

**COMUNE DI PITGLIANO**  
Loc. Pietramora

Proponente: Società Agraria 2000 - Sig. Bernd Assenator

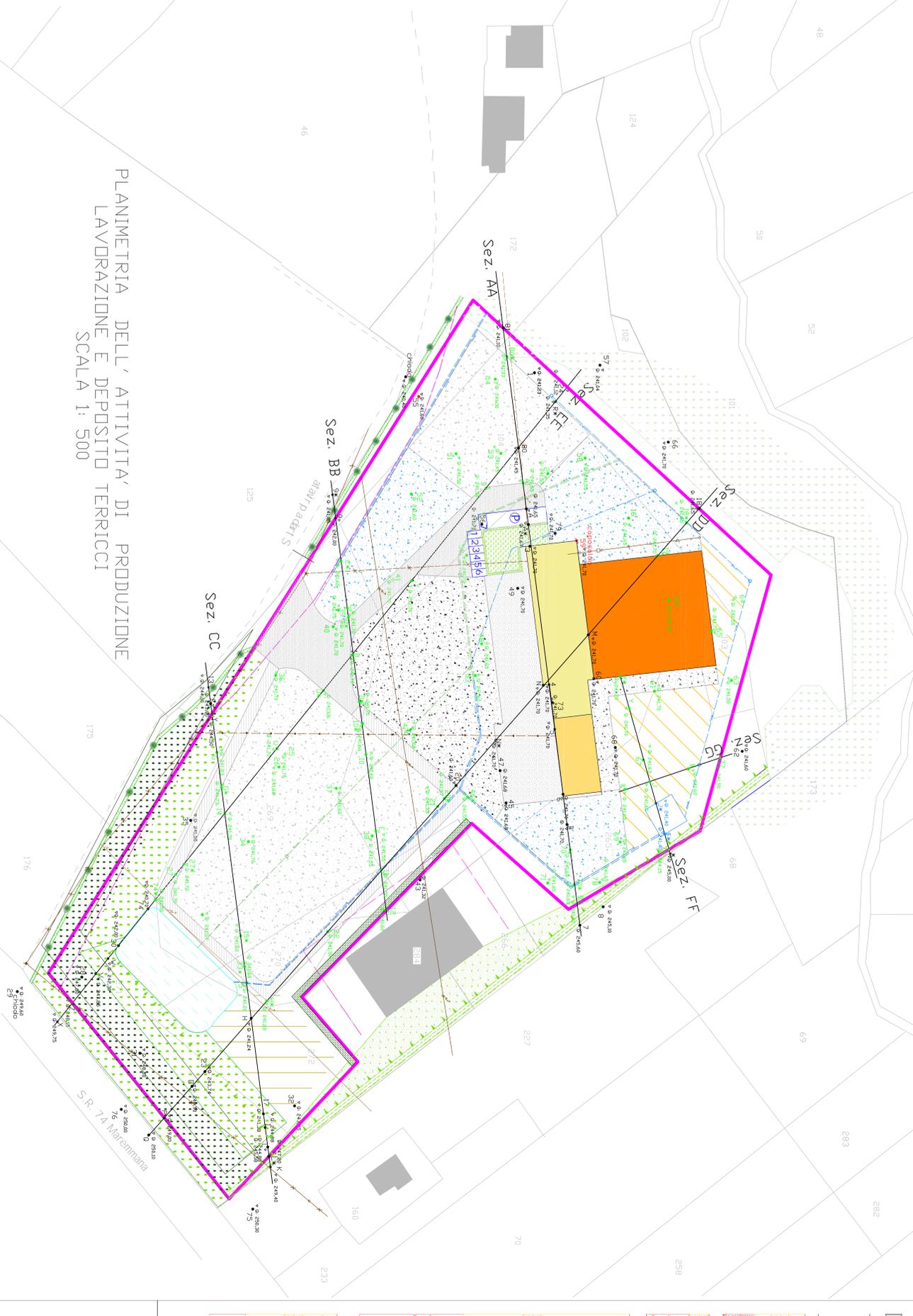
