati		3.346,64	1.557,88	0,00	0,00	69,94	1.487,94

					(patrimonio disponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria							
Dispon.	35	01-01-2012	ALBERGO LOCALITA' VALLE ORIENT INA, P.S1-T-1	Fabbricato	5)Fabbricati (patrimonio disponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria	295.413,34	-32.854,03	0,00	0,00	6.197,81	-39.051,84	
Dispon.	38	01-01-2012	EDIFICIO VIA DON GIUSEPPE FABRIZIANI, 10 P.T. -SPOGLIATOI IMPIANTO SPORTIVO VIGNAGRANDE	Fabbricato	5)Fabbricati (patrimonio disponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria	7.189,08	3.535,28	0,00	0,00	156,47	3.378,81	
Dispon.	39	01-01-2012	EDIFICIO VIA DON G. FABRIZIANI , 3 P.T. - SPOGLIATOI IMPIANTO SPORTIVO VIGNAGRANDE	Fabbricato	5)Fabbricati (patrimonio disponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria	8.387,26	3.904,22	0,00	0,00	175,30	3.728,92	
Dispon.	41	01-01-2012	EDIFICIO STRADA 74 P.T. - CENTRO SOCIALE CASONE	Fabbricato	5)Fabbricati (patrimonio disponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria	95.286,30	44.879,23	0,00	0,00	1.988,79	42.890,44	
Dispon.	42	01-01-2012	EDIFICIO VIA DEL BORGHETTO P.T.	Fabbricato	5)Fabbricati (patrimonio disponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria	12.560,23	5.846,81	0,00	0,00	262,50	5.584,31	
Dispon.	43	01-01-2012	EX-DEPOSITO MATERIALI OSPEDALI ERI VIA ROMA P.T.	Fabbricato	5)Fabbricati (patrimonio disponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria	3.499,52	2.048,96	0,00	0,00	73,14	1.975,82	
Dispon.	74	01-01-2012	TERRENO	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	46,48	1.217,54	0,00	0,00	0,00	1.217,54	
Dispon.	75	01-01-2013	TERRENO	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Dispon.	98	01-01-2012	TERRENO	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	7,13	6,15	0,00	0,00	0,00	6,15	
Dispon.	99	01-01-2012	TERRENO	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	3,72	3,23	0,00	0,00	0,00	3,23	
Dispon.	100	01-01-2012	TERRENO	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	9,30	7,97	0,00	0,00	0,00	7,97	
Dispon.	101	01-01-2012	TERRENO	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	24,79	21,29	0,00	0,00	0,00	21,29	
Dispon.	102	01-01-2012	TERRENO	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	24,02	20,66	0,00	0,00	0,00	20,66	
Dispon.	103	01-01-2012	TERRENO	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	17,82	15,30	0,00	0,00	0,00	15,30	
Dispon.	104	01-01-2012	TERRENO	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri	8,75	7,53	0,00	0,00	0,00	7,53	

Dispon.	105	01-01-2012	TERRENO	Terreno	beni demaniali 3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	10,85	9,31	0,00	0,00	0,00	9,31
Dispon.	106	01-01-2012	TERRENO	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	8,06	6,94	0,00	0,00	0,00	6,94
Dispon.	107	01-01-2012	TERRENO	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	2,32	1,97	0,00	0,00	0,00	1,97
Dispon.	108	01-01-2012	TERRENO	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	4,92	4,22	0,00	0,00	0,00	4,22
Dispon.	109	01-01-2012	TERRENO	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	5,73	4,96	0,00	0,00	0,00	4,96
Dispon.	110	01-01-2012	TERRENO	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	7,75	6,67	0,00	0,00	0,00	6,67
Dispon.	112	01-01-2013	TERRENO	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dispon.	114	01-01-2012	TERRENO	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	8,52	7,33	0,00	0,00	0,00	7,33
Dispon.	115	01-01-2012	TERRENO	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	1,47	1,26	0,00	0,00	0,00	1,26
Dispon.	116	01-01-2013	TERRENO	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dispon.	117	01-01-2013	TERRENO	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dispon.	118	01-01-2013	TERRENO	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dispon.	119	01-01-2013	TERRENO	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dispon.	120	01-01-2013	TERRENO	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dispon.	121	01-01-2013	TERRENO	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dispon.	122	01-01-2013	TERRENO	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dispon.	123	01-01-2013	TERRENO	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dispon.	124	01-01-2013	TERRENO	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dispon.	125	01-01-2013	TERRENO	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Dispon.	126	01-01-2013	TERRENO	Terreno	beni demaniali 3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dispon.	127	01-01-2013	TERRENO	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dispon.	128	01-01-2013	TERRENO	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dispon.	129	01-01-2013	TERRENO	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dispon.	130	01-01-2013	TERRENO	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dispon.	131	01-01-2013	TERRENO	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dispon.	132	01-01-2012	TERRENO	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	10,07	8,67	0,00	0,00	0,00	8,67
Dispon.	133	01-01-2012	TERRENO	Terreno	1)Beni demaniali , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	360,81	310,27	0,00	0,00	0,00	310,27
Dispon.	134	01-01-2012	TERRENO - PARCO PUBBLICO PAUL HARRIS	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	3.008,53	2.587,34	0,00	20.276,40	405,53	22.458,21
Dispon.	135	01-01-2012	TERRENO	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	38,35	32,96	0,00	0,00	0,00	32,96
Dispon.	140	01-01-2012	TERRENO - CAMPO SPORTIVO VIGNAGRANDE	Terreno	1)Beni demaniali , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	3.973,94	3.417,58	0,00	0,00	0,00	3.417,58
Dispon.	141	01-01-2012	TERRENO	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	778,56	669,57	0,00	0,00	0,00	669,57
Dispon.	142	01-01-2013	TERRENO	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dispon.	143	01-01-2013	TERRENO	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dispon.	144	01-01-2012	TERRENO	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	1.458,54	1.254,35	0,00	0,00	0,00	1.254,35
Dispon.	145	01-01-2013	TERRENO	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dispon.	146	01-01-2013	TERRENO	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dispon.	147	01-01-2013	TERRENO	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dispon.	150	01-01-2012	TERRENO	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	53,45	45,96	0,00	0,00	0,00	45,96
Dispon.	164	01-01-2012	TERRENO	Terreno	1)Beni demaniali ,	5,23	4,53	0,00	0,00	0,00	4,53

					(2%) strade, ponti ed altri beni demaniali							
Dispon.	170	01-01-2013	TERRENO	Terreno	1)Beni demaniali , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dispon.	212	31-12-2004	EDIFICIO VICOLO GOITO, 27 - EX FRANTOIO	Fabbricato	5)Fabbricati (patrimonio disponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria	10.845,59	5.491,11	0,00	0,00	242,29	5.248,82	
Dispon.	213	31-12-2004	TERRENO	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	13.500,00	11.205,00	0,00	0,00	0,00	11.205,00	
Dispon.	214	31-12-2004	TERRENO	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	18.592,44	17.148,05	0,00	0,00	0,00	17.148,05	
Dispon.	215	31-12-2004	TERRENO	Terreno	1)Beni demaniali , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	109.000,00	90.470,00	0,00	0,00	0,00	90.470,00	
Dispon.	216	30-12-2005	LOCALI DELLA FORTEZZA ORSINI CON ACCESSI DA VIA CAVOUR E PIAZZA GARIBALDI	Fabbricato	5)Fabbricati (patrimonio disponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria	390.000,00	255.808,92	0,00	1.830,00	9.120,36	248.518,56	
Dispon.	217	30-12-2005	COMPLESSO DELLE OPERE DI CONSO LIDAMENTO DELLA RUPE TUFACEA SU CUI GIACE PITIGLIANO	Altro Imm.	1)Beni demaniali , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	2.765.764,39	2.456.121,34	0,00	0,00	0,00	2.456.121,34	
Dispon.	218	30-12-2005	IMPIANTO SPORTIVO LOCALITA' VIGNAGRANDE	Impianto	5)Fabbricati (patrimonio disponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria	473.672,89	320.445,53	0,00	51.122,06	25.266,95	346.300,64	
Dispon.	219	29-12-2006	CENTRO SOCIALE PER ANZIANI "LE PRATA"	Fabbricato	5)Fabbricati (patrimonio disponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria	1.930.720,00	1.241.238,07	0,00	4.453,82	43.222,37	1.202.469,52	
Dispon.	220	29-12-2006	EDIFICIO LOC. PANTALLA	Fabbricato	5)Fabbricati (patrimonio disponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria	109.032,00	99.806,31	0,00	0,00	3.162,69	96.643,62	
Dispon.	221	29-12-2006	LOCALI PIAZZA DELLA REPUBBLICA N.292	Fabbricato	5)Fabbricati (patrimonio disponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria	70.400,00	43.373,45	0,00	0,00	1.547,39	41.826,06	
Dispon.	222	31-12-2007	GARAGE IN PIAZZA DEL MERCATO	Fabbricato	5)Fabbricati (patrimonio disponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria	13.200,00	8.065,20	0,00	0,00	287,76	7.777,44	
Dispon.	223	31-12-2007	GARAGE IN PIAZZA DEL MERCATO	Fabbricato	5)Fabbricati (patrimonio disponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria	13.200,00	8.065,20	0,00	0,00	287,76	7.777,44	
Dispon.	224	30-12-2009	TERRENO LOC. LE PRATA	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	150.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Dispon.	225	01-01-2013	IMMOBILE LOC. VIGNAGRANDE EX SEDE ETSAF	Fabbricato	5)Fabbricati (patrimonio disponibile) , (3%)	187.000,00	35.604,80	0,00	0,00	3.874,64	31.730,16	

					edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria							
Dispon.	226	01-01-2017	EDIFICIO ADIBITO A MAGAZZINO IN VIA MADONNA DEL FIORE	Fabbricato	5)Fabbricati (patrimonio disponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dispon.	227	01-01-2017	EX CARCERE	Fabbricato	5)Fabbricati (patrimonio disponibile) , (3%) edifici, anche demaniali, compresa manut.straordinaria	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dispon.	228	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO C/225-IMMOBILE	Terreno	Terreno (Patrimonio disponibile)	37.400,00	37.400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37.400,00
Dispon.	229	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO C/223-GARAGE	Terreno	Terreno (Patrimonio disponibile)	2.640,00	2.640,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.640,00
Dispon.	230	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO C/222-GARAGE	Terreno	Terreno (Patrimonio disponibile)	2.640,00	2.640,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.640,00
Dispon.	231	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO C/221-LOCALI	Terreno	Terreno (Patrimonio disponibile)	14.080,00	14.080,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.080,00
Dispon.	232	01-01-2017	TERRENI DEL FABBRICATO C/220-EDIFICIO	Terreno	Terreno (Patrimonio disponibile)	21.806,40	21.806,40	0,00	0,00	0,00	0,00	21.806,40
Dispon.	233	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO C/219-CENTRO SOCIALE	Terreno	Terreno (Patrimonio disponibile)	386.144,00	386.144,00	0,00	0,00	0,00	0,00	386.144,00
Dispon.	234	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO C/216-LOCALI	Terreno	Terreno (Patrimonio disponibile)	78.000,00	78.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	78.000,00
Dispon.	235	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO C/212-EDIFICIO	Terreno	Terreno (Patrimonio disponibile)	2.169,12	2.169,12	0,00	0,00	0,00	0,00	2.169,12
Dispon.	236	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO C/43-EX-DEPOSITO	Terreno	Terreno (Patrimonio disponibile)	699,90	699,90	0,00	0,00	0,00	0,00	699,90
Dispon.	237	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO C/42-EDIFICIO	Terreno	Terreno (Patrimonio disponibile)	2.512,05	2.512,05	0,00	0,00	0,00	0,00	2.512,05
Dispon.	238	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO C/41-EDIFICIO	Terreno	Terreno (Patrimonio disponibile)	18.457,26	18.457,26	0,00	0,00	0,00	0,00	18.457,26
Dispon.	239	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO C/39-EDIFICIO	Terreno	Terreno (Patrimonio disponibile)	1.677,45	1.677,45	0,00	0,00	0,00	0,00	1.677,45
Dispon.	240	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO C/38-EDIFICIO	Terreno	Terreno (Patrimonio disponibile)	1.437,82	1.437,82	0,00	0,00	0,00	0,00	1.437,82
Dispon.	241	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO C/35-ALBERGO	Terreno	Terreno (Patrimonio disponibile)	59.082,65	59.082,65	0,00	0,00	0,00	0,00	59.082,65
Dispon.	242	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO C/33-EDIFICIO	Terreno	Terreno (Patrimonio disponibile)	669,33	669,33	0,00	0,00	0,00	0,00	669,33
Dispon.	243		TERRENO DEL FABBRICATO C/32-EDIFICIO	Terreno	Terreno (Patrimonio disponibile)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dispon.	244	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO C/31-EDIFICIO	Terreno	Terreno (Patrimonio disponibile)	5.205,89	5.205,89	0,00	0,00	0,00	0,00	5.205,89
Dispon.	245	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO C/26-EDIFICIO	Terreno	Terreno (Patrimonio disponibile)	7.021,71	7.021,71	0,00	0,00	0,00	0,00	7.021,71
Dispon.	246	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO C/25-EDIFICIO	Terreno	Terreno (Patrimonio disponibile)	7.979,26	7.979,26	0,00	0,00	0,00	0,00	7.979,26
Dispon.	247	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO C/24-EDIFICIO	Terreno	Terreno (Patrimonio disponibile)	7.664,22	7.664,22	0,00	0,00	0,00	0,00	7.664,22
Dispon.	248	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO	Terreno	Terreno (Patrimonio	10.001,70	10.001,70	0,00	0,00	0,00	0,00	10.001,70