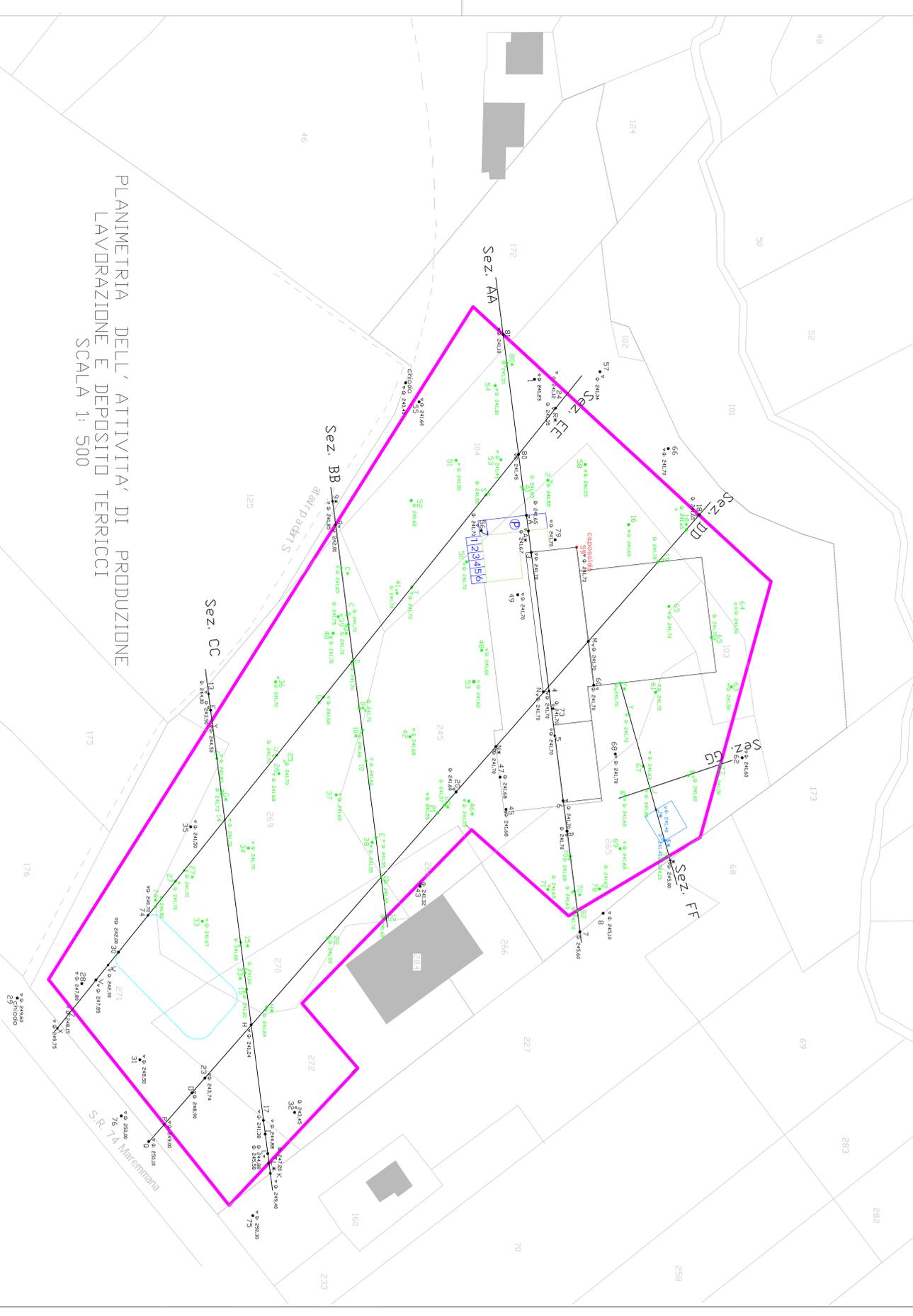
Objetto: **PIANO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA**  
Linea per la produzione, la lavorazione ed il deposito di terracci