			C/23-EDIFICIO		disponibile)							
Dispon.	249	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO C/21-EDIFICIO	Terreno	Terreno (Patrimonio disponibile)	8.273,64	8.273,64	0,00	0,00	0,00	8.273,64	
Dispon.	250	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO C/20-EDIFICIO	Terreno	Terreno (Patrimonio disponibile)	284,05	284,05	0,00	0,00	0,00	284,05	
Dispon.	251	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO C/16-TEATRO	Terreno	Terreno (Patrimonio disponibile)	88.293,47	88.293,47	0,00	0,00	0,00	88.293,47	
Dispon.	252	01-01-2017	TERRENO DEL FABBRICATO C/4-EDIFICIO	Terreno	Terreno (Patrimonio disponibile)	945,12	945,12	0,00	0,00	0,00	945,12	
Dispon.	253	12-10-2021	TERRENO SOTTOSTANTE LA RUPE TUFACEA LATO SUD (LAVORI RIQUALIFICAZIONE CENTRO STORICO TERZO STRALCIO)	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali	2.350,00	4.726,47	0,00	0,00	0,00	4.726,47	

Modello	Consistenza iniziale	Variazioni per scorporo	Variazioni	Ammortamento	Consistenza finale
Beni immobili di uso pubblico per natura (Demaniai)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Beni immobili di uso pubblico per destinazione (Indispon.)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Beni immobili patrimoniali disponibili (Dispon.)	6.392.167,49	0,00	133.870,76	148.326,81	6.377.711,44
TOTALE	6.392.167,49	0,00	133.870,76	148.326,81	6.377.711,44

ALTRE INFORMAZIONI

Gestione di cassa

Particolare importanza ha assunto in questi ultimi anni il monitoraggio della situazione di cassa.

A tal fine il modello di bilancio proprio della armonizzazione ha introdotto l'obbligo della previsione, oltre che per gli stanziamenti di competenza (somme che si prevede di accertare e di impegnare nell'esercizio), anche degli stanziamenti di cassa (somme che si prevede di riscuotere e di pagare nell'esercizio); correlativamente il rendiconto espone le corrispondenti risultanze sia per la competenza che per la cassa

Il risultato di questa gestione coincide con il fondo di cassa di fine esercizio (o con l'anticipazione di tesoreria nel caso in cui il risultato fosse negativo) e con il conto del tesoriere rimesso nei termini di legge e parificato dall'ente.

In allegato stampa della situazione di cassa.

Situazione di cassa

Situazione di cassa		con vincolo	senza vincolo	totale
Fondo di cassa al 01/01/2022		672.057,08	1.039.864,47	1.711.921,55
Riscossioni effettuate	competenza	240.820,58	3.780.263,74	4.021.084,32
	residui	228.789,34	319.688,54	548.477,88
	totali	469.609,92	4.099.952,28	4.569.562,20
Pagamenti effettuati	competenza	277.759,26	3.824.051,68	4.101.810,94
	residui	50.154,64	367.060,03	417.214,67
	totali	327.913,90	4.191.111,71	4.519.025,61
Fondo di cassa con operazioni emesse		813.753,10	948.705,04	1.762.458,14
Provvisori non regolarizzati (carte contabili)	entrata	0,00	0,00	0,00
	uscita	0,00	0,00	0,00
FONDO DI CASSA EFFETTIVO al 31/12/2022		813.753,10	948.705,04	1.762.458,14

Equilibri di cassa

Riscossioni e pagamenti al 31.12.2022

	+/-	Previsioni definitive**	Competenza	Residui	Totale
Fondo di cassa iniziale (A)		1.711.921,55			1.711.921,55
Entrate titolo 1.00	+	3.441.618,21	2.382.276,01	177.724,36	2.560.000,37
di cui per estinzione anticipata di prestiti (*)		0,00	0,00	0,00	0,00
Entrate titolo 2.00	+	343.298,23	121.403,89	66.705,05	188.108,94
di cui per estinzione anticipata di prestiti (*)		0,00	0,00	0,00	0,00
Entrate titolo 3.00	+	1.327.820,14	933.745,50	75.831,13	1.009.576,63
di cui per estinzione anticipata di prestiti (*)		0,00	0,00	0,00	0,00
Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da aa.pp. (B1)	+	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale entrate B (B=Titoli 1.00, 2.00, 3.00, 4.02.06)	=	5.112.736,58	3.437.425,40	320.260,54	3.757.685,94
di cui per estinzione anticipata di prestiti (somma*)		0,00	0,00	0,00	0,00
Spese Titolo 1.00 - Spese correnti	+	4.791.427,19	3.170.377,65	401.079,89	3.571.457,54
Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	+	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm.to dei mutui e prestiti obbligazionari	+	62.685,96	62.685,96	0,00	62.685,96
di cui per estinzione anticipata di prestiti		0,00	0,00	0,00	0,00
di cui rimborso anticipazione di liquidità		0,00	0,00	0,00	0,00
Totale Spese C (C=Titoli 1.00, 2.04, 4.00)	=	4.854.113,15	3.233.063,61	401.079,89	3.634.143,50
Differenza D (D=B-C)	=	258.623,43	204.361,79	-80.819,35	123.542,44
Altre poste differenziali, per eccezioni previste da norme di legge e dai principi contabili che hanno effetto sull'equilibrio					
Entrate di parte capitale destinate a spese correnti (E)	+	0,00	0,00	0,00	0,00
Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento (F)	-	0,00	0,00	0,00	0,00
Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata di prestiti (G)	+	0,00	0,00	0,00	0,00
DIFFERENZA DI PARTE CORRENTE H (H=D+E+F+G)	=	258.623,43	204.361,79	-80.819,35	123.542,44
Entrate Titolo 4.00 - Entrate in conto capitale	+	2.009.237,45	119.283,05	228.217,34	347.500,39
Entrate Titolo 5.00 - Entrata da rid. attività finanziarie	+	0,00	0,00	0,00	0,00
Entrate Titolo 6.00 - Accensione prestiti	+	33.115,88	0,00	0,00	0,00
Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento (F)	=	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale Entrate Titoli 4.00+5.00+6.00+F(I)	=	2.042.353,33	119.283,05	228.217,34	347.500,39
Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazione pubblica (B1)	+	0,00	0,00	0,00	0,00
Entrate Titolo 5.02 - Riscossione di crediti a breve termine	+	0,00	0,00	0,00	0,00
Entrate Titolo 5.03 - Riscossione di crediti a m/l termine	+	0,00	0,00	0,00	0,00
Entrate Titolo 5.04 - Per riduzione di attività finanziarie	+	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale Entrate per riscossione di crediti e altre entrate per riduzione di attività finanziarie L1 (L1=Titoli 5.02, 5.03, 5.04)	=	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale Entrate per riscossione di crediti, contributi agli investimenti e altre entrate per riduzione di attività finanziarie (L=B1+L1)	=	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale Entrate di parte capitale M (M=L-L)	=	2.042.353,33	119.283,05	228.217,34	347.500,39
Spese Titolo 2.00	+	1.836.104,33	404.075,03	16.134,78	420.209,81
Spese Titolo 3.01 per acquisizioni attività finanziarie	+	600,00	600,00	0,00	600,00
Totale Spese Titolo 2.00, 3.01 (N)	=	1.836.704,33	404.675,03	16.134,78	420.809,81
Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in c/capitale (O)	-	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale spese di parte capitale P (P=N-O)	-	1.836.704,33	404.675,03	16.134,78	420.809,81
DIFFERENZA DI PARTE CAPITALE Q (Q=M-P-E-G)	=	205.649,00	-285.391,98	212.082,56	-73.309,42
Spese Titolo 3.02 per concessione di crediti a breve termine	+	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese Titolo 3.03 per concessione di crediti a m/l termine	+	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese Titolo 3.04 Altre spese increm. di attività finanz.	+	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale spese per concessione di crediti e altre spese per incremento attività finanziarie R (R=Somma titoli 3.02, 3.03, 3.04)	=	0,00	0,00	0,00	0,00
Entrate Titolo 7 (S) - Anticipazioni da tesoriere	+	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese Titolo 5 (T) - Chiusura Anticipazioni tesoriere	-	0,00	0,00	0,00	0,00
Entrate Titolo 9 (U) - Entrate c/terzi e partite di giro	+	950.001,35	464.375,87	0,00	464.375,87
Spese Titolo 7 (V) - Uscite c/terzi e partite di giro	-	957.480,67	464.072,30	0,00	464.072,30
Fondo di cassa finale Z (Z=A+H+Q+L1-R+S-T+U-V)	=	2.168.714,66	-80.726,62	131.263,21	1.762.458,14

* Trattasi di quota rimborso annua

** Il totale comprende Competenza+Residui

Verifica equilibri di bilancio

Gli equilibri di bilancio relativi all'esercizio 2022 sono:

- l'equilibrio di parte corrente
- l'equilibrio di parte capitale
- l'equilibrio tra le partite finanziarie in termini di competenza.

Con decorrenza dal consuntivo 2019, ad opera della modifica intervenuta con il Decreto ministeriale del 01/08/2019, i diversi equilibri vengono distinti nelle seguenti tre tipologie:

- risultato di competenza;
- equilibrio di bilancio: risultato di competenza al netto delle risorse di parte corrente accantonate nel bilancio dell'esercizio cui il rendiconto si riferisce (stanziamenti definitivi) e delle risorse vincolate di parte corrente non ancora impegnate alla data del 31 dicembre dell'esercizio cui il rendiconto si riferisce;
- equilibrio complessivo: equilibrio di bilancio sommato alla variazione (algebrica) degli accantonamenti effettuata in sede di rendiconto, nel rispetto del principio della prudenza e a seguito di eventi verificatosi dopo la chiusura dell'esercizio cui il rendiconto si riferisce o successivamente ai termini previsti per le variazioni di bilancio.

Il Risultato di competenza (W1) e l'Equilibrio di bilancio (W2) sono stati individuati per rappresentare gli equilibri che dipendono dalla gestione del bilancio, mentre l'equilibrio complessivo (W3) svolge la funzione di rappresentare gli effetti della gestione complessiva dell'esercizio e la relazione con il risultato di amministrazione. Pertanto, fermo restando l'obbligo di conseguire un risultato di competenza (W1) non negativo, gli enti devono tendere al rispetto dell'equilibrio di bilancio (W2), che rappresenta l'effettiva capacità dell'ente di garantire, anche a consuntivo, la copertura integrale, oltre che agli impegni e al ripiano del disavanzo, anche ai vincoli di destinazione e agli accantonamenti di bilancio.

L'equilibrio di parte corrente di competenza (O1) è un indicatore importante delle condizioni di salute dell'ente, in quanto segnala la capacità di sostenere le spese necessarie per la gestione corrente (personale, gestione ordinaria dei servizi, rimborso delle quote di mutuo, utenze, ecc ecc), ricorrendo esclusivamente alle entrate correnti (tributi, trasferimenti correnti, tariffe da servizi pubblici e proventi dei beni).

Il prospetto sotto riportato evidenzia un risultato positivo, dovuto alla necessità di accantonare una quota di risorse correnti per il finanziamento del fondo crediti dubbia esigibilità, come già dettagliato nell'apposita sezione.

Il risultato di competenza in conto capitale (Z1) dimostra in che modo l'ente finanzia le proprie spese per investimenti, con eventuale ricorso all'indebitamento.

Il risultato di competenza tra le partite finanziarie in termini di competenza è pari alla differenza tra gli accertamenti e gli impegni riguardanti le operazioni di acquisto/alienazione di titoli obbligazionari e di concessione/riscossione crediti, ridotto dell'importo delle previsioni di bilancio definitive di spesa per incremento di attività finanziaria destinato a confluire nel risultato di amministrazione come quota vincolata.

Infine, il prospetto determina il Saldo corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali, nel rispetto dei principi contabili.