TAU n° 5  
Ente di Mappe scala 1:500

**Il Comune**  
Dott.ssa Agr. Elsa Ciani

**Il Committente**

**QUADRO PROGETTUALE**  
PIANO QUOTIDIO



**LEGENDA**

**LIMITI DI RISPETTO**  
 - Delimitazione Area per la produzione, la lavorazione ed il deposito di terracci  
 - Linea di rispetto di m. 5,00 dall' Area per la produzione, la lavorazione ed il deposito di terracci  
 - Linea di rispetto di m. 10,00 dalla viabilità e dagli edifici esistenti  
 - Unità di particella

**FABBRICATI E PERTINENZE**  
 - Immobili realizzati con concessione edilizia n°909/2001 con volume di 49599,30mc  
 - Immobili con concessione a condono edilizio n°34/2015  
 - Immobili esistenti esterni all'area  
 - Immobili da realizzare di superficie di 15000,00mq

**BASAMENTI**  
 - Area pavimentata realizzata con concessione ed n° 909/2001 con superficie di circa 1400,00mq  
 - Basamenti da realizzare per la movimentazione dei materiali con superficie di 89332,00mq  
 - Basamenti da realizzare per lo stoccaggio dei materiali con superficie di 31710,00mq  
 - Basamenti da realizzare per la movimentazione dei materiali con sovrastante impianto fotovoltaico

**DOTAZIONI DELL'AREA**  
 - Area di accesso pedonale gratuita delimitata con siepe indica nella C.E. n°909/2001 da circa 2500,00 mq  
 - Area parcheggio di circa 70 mq con carattere di percentuale distribuita e banchetto immobile  
 - Linea elettrica aerea a bassa tensione  
 - Linea elettrica aerea a bassa tensione  
 - Linea elettrica interrata a bassa tensione  
 - Linea telefonica  
 - Linea fognaria  
 - Linea fognaria  
 - Sistema interrato di smaltimento rifiuti con fosse imhoff realizzato con C.E. n°909/2001  
 - Tabellone interrato attuale con griglia interseccata per la raccolta ed il deflusso delle acque meteoriche  
 - Impianto interrato esistente con griglia per rabdotamento delle eventuali pareti  
 - Tabellone interrato da realizzare con griglia interseccata per la raccolta delle acque meteoriche ed il rabdotamento delle pareti  
 - Impianto interrato da realizzare con inerti stabilizzati della superficie di circa 1350mq con relativi spazi di servizio  
 - Percorso di servizio esterno ai basamenti  
 - Vasca raccolta acque di dimensioni 10 X 10 m  
 - Invaso utilizzato per l'irrigazione

**Vegetazione**  
 - Siepe di Pycnantha coccinea impiantata per una lunghezza di metri 230,00 con sviluppo radiale di metri 3,00 interseccata da specie di Cipressus sempervirens  
 - Area popolata da specie arboree perenni di Populus alba e spartaneri di Robinia pseudoacacia  
 - Siepe mista a semipermeabile delimita di circa metri 230,00 con sviluppo radiale di 2,00 metri con sottostante scarpata con declivio variabile da 4,00m ad 8,00m  
 - Zone boschive  
 - Area con vegetazione spontanea con superficie di circa 11200,00 mq  
 - Siepe di Pycnantha coccinea impiantata per un perimetro di metri 80,00 sul lato ovest e circa m 227,00 sul lato sud  
 - Incremento Area popolata da specie arboree perenni con inerti della superficie di circa 2173,00mq  
 - Area a servizio delimitando il terreno attuale di superficie di circa 1780,00mq  
 - Area di deposito in terreno attuale di superficie di circa 950,00mq