VERIFICA EQUILIBRI
(solo per gli Enti locali)
2022

EQUILIBRIO ECONOMICO-FINANZIARIO		COMPETENZA 2022 (ACCERTAMENTI E IMPEGNI IMPUTATI ALL'ESERCIZIO)
A) Fondo pluriennale vincolato per spese correnti iscritto in entrata	(+)	103.573,99
AA) Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente	(-)	0,00
B) Entrate titoli 1.00 – 2.00 - 3.00	(+)	3.956.065,97
<i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>		0,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 – Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(+)	0,00
D) Spese Titolo 1.00 – Spese correnti	(-)	3.776.500,40
<i>di cui spese correnti non ricorrenti finanziate con utilizzo del risultato di amministrazione</i>		0,00
D1) Fondo pluriennale vincolato di parte corrente (di spesa)	(-)	85.939,92
E) Spese Titolo 2.04 – Altri trasferimenti in conto capitale	(-)	0,00
E1) Fondo pluriennale vincolato di spesa – Titolo 2.04 Altri trasferimenti in conto capitale	(-)	0,00
F1) Spese Titolo 4.00 – Quote di capitale amm.to dei mutui e prestiti obbligazionari	(-)	62.685,96
<i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>		0,00
F2) Fondo anticipazioni di liquidità	(-)	0,00
G) Somma finale (G=A-AA+B+C-D-D1-E-E1-F1-F2)		134.513,68
ALTRE POSTE DIFFERENZIALI, PER ECCEZIONI PREVISTE DA NORME DI LEGGE E DAI PRINCIPI CONTABILI, CHE HANNO EFFETTO SULL'EQUILIBRIO EX ARTICOLO 162, COMMA 6, DEL TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI		
H) Utilizzo avanzo di amministrazione per spese correnti e per rimborso prestiti	(+)	249.777,91
<i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>		0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)	0,00
<i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>		0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	0,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(+)	0,00
O1) RISULTATO DI COMPETENZA DI PARTE CORRENTE (O1=G+H+I-L+M)		384.291,59

– Risorse accantonate di parte corrente stanziata nel bilancio dell'esercizio 2022	(-)	112.015,64
– Risorse vincolate di parte corrente nel bilancio	(-)	170.479,40
O2) EQUILIBRIO DI BILANCIO DI PARTE CORRENTE		101.796,55
– Variazioni accantonamenti di parte corrente effettuata in sede di rendiconto (+)/(-)	(-)	70.500,00
O3) EQUILIBRIO COMPLESSIVO DI PARTE CORRENTE		31.296,55

EQUILIBRIO ECONOMICO-FINANZIARIO		COMPETENZA 2022 (ACCERTAMENTI E IMPEGNI IMPUTATI ALL'ESERCIZIO)
P) Utilizzo avanzo di amministrazione per spese di investimento	(+)	484.215,88
Q) Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale iscritto in entrata	(+)	367.711,08
R) Entrate Titoli 4.00 – 5.00 – 6.00	(+)	324.029,93
C) Entrate Titolo 4.02.06 – Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(-)	0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	0,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(-)	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(-)	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzione di attività finanziarie	(-)	0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)	0,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(-)	0,00
U) Spese Titolo 2.00 – Spese in conto capitale	(-)	534.932,56
U1) Fondo pluriennale vincolato in c/capitale (di spesa)	(-)	570.671,10
V) Spese Titolo 3.01 per Acquisizioni di attività finanziarie	(-)	600,00
E) Spese Titolo 2.04 - Trasferimento in conto capitale	(+)	0,00
E1) Fondo pluriennale vincolato di spesa - titolo 2.04 Altri trasferimenti in conto capitale	(+)	0,00
Z1) RISULTATO DI COMPETENZA IN C/CAPITALE (Z1=P+Q+R-C-I-S1-S2-T+L-M-U-U1-V+E)		69.753,23
– Risorse accantonate in c/capitale stanziata nel bilancio dell'esercizio 2022	(-)	0,00
– Risorse vincolate in c/capitale nel bilancio	(-)	1.819,95
Z2) EQUILIBRIO DI BILANCIO IN C/CAPITALE		67.933,28
– Variazioni accantonamenti in c/capitale effettuata in sede di rendiconto (+)/(-)	(-)	0,00

Z3) EQUILIBRIO COMPLESSIVO IN CAPITALE		67.933,28
EQUILIBRIO ECONOMICO-FINANZIARIO		COMPETENZA 2022 (ACCERTAMENTI E IMPEGNI IMPUTATI ALL'ESERCIZIO)
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(+)	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(+)	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzione di attività finanziarie	(+)	0,00
X1) Spese Titolo 3.02 per Concessione crediti di breve termine	(-)	0,00
X2) Spese Titolo 3.03 per Concessione crediti di medio-lungo termine	(-)	0,00
Y) Spese Titolo 3.04 per Altre spese per incremento di attività finanziarie	(-)	0,00
W1) RISULTATO DI COMPETENZA (W/1 = O1+Z1+S1+S2+T-X1-X2-Y)		454.044,82
– Risorse accantonate stanziare nel bilancio dell'esercizio 2022	(-)	112.015,64
– Risorse vincolate nel bilancio	(-)	172.299,35
W2) EQUILIBRIO DI BILANCIO		169.729,83
– Variazioni accantonamenti effettuata in sede di rendiconto (+)/(-)	(-)	70.500,00
W3) EQUILIBRIO COMPLESSIVO		99.229,83

Saldo corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali:

O1) Risultato di competenza di parte corrente		384.291,59
Utilizzo risultato di amministrazione per il finanziamento di spese correnti ricorrenti e per il rimborso dei prestiti al netto del Fondo anticipazione di liquidità (H)	(-)	249.777,91
Entrate non ricorrenti che non hanno dato copertura a impegni	(-)	0,00
– Risorse accantonate di parte corrente stanziare nel bilancio dell'esercizio 2022 ⁽¹⁾	(-)	112.015,64
– Variazioni accantonamenti di parte corrente effettuata in sede di rendiconto (+)/(-) ⁽²⁾	(-)	70.500,00
– Risorse vincolate di parte corrente nel bilancio ⁽³⁾	(-)	170.479,40
Equilibrio di parte corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali		-218.481,36

A) Indicare l'importo iscritto in entrata del conto del bilancio alla corrispondente voce riguardante il fondo pluriennale vincolato.

C) Si tratta delle entrate in conto capitale relative ai soli contributi agli investimenti destinati al rimborso prestiti corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica E.4.02.06.00.000.

D1) Indicare l'importo complessivo delle voci relative al corrispondente fondo pluriennale vincolato risultante in spesa del conto del bilancio.

E) Si tratta delle spese del titolo 2 per trasferimenti in conto capitale corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica U.2.04.00.00.000.

Q) Indicare l'importo iscritto in entrata del conto del bilancio alla corrispondente voce riguardante il fondo pluriennale vincolato.

S1) Si tratta delle entrate del titolo 5 limitatamente alle riscossione crediti di breve termine corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica E.5.02.00.00.000.

S2) Si tratta delle entrate del titolo 5 limitatamente alle riscossione crediti di medio-lungo termine corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica E.5.03.00.00.000.

T) Si tratta delle entrate del titolo 5 limitatamente alle altre entrate per riduzione di attività finanziarie corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica E.5.04.00.00.000.

U1) Indicare l'importo complessivo delle voci relative al corrispondente fondo pluriennale vincolato risultante in spesa del conto del bilancio.

X1) Si tratta delle spese del titolo 3 limitatamente alle concessione crediti di breve termine corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica U.3.02.00.00.000.

X2) Si tratta delle spese del titolo 3 limitatamente alle concessione crediti di medio-lungo termine corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica U.3.03.00.00.000.

Y) Si tratta delle spese del titolo 3 limitatamente alle altre spese per incremento di attività finanziarie corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica U.3.04.00.00.000.

(1) Inserire la quota corrente del totale della colonna c) dell'allegato a/1 "Elenco analitico delle risorse accantonate nel risultato di amministrazione" al netto dell'accantonamento al fondo anticipazioni di liquidità, già considerato ai fini della determinazione del saldo di parte corrente.

(2) Inserire la quota corrente del totale della colonna d) dell'allegato a/1 "Elenco analitico delle risorse accantonate nel risultato di amministrazione" al netto dell'accantonamento al Fondo anticipazioni di liquidità, già considerato ai fini della determinazione.

(3) Inserire l'importo della quota corrente della prima colonna della riga n) dell'allegato a/2 "Elenco analitico delle risorse vincolate nel risultato di amministrazione" al netto delle quote correnti vincolate al 31/12 finanziate dal risultato di amministrazione iniziale.

Conto economico

Il conto economico evidenzia i componenti positivi e negativi della gestione, determinati secondo criteri di competenza economica in base alle disposizioni dell'art. 229 del T.U.E.L.

La struttura del conto economico permette di evidenziare, oltre al risultato economico complessivo, significativi risultati economici parziali, relativi a quattro gestioni fondamentali:

- gestione operativa "interna";
- gestione derivante da aziende e società partecipate;
- gestione finanziaria;
- gestione straordinaria.

Il passo successivo nell'analisi economica è rappresentato dall'approfondire la composizione ed il significato dei vari risultati intermedi.

Il risultato della gestione è dato dalla differenza tra i proventi della gestione ed i costi della gestione ed indica il cosiddetto risultato della gestione caratteristica dell'Ente, sia quella prettamente istituzionale che quella relativa ai servizi attivati per iniziativa dell'amministrazione dell'Ente

Stato patrimoniale

Lo stato patrimoniale nella sua consistenza finale indica la situazione patrimoniale di fine esercizio, evidenziando i valori delle attività e passività.

In allegato stampa del conto economico stato patrimoniale.

Allegato n. 10 - Rendiconto della gestione

CONTO ECONOMICO

CONTO ECONOMICO		Anno	Anno - 1	riferimento art. 2425 cc	riferimento DM 26/4/95
	A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE				
1	Proventi da tributi	2.069.975,08	2.111.067,85		
2	Proventi da fondi perequativi	571.938,35	564.081,65		
3	Proventi da trasferimenti e contributi	732.797,51	391.563,65		
a	<i>Proventi da trasferimenti correnti</i>	248.231,86	313.128,15		A5c
b	<i>Quota annuale di contributi agli investimenti</i>	484.565,65	78.435,50		E20c
c	<i>Contributi agli investimenti</i>				
4	Ricavi delle vendite e prestazioni e proventi da servizi pubblici	631.373,96	605.815,59	A1	A1a
a	<i>Proventi derivanti dalla gestione dei beni</i>	186.056,06	173.691,74		
b	<i>Ricavi della vendita di beni</i>				

	c	Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi	445.317,90	432.123,85		
5		Variazioni nelle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, etc. (+/-)			A2	A2
6		Variazione dei lavori in corso su ordinazione			A3	A3
7		Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni			A4	A4
8		Altri ricavi e proventi diversi	373.863,19	383.345,36	A5	A5 a e b
		TOTALE COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE (A)	4.379.948,09	4.055.874,10		
		<u>B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE</u>				
9		Acquisto di materie prime e/o beni di consumo	106.736,27	101.524,37	B6	B6
10		Prestazioni di servizi	2.304.173,59	2.000.027,86	B7	B7
11		Utilizzo beni di terzi	5.709,60	8.257,27	B8	B8
12		Trasferimenti e contributi	317.561,01	472.472,76		
	a	<i>Trasferimenti correnti</i>	314.929,45	407.660,84		
	b	<i>Contributi agli investimenti ad Amministrazioni pubb.</i>	2.631,56	50.560,62		
	c	<i>Contributi agli investimenti ad altri soggetti</i>		14.251,30		
13		Personale	794.031,08	916.733,02	B9	B9
14		Ammortamenti e svalutazioni	608.522,85	511.237,43	B10	B10
	a	<i>Ammortamenti di immobilizzazioni Immateriali</i>	1.872,43	18.055,50	B10a	B10a
	b	<i>Ammortamenti di immobilizzazioni materiali</i>	497.543,54	478.626,01	B10b	B10b
	c	<i>Altre svalutazioni delle immobilizzazioni</i>			B10c	B10c
	d	<i>Svalutazione dei crediti</i>	109.106,88	14.555,92	B10d	B10d
15		Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo (+/-)			B11	B11
16		Accantonamenti per rischi	50.500,00	13.528,03	B12	B12
17		Altri accantonamenti	5.000,00	43.054,16	B13	B13
18		Oneri diversi di gestione	79.684,07	90.291,42	B14	B14
		TOTALE COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE (B)	4.271.918,47	4.157.126,32		
		DIFFERENZA FRA COMP. POSITIVI E NEGATIVI DELLA GESTIONE (A-B)	108.029,62	-101.252,22		
		<u>C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI</u>				
		<i>Proventi finanziari</i>				
19		Proventi da partecipazioni	34.345,75	34.345,75	C15	C15
	a	<i>da società controllate</i>				
	b	<i>da società partecipate</i>				
	c	<i>da altri soggetti</i>	34.345,75	34.345,75		
20		Altri proventi finanziari	1.175,03	470,17	C16	C16
		Totale proventi finanziari	35.520,78	34.815,92		
		<i>Oneri finanziari</i>				

21	Interessi ed altri oneri finanziari	12.436,40	15.339,69	C17	C17
a	<i>Interessi passivi</i>	12.436,40	15.339,69		
b	<i>Altri oneri finanziari</i>				
	Totale oneri finanziari	12.436,40	15.339,69		
	TOTALE PROVENTI ED ONERI FINANZIARI (C)	23.084,38	19.476,23		

CONTO ECONOMICO		Anno	Anno - 1	riferimento art. 2425 cc	riferimento DM 26/4/95
	D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE				
22	Rivalutazioni		156.145,01	D18	D18
23	Svalutazioni			D19	D19
	TOTALE RETTIFICHE (D)		156.145,01		
	<u>E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI</u>				
24	Proventi straordinari	105.984,75	104.261,71	E20	E20
a	<i>Proventi da permessi di costruire</i>				
b	<i>Proventi da trasferimenti in conto capitale</i>				
c	<i>Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo</i>	105.984,75	104.261,71		E20b
d	<i>Plusvalenze patrimoniali</i>				E20c
e	<i>Altri proventi straordinari</i>				
	Totale proventi straordinari	105.984,75	104.261,71		
25	Oneri straordinari	141.288,93	101.530,41	E21	E21
a	<i>Trasferimenti in conto capitale</i>				
b	<i>Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo</i>	141.288,93	101.530,41		E21b
c	<i>Minusvalenze patrimoniali</i>				E21a
d	<i>Altri oneri straordinari</i>				E21d
	Totale oneri straordinari	141.288,93	101.530,41		
	TOTALE PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI (E)	-35.304,18	2.731,30		
	RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+C+D+E)	95.809,82	77.100,32		
26	Imposte (*)	57.772,48	63.035,58	22	22
27	RISULTATO DELL'ESERCIZIO	38.037,34	14.064,74	23	23

STATO PATRIMONIALE - ATTIVO

STATO PATRIMONIALE (ATTIVO)		Anno	Anno - 1	riferimento art.2424 CC	riferimento DM 26/4/95
	A) CREDITI vs. LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE			A	A
	TOTALE CREDITI vs PARTECIPANTI (A)				
	B) IMMOBILIZZAZIONI				
I	<u>Immobilizzazioni immateriali</u>			BI	BI
1	Costi di impianto e di ampliamento			BI1	BI1
2	Costi di ricerca sviluppo e pubblicità			BI2	BI2
3	Diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno			BI3	BI3
4	Concessioni, licenze, marchi e diritti simile			BI4	BI4
5	Avviamento			BI5	BI5
6	Immobilizzazioni in corso ed acconti	523,86	1.047,73	BI6	BI6
9	Altre	15.558,71	1.001,33	BI7	BI7
	Totale immobilizzazioni immateriali	16.082,57	2.049,06		
	<u>Immobilizzazioni materiali (3)</u>				
II	1 Beni demaniali	3.830.976,33	3.751.659,16		
1.1	Terreni				
1.2	Fabbricati	461.910,02	455.525,40		
1.3	Infrastrutture	2.723.877,38	2.666.004,29		
1.9	Altri beni demaniali	645.188,93	630.129,47		
III	2 Altre immobilizzazioni materiali (3)	12.232.433,09	12.475.859,72		
2.1	Terreni	4.747.817,26	4.727.540,86	BII1	BII1
a	<i>di cui in leasing finanziario</i>				
2.2	Fabbricati	7.082.051,02	7.281.602,83		
a	<i>di cui in leasing finanziario</i>				
2.3	Impianti e macchinari	81.195,13	104.334,28	BII2	BII2
a	<i>di cui in leasing finanziario</i>				
2.4	Attrezzature industriali e commerciali	18.885,22	17.334,47	BII3	BII3
2.5	Mezzi di trasporto	40.349,43	58.972,33		
2.6	Macchine per ufficio e hardware	17.188,03	21.621,35		

2.7	Mobili e arredi	69.687,09	84.544,58		
2.8	Infrastrutture				
2.99	Altri beni materiali	175.259,91	179.909,02		
3	Immobilizzazioni in corso ed acconti	2.272.939,14	2.159.899,84	BII5	BII5
	Totale immobilizzazioni materiali	18.336.348,56	18.387.418,72		
IV	<u>Immobilizzazioni Finanziarie (1)</u>				
1	Partecipazioni in	1.312.998,07	1.162.132,05	BIII1	BIII1
a	<i>imprese controllate</i>			BIII1a	BIII1a
b	<i>imprese partecipate</i>			BIII1b	BIII1b
c	<i>altri soggetti</i>	1.312.998,07	1.162.132,05		
2	Crediti verso			BIII2	BIII2
a	<i>altre amministrazioni pubbliche</i>				
b	<i>imprese controllate</i>			BIII2a	BIII2a
c	<i>imprese partecipate</i>			BIII2b	BIII2b
d	<i>altri soggetti</i>			BIII2c BIII2d	BIII2d
3	Altri titoli			BIII3	
	Totale immobilizzazioni finanziarie	1.312.998,07	1.162.132,05		
	TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)	19.665.429,20	19.551.599,83		

STATO PATRIMONIALE (ATTIVO)		Anno	Anno - 1	riferimento art.2424 CC	riferimento DM 26/4/95
I	<u>C) ATTIVO CIRCOLANTE</u>				
	<u>Rimanenze</u>			CI	CI
	Totale rimanenze				
II	<u>Crediti (2)</u>				
1	Crediti di natura tributaria	458.013,87	459.241,12		
a	<i>Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità</i>				
b	<i>Altri crediti da tributi</i>	456.551,59	442.185,01		
c	<i>Crediti da Fondi perequativi</i>	1.462,28	17.056,11		
2	Crediti per trasferimenti e contributi	670.770,63	700.886,00		
a	<i>verso amministrazioni pubbliche</i>	658.128,84	655.808,60		
b	<i>imprese controllate</i>			CII2	CII2
c	<i>imprese partecipate</i>			CII3	CII3
d	<i>verso altri soggetti</i>	12.641,79	45.077,40		
3	Verso clienti ed utenti	108.878,30	42.591,98	CII1	CII1

4	Altri Crediti	48.179,23	75.592,64	CII5	CII5
a	<i>verso l'erario</i>				
b	<i>per attività svolta per c/terzi</i>		1.731,55		
c	<i>altri</i>	48.179,23	73.861,09		
	Totale crediti	1.285.842,03	1.278.311,74		
III	<u>Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi</u>				
1	Partecipazioni			CIII1,2,3 CIII4,5	CIII1,2,3
2	Altri titoli			CIII6	CIII5
	Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi				
IV	<u>Disponibilità liquide</u>				
1	Conto di tesoreria	1.762.458,14	1.711.921,55		
a	<i>Istituto tesoriere</i>	1.762.458,14	1.711.921,55		CIV1a
b	<i>presso Banca d'Italia</i>				
2	Altri depositi bancari e postali	8.769,06	14.938,08	CIV1	CIV1b,c
3	Denaro e valori in cassa			CIV2,3	CIV2,3
4	Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'ente				
	Totale disponibilità liquide	1.771.227,20	1.726.859,63		
	TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)	3.057.069,23	3.005.171,37		
	<u>D) RATEI E RISCONTI</u>				
1	Ratei attivi			D	D
2	Risconti attivi		211,31	D	D
	TOTALE RATEI E RISCONTI (D)		211,31		
	TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)	22.722.498,43	22.556.982,51		

STATO PATRIMONIALE – PASSIVO

STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)		Anno	Anno - 1	riferimento art.2424 CC	riferimento DM 26/4/95
	A) PATRIMONIO NETTO				
I	Fondo di dotazione	8.615.610,37	8.615.610,37	AI	AI
II	Riserve	9.661.227,86	9.456.159,91		
b	<i>da capitale</i>	150.266,02		AII, AIII	AII, AIII
c	<i>da permessi di costruire</i>	848.872,50	874.282,34	AIX	AIX
d	<i>riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali</i>	3.933.845,67	3.853.633,90		
e	<i>altre riserve indisponibili</i>				
f	<i>altre riserve disponibili</i>	4.728.243,67	4.728.243,67		
III	Risultato economico dell'esercizio	38.037,34	14.064,74	AIX	AIX
IV	Risultati economici di esercizi precedenti	-179.303,87	-193.368,61	AVII	
V	Riserve negative per beni indisponibili				
	TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)	18.135.571,70	17.892.466,41		
	B) FONDI PER RISCHI ED ONERI				
1	Per trattamento di quiescenza			B1	B1
2	Per imposte			B2	B2
3	Altri	115.930,54	73.919,32	B3	B3
	TOTALE FONDI RISCHI ED ONERI (B)	115.930,54	73.919,32		
	C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO				
	TOTALE T.F.R. (C)	3.297,23	12.196,60	C	C
	D) DEBITI (1)				
1	Debiti da finanziamento	234.568,74	297.254,70		
a	<i>prestiti obbligazionari</i>			D1e D2	D1
b	<i>v/ altre amministrazioni pubbliche</i>				
c	<i>verso banche e tesoriere</i>			D4	D3 e D4
d	<i>verso altri finanziatori</i>	234.568,74	297.254,70	D5	
2	Debiti verso fornitori	605.071,47	375.393,69	D7	D6
3	Acconti			D6	D5
4	Debiti per trasferimenti e contributi	185.790,19	208.109,70		
a	<i>enti finanziati dal servizio sanitario nazionale</i>				
b	<i>altre amministrazioni pubbliche</i>	143.218,17	143.328,81		
c	<i>imprese controllate</i>			D9	D8
d	<i>imprese partecipate</i>			D10	D9
e	<i>altri soggetti</i>	42.572,02	64.780,89		
5	Altri debiti	159.757,65	120.929,96	D12,D13, D14	D11,D12, D13
a	<i>tributari</i>	6.751,14	11.703,47		
b	<i>verso istituti di previdenza e sicurezza sociale</i>	4.195,25	1.801,71		
c	<i>per attività svolta per c/terzi (2)</i>				

d	altri		148.811,26	107.424,78		
		TOTALE DEBITI (D)	1.185.188,05	1.001.688,05		
E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI						
I	Ratei passivi		85.939,92	103.573,99	E	E
II	Risconti passivi		3.196.570,99	3.473.138,14	E	E
1	Contributi agli investimenti		3.187.801,93	3.458.200,06		
a	da altre amministrazioni pubbliche		3.005.543,88	3.276.408,73		
b	da altri soggetti		182.258,05	181.791,33		
2	Concessioni pluriennali					
3	Altri risconti passivi		8.769,06	14.938,08		
		TOTALE RATEI E RISCONTI (E)	3.282.510,91	3.576.712,13		
		TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)	22.722.498,43	22.556.982,51		

STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)		Anno	Anno - 1	riferimento art.2424 CC	riferimento DM 26/4/95
CONTI D'ORDINE					
	1) Impegni su esercizi futuri	570.671,10	367.711,08		
	2) Beni di terzi in uso				
	3) Beni dati in uso a terzi				
	4) Garanzie prestate a amministrazioni pubbliche				
	5) Garanzie prestate a imprese controllate				
	6) Garanzie prestate a imprese partecipate				
	7) Garanzie prestate a altre imprese				
TOTALE CONTI D'ORDINE		570.671,10	367.711,08		

(1) con separata indicazione degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo.

(2) non comprende i debiti derivanti dall'attività di sostituto di imposta. I debiti derivanti da tale attività sono considerati nelle voci 5 a) e b)

CONCLUSIONI

L'esercizio 2022, analiticamente rappresentato nella presente relazione e nei documenti allegati, si è inserito in un contesto estremamente complesso per la finanza locale. Da un lato gli esercizi precedenti sono stati caratterizzati dalla gestione delle fasi più acute della pandemia COVID-19 e sono noti gli effetti che ciò ha comportato sulla finanza locale sia in termini di programmazione sia dal punto di vista gestionale; ciò ha comportato un impatto anche sull'esercizio 2022, pur in un quadro di progressivo e auspicato "ritorno alla normalità".

Dall'altro, nel corso del 2022, nuove incertezze e nuovi elementi di difficoltà hanno avuto ricadute rilevanti non solo su scala locale ma anche nazionale: il conflitto in Ucraina, la crisi energetica, la crisi delle materie prime, l'inflazione, per citare alcuni esempi macroscopici, hanno determinato nuove sfide non solo a livello generale per la nostra società, per le famiglie e per le imprese ma anche per il bilancio del nostro Ente.

Anche sulla scorta dell'esperienza maturata negli esercizi precedenti, un approccio resiliente ha consentito di far fronte anche alla difficoltà emerse nel corso del 2022 garantendo che gli obiettivi prefissati venissero raggiunti pur all'interno di un contesto mutevole a causa delle emergenze in atto.

Gli strumenti di programmazione e gestione sono stati quindi costantemente rimodulati e aggiornati, mediante gli strumenti di flessibilità consentiti dalla norma.

L'attenzione costante al governo degli obiettivi amministrativi e una gestione responsabile ed equilibrata delle risorse finanziarie hanno caratterizzato anche la gestione 2022 ed hanno consentito di mantenere un quadro finanziario solido per il nostro Ente e, proseguendo il lavoro impostato anche negli esercizi precedenti, a generare nuove possibilità di sostenere investimenti.

Ciò pone anche le basi necessarie, oltre che per una solida programmazione relativa al 2023, anche per affrontare il perdurare delle situazioni emergenziali in atto